

Facilidad especial y temporal de financiamiento a mediano plazo (ODP)

Objetivo y alcance

El Banco Central de Costa Rica (BCCR), aprobó en el mes de septiembre de 2020 a los intermediarios financieros regulados (IFR) por la SUGEF la facilidad especial y temporal de financiamiento a mediano plazo denominada Operaciones Diferidas a Plazo (ODP), aprobación publicada en el Alcance doscientos treinta y siete del Diario Oficial La Gaceta número doscientos veintiséis, el día 09 de septiembre de 2020.

El objetivo de esta facilidad especial y temporal es mitigar el impacto económico de la pandemia del COVID-19 sobre el consumo, la producción y el empleo; así como contribuir a reducir las secuelas permanentes de la crisis actual en la sociedad y el sector productivo, permitiendo la supervivencia y recuperación de las empresas solventes a mediano plazo.

Banco LAFISE, preocupado por el bienestar financiero de sus clientes y de la sociedad en general, ha solicitado la utilización de dicha facilidad ante el BCCR con el objetivo de apoyar a los deudores afectados por la pandemia COVID-19 y asegurar el flujo de recursos tanto para nuevos créditos como para readecuaciones o refinanciamientos bajo los términos y condiciones establecidos al efecto.

Para ello, el Banco ha establecido los siguientes grupos o sectores homogéneos y ha asignado los siguientes montos a cada uno:

Grupo Homogéneo	Cond. Financ 2 años	Cond. Financ 4 años
1 - Clientes de Banca de Personas que ya se acogieron al alivio financiero	N/A	N/A
2 - Clientes de Banca de Personas, con productos de tarjetas de crédito que ya se acogieron al alivio financiero	N/A	€117.89 millones de colones
3 - Clientes de Banca Comercial, cuyo crédito es decreciente y se encuentra respaldado con garantía real	€1,200.55 millones de colones	€3,712.20 millones de colones
4 - Clientes de Banca Comercial, cuyo crédito es decreciente y respaldado con garantía distintas a la garantía real	€24.97 millones de colones	€695.64 millones de colones
5 - Clientes de Banca Comercial, cuyo crédito es revolutivo y se encuentra respaldado con garantía real	€1,234.55 millones de colones	N/A
6 - Clientes de Banca Comercial, cuyo crédito es revolutivo y respaldado con garantías distintas a la garantía real	€753.75 millones de colones	N/A
7 - Banca Comercial, clientes con productos de tarjetas de crédito	N/A	N/A
8 - A este grupo pertenecen todos aquellos clientes que deseen colonizar sus deudas	N/A	€914.79 millones de colones
9- Clientes de Banca de Personas, cuyo crédito es de vehículos	€200.18 millones de colones	N/A
10- Clientes de Banca de Personas, cuyo crédito es de vivienda	N/A	€437.48 millones de colones



Banco LAFISE informa que estos recursos se asignarán hasta agotar los fondos disponibles y asignados por parte del BCCR; asimismo se reserva el derecho de la colocación de estos recursos a los clientes que califiquen en uno de los grupos homogéneos y que se proyectan como solventes a mediano plazo.

El plazo y demás condiciones serán aplicados conforme a lo aprobado por el BCCR para esta facilidad temporal, manteniéndose vigentes únicamente por el plazo de dos o cuatro años según corresponda. Para el plazo restante de cada operación, se mantienen las condiciones pactadas en el contrato original (sin descuento o beneficios adicionales).

Exposición de motivos

Plan de uso de facilidad (2 años)
Mejora en las condiciones financieras para los deudores

Detalle de los deudores beneficiados ^{1/}	Grupo Homogéneo ^{2/}	Uso Recursos	Disminución de Tasa interés (p.p)			Disminución de Cuota (%)	Disminución de Cuota en caso de colonización (%)	Ampliación de Plazo (días)	Plazo de la prórroga (días)	Monto total solicitado (millones €)
			Mejora máxima durante el plazo de la facilidad	Mejora mínima, año 1	Mejora mínima, año 2					
N/A	1	READECUACIONES	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	1	REFINANCIAMIENTOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	1	PRÓRROGAS ^{3/}	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	1	NUEVOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	2	READECUACIONES	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	2	REFINANCIAMIENTOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	2	PRÓRROGAS ^{3/}	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	2	NUEVOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	3	READECUACIONES	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Dirigida a porrenar jurídico con la siguiente actividad económica: Industria Manufacturera, Construcción y compra y reparación de inmuebles, dentro del territorio nacional.	3	REFINANCIAMIENTOS	2,5%	2,5%	2,5%	-11,2%	N/A	720	N/A	1200,55
N/A	3	PRÓRROGAS ^{3/}	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	3	NUEVOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	4	READECUACIONES	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Dirigida a porrenar jurídico con la siguiente actividad económica: Serviciar, dentro del territorio nacional.	4	REFINANCIAMIENTOS	2,5%	2,5%	2,5%	-7,7%	N/A	720	N/A	24,97
N/A	4	PRÓRROGAS ^{3/}	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	4	NUEVOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	5	READECUACIONES	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	5	REFINANCIAMIENTOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	5	PRÓRROGAS ^{3/}	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Dirigida a porrenar jurídico con la siguiente actividad económica: Construcción, compra y reparación de inmuebles y Serviciar, dentro del territorio nacional.	5	NUEVOS	2,5%	2,5%	2,5%	-1,6%	N/A	270	N/A	1234,55
N/A	6	READECUACIONES	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	6	REFINANCIAMIENTOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	6	PRÓRROGAS ^{3/}	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Dirigida a porrenar jurídico con la siguiente actividad económica: Serviciar, Electricidad, telecomunicaciones, gas y agua, Industria Manufacturera y Transporte, dentro del territorio nacional.	6	NUEVOS	2,5%	2,5%	2,5%	-1,7%	N/A	251	N/A	753,75
N/A	7	READECUACIONES	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	7	REFINANCIAMIENTOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	7	PRÓRROGAS ^{3/}	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	7	NUEVOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	9	READECUACIONES	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	9	REFINANCIAMIENTOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	9	PRÓRROGAS ^{3/}	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Dirigida a porrenar físico con la siguiente actividad económica: Canaruma, dentro del territorio nacional.	9	NUEVOS	2,5%	2,5%	2,5%	-5,0%	N/A	N/A	N/A	200,18

^{1/} Indicar el tipo de porrenar (físico o jurídico), actividad económica, zona geográfica, entre otras.

^{2/} En caso que su entidad requiera definir más grupos homogéneos, por favor incluirlos y definirlos según los criterios que se le solicitan. Además, recuerde definir las características de cada grupo en el cuadro "Especifique las características del grupo homogéneo".

^{3/} Los plazos de las maratorias autorizadas, no deberán ser menores a los 3 meses para ninguno de los deudores de cada grupo homogéneo de riesgo.

N/a. - No aplica

Especifique las características del grupo homogéneo

Grupo homogéneo 1	Banca de personas - créditos personales o reestructurados - haber solicitado alivio financiero - moneda local
Grupo homogéneo 2	Banca de personas - producto tarjetas - haber solicitado alivio financiero tener - moneda local
Grupo homogéneo 3	Banca comercial - crédito decreciente - garantía hipotecaria o prendaria - moneda local
Grupo homogéneo 4	Banca comercial - crédito decreciente - otras garantías - moneda local
Grupo homogéneo 5	Banca comercial - crédito revolving - garantía hipotecaria o prendaria - moneda local
Grupo homogéneo 6	Banca comercial - crédito revolving - otras garantías - moneda local
Grupo homogéneo 7	Banca Comercial - producto tarjetas - moneda local
Grupo homogéneo 8	Monto previsto para refinanciamientos / Colonización
Grupo homogéneo 9	Banca de personas - Créditos Vehículos - moneda local
Grupo homogéneo 10	Banca de personas - Créditos Vivienda - moneda local
Grupo homogéneo 11	Banca Comercial
Grupo homogéneo 12	Banca de Personas

Nota: En caso que su entidad requiera definir más grupos homogéneos, por favor incluirlos y definirlos según los criterios que se le solicitan. Además, recuerde definir las características de cada grupo en el cuadro "Especifique las características del grupo homogéneo".

Exposición de motivos

Plan de uso de facilidad (4 años)
Mejora en las condiciones financieras para los deudores

Detalle de los deudores beneficiados ^{1/}	Grupo Homogéneo ^{2/}	Uso Recursos	Disminución de Tasa interés (p.p)				Disminución de Cuota (%)	Disminución de Cuota en caso de colonización (%)	Ampliación de Plazo (días)	Plazo del periodo de gracia (días)	Monto total solicitado (millones €)	
			Mejora máxima durante el plazo de la	Mejora mínima, año 1	Mejora mínima, año 2	Mejora mínima, año 3						Mejora mínima, año 4
N/A	1	READECUACIONES	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		
N/A	1	REFINANCIAMIENTOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		
N/A	1	PRÓRROGAS ^{3/}	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		
N/A	1	NUEVOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		
N/A	2	READECUACIONES	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		
Dirigida a potenciar física con laziquiernt actividad económica: Canaruma, dentro del territorio nacional.	2	REFINANCIAMIENTOS	7,0%	7,0%	7,0%	7,0%	7,0%	-7,2%	N/A	1440	N/A	117,89
N/A	2	PRÓRROGAS ^{3/}	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	2	NUEVOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	3	READECUACIONES	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	-3,0%	N/A	0	N/A	569,05
N/A	3	REFINANCIAMIENTOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	3	PRÓRROGAS ^{3/}	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	3	NUEVOS	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	-10,0%	N/A	1440	N/A	3.144,15
N/A	4	READECUACIONES	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Dirigida a potenciar jurídica con laziquiernt actividad económica: Serviciaria, dentro del territorio nacional.	4	REFINANCIAMIENTOS	7,0%	7,0%	7,0%	7,0%	7,0%	-13,2%	N/A	1440	N/A	695,64
N/A	4	PRÓRROGAS ^{3/}	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	4	NUEVOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A
N/A	5	READECUACIONES	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	5	REFINANCIAMIENTOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	5	PRÓRROGAS ^{3/}	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	5	NUEVOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	6	READECUACIONES	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	6	REFINANCIAMIENTOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	6	PRÓRROGAS ^{3/}	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	6	NUEVOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	7	READECUACIONES	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	7	REFINANCIAMIENTOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	7	PRÓRROGAS ^{3/}	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	7	NUEVOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	8	READECUACIONES	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	8	REFINANCIAMIENTOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	8	PRÓRROGAS ^{3/}	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Dirigida a potenciar física y jurídica de diferente sector económico, taler como para no limitador a construcción, servicio, comercio, canaruma, transportar, industria manufacturera, actividad financiera bursátil, actividades hoteleras y restaurantero entre otras, dentro del territorio nacional.	8	Monto previsto para refinanciamientos / Colonización	2,1%	2,1%	2,1%	2,1%	2,1%	N/A	-11,4%	1440	N/A	914,79
N/A	9	READECUACIONES	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	9	REFINANCIAMIENTOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	9	PRÓRROGAS ^{3/}	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	9	NUEVOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	10	READECUACIONES	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	10	REFINANCIAMIENTOS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	10	PRÓRROGAS ^{3/}	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Dirigida a potenciar física con laziquiernt actividad económica: Canaruma, dentro del territorio nacional.	10	NUEVOS	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	-10,0%	N/A	0	N/A	437,48

^{1/} Indicar el tipo de potencia (física o jurídica), actividad económica, zona geográfica, entre otras.
^{2/} En caso que su entidad requiera definir más grupos homogéneos, por favor incluirlos y definirlos según los criterios que se le solicitan. Además, recuerde definir las características de cada grupo en el cuadro "Especifique las características del grupo homogéneo".
^{3/} Los plazos de las moratorias a otorgar, no deberán ser menores a los 3 meses para ninguno de los deudores de cada grupo homogéneo de riesgo.
 Na. - No aplica

Especifique las características del grupo homogéneo	
Grupo homogéneo 1	Banca de personas -créditos personales o reestructurados - haber solicitado alivio financiero - moneda local
Grupo homogéneo 2	Banca de personas - producto tarjetas - haber solicitado alivio financiero tener - moneda local
Grupo homogéneo 3	Banca comercial - crédito decreciente - garantía hipotecaria o prendaria - moneda local
Grupo homogéneo 4	Banca comercial - crédito decreciente - otras garantías- moneda local
Grupo homogéneo 5	Banca comercial - crédito revolvente - garantía hipotecaria o prendaria-moneda local
Grupo homogéneo 6	Banca comercial - crédito revolvente - otras garantías- moneda local
Grupo homogéneo 7	Banca Comercial - producto tarjetas- moneda local
Grupo homogéneo 8	Monto previsto para refinanciamientos / Colonización
Grupo homogéneo 9	Banca de personas - Créditos Vehículos - moneda local
Grupo homogéneo 10	Banca de personas - Créditos Vivienda - moneda local

Nota: En caso que su entidad requiera definir más grupos homogéneos, por favor incluirlos y definirlos según los criterios que se le solicitan. Además, recuerde definir las características de cada grupo en el cuadro "Especifique las características del grupo homogéneo".