LAFISE

Soluciones sin fronteras

2022

Conectando Experiencias

MEMORIA ANUAL

Índice

Historia de Grupo LAFISE 3

Presencia Regional 5

Visión, Misión, Pilares 6

Valores 7

Mensaje Presidente Grupo LAFISE 8

Mensaje Vice-Presidente de Bancos 10

Mensaje Gerente General 11

Consejo Administración 12

Comité Ejecutivo 13

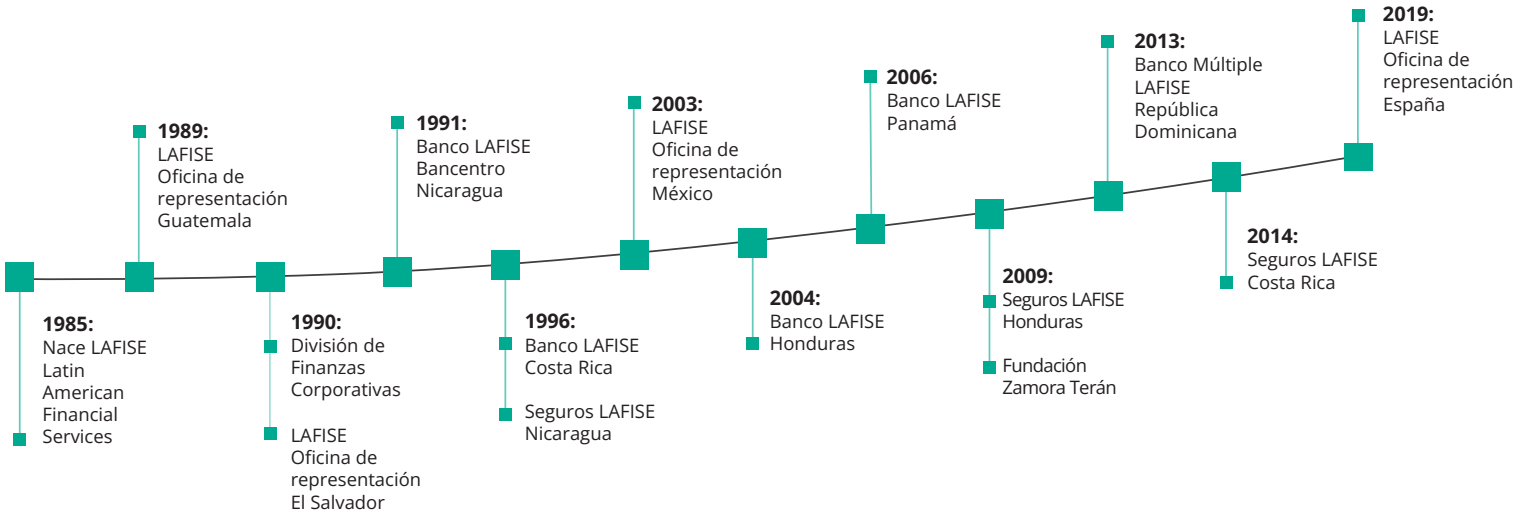
Innovación / Tecnología 15

Productos y Servicios 16

Cobertura Nacional 17

Estados Finacieros 19

Historia de Grupo LAFISE



Grupo LAFISE es un Holding empresarial moderno y diversificado fundado en **1985** para integrar y dinamizar los mercados de la región mediante una plataforma tecnológica de avanzada y un servicio ágil y amigable, de calidad mundial.

Grupo LAFISE se ha consolidado como el líder financiero regional en servicios especializados en banca, puestos de bolsa, banca de inversión, seguros, comercialización agroexportadora, almacenes de depósito, inversiones y administración de fondos de capital de riesgo. **Las operaciones de Grupo Financiero LAFISE integran hoy los mercados de Centroamérica, Estados Unidos, México, Panamá, República Dominicana, Colombia y España** donde aportan soluciones financieras de avanzada para los requerimientos de instituciones, empresas y personas, apoyando el desarrollo de las comunidades y los países.

La filosofía empresarial del **Grupo LAFISE** se basa en su Misión que erige como principio estratégico la generación de valor agregado para todos sus públicos de interés, destacando como el proveedor líder de servicios bancarios y financieros en la región. Esto mediante el conocimiento a profundidad de los mercados locales de capital y la presencia física en cada país donde tenemos presencia.

37 Años Trabajando en la región

+1M
Clientes satisfechos

+200
Oficinas y Sucursales

11
Países con operaciones

+4,000
Colaboradores

+70MM
Transacciones al año a través de nuestros canales

+70mil
Cuentas de depósitos

LAFISE
Soluciones sin fronteras

37 AÑOS
EN LA REGIÓN

11 Países con operaciones

+200 Oficinas y Sucursales

+4,000 Colaboradores comprometidos

+1M Clientes satisfechos

Nicaragua
Banco
Seguros
Puesto de bolsa
Almacenadora

Honduras
Banco
Seguros

Costa Rica
Banco
Seguros
Puesto de bolsa

Panamá
Banco
Puesto de bolsa
Fiduciaria

República Dominicana
Banco

México
Oficina representativa

Miami
Oficinas representativa
Puesto de bolsa

Guatemala
Oficina representativa
Puesto de bolsa
Leasing

El Salvador
Oficina representativa

Colombia
Oficina representativa

España
Oficina representativa

Nuestra Misión y Visión

Visión

Ser el proveedor preeminente de soluciones financieras, reconocido por la calidad de nuestros productos, la excelencia del capital humano al servicio de los clientes y un alto nivel de responsabilidad social con la comunidad.

Misión

Brindar soluciones financieras integrales que satisfagan las necesidades de nuestros clientes, caracterizándonos por un amplio conocimiento de los mercados, presencia regional, innovación, eficiencia, excelencia en el servicio, creando valor a nuestros clientes y a la comunidad.

Pilares

- Cultura ágil, innovación y sinergia.
- Procesos simples y tecnología que agrega valor.
- Capital humano altamente capacitado y comprometido.
- Sólida gestión integral de riesgos.
- Cliente al centro.

Principios

- La prioridad son nuestros clientes.
- El respeto hacia nuestros empleados es imperativo.
- El trabajo en equipo es la base de nuestro éxito.
- La integridad y la ética son nuestra consigna.
- Solidez y rentabilidad son nuestros requisitos para competir y servir a nuestros clientes.
- Responsabilidad Social Empresarial (R.S.E.) en nuestras comunidades.

Nuestros Valores

Respeto
El respeto a nuestros colaboradores y clientes es la base de nuestras relaciones:

Reconocemos los intereses y necesidades de nuestros colaboradores y clientes, aceptando nuestras diferencias y valorando perspectivas diferentes.

Excelencia
La prioridad son nuestros clientes:

Buscamos constantemente propuestas de valor para satisfacer las necesidades de nuestros clientes internos y externos, obteniendo la máxima experiencia de servicio, lo que se traduce en el logro de excelentes resultados.

Responsabilidad Social
Somos una empresa socialmente responsable:

Contribuimos al desarrollo social y económico de las comunidades, preservando el medio ambiente y la sustentabilidad de las generaciones futuras. Gestionamos una nueva visión de hacer negocios, en una relación ganar-ganar en conjunto con nuestras partes interesadas.

Compromiso
Yo soy LAFISE:

Estamos comprometidos y motivados a construir el éxito de LAFISE, entregando nuestro mayor esfuerzo y trabajando unidos en sinergia para alcanzar las metas de nuestra organización.

Ética E Integridad
La Ética e Integridad son nuestra consigna:

Hacemos siempre lo correcto, trabajando con honestidad, ética y lealtad hacia la organización, nuestros compañeros y clientes.

Innovación
La innovación está en nuestro ADN:

Brindamos soluciones constantes de innovación a nuestros productos, procesos y servicios a través de nuevas metodologías que nos permiten optimizar el desempeño, aumentar la competitividad y generar valor agregado a un mercado en constante evolución.

Trabajo en Equipo
El trabajo en equipo es la base de nuestro éxito:

Alcanzamos los mejores resultados trabajando en colaboración con los distintos equipos de trabajo en un ambiente de confianza, compromiso y comprometidos con una meta en común.

Mensaje del Presidente Ejecutivo

Roberto Zamora Llanes
Presidente Grupo LAFISE

Estimados directivos, accionistas y colaboradores:

Me complace presentar a través de nuestra Memoria 2022, el desempeño de **Grupo LAFISE** durante ese período, un año colmado de acontecimientos que han impactado fuertemente la dinámica de la actividad económica global. Entre ellos, la guerra en Ucrania, que además de traer inestabilidad, provocó una crisis energética y la falta de materias primas. A ello se suma la alta inflación, la desaceleración de China y la compleja situación de transporte debido a la falta de contenedores.

Ante estos hitos trascendentales, en Grupo LAFISE hemos mantenido la esperanza y hemos tomado fuerzas para caminar con nuestros clientes siempre en el centro, manteniendo a su disposición soluciones financieras sin fronteras, basando cada una de nuestras acciones en el compromiso, conocimiento de los mercados y enfoque en la transformación ante una "nueva normalidad".

Sumamos 37 años de experiencia, en los que hemos aprendido que los tiempos de desafío se enfrentan con el mejor capital humano, personas que se ocupan de optimizar procesos, con facilidad de adaptación ante los cambios, convirtiendo los retos en oportunidades.

Además, hemos creído en invertir para que nuestro equipo de innovación continúa sorprendiendo gratamente a los clientes con procesos que ubican al cliente en el centro de todo lo que hacemos, con productos y servicios de clase mundial como lo han sido: Virtual Banking, Bancanet, Lia, productos digitales, entre otros.

Desde Nicaragua, la alianza con Amazon Web Services (AWS) nos permite crecer, fortalecer y mejorar nuestra transformación digital para continuar ofreciendo experiencias memorables con excelencia. Hemos trabajado para que el portafolio de productos sea el más adecuado para las personas, así como para las empresas, permitiéndonos ser resilientes, pero también generar resultados financieros que mantienen de manera sostenida nuestro crecimiento económico, en infraestructura con nuevos puntos de servicio y, con ello, más clientes han confiado en nuestra labor.

Entre los hitos relevantes para Grupo LAFISE que puedo enmarcar en esta edición, puedo mencionar: La apertura de nuevas sucursales, las cuales hoy son exitosas, como por ejemplo, en Santa Teresa de Cóbano en Costa

Rica. Así como la alianza con American Express para brindar a las empresas de diferentes segmentos y sectores económicos una experiencia 100% digital con soluciones basadas en ofrecer más formas para recibir pagos bajo un modelo altamente seguro, ágil e innovador, esto por medio de Adquirencia LAFISE.

En Grupo LAFISE, creemos que al incentivar, promover y desarrollar el poder de la mujer como emprendedora, creamos cambios en la sociedad y un mayor desarrollo para nuestros países. Por ello, implementamos iniciativas que apoyen su crecimiento como empresarias; en Honduras, junto a la Fundación Zamora Terán, se lanzó un programa destinado a fomentar el Desarrollo de las PYMES con Enfoque de Género, el cual nos llena de alegría ante la acogida tan positiva alcanzada.

Ante todo el trabajo que realizamos, agradezco los reconocimientos que recibimos de firmas de prestigio, entre ellas Euromoney por el doble galardón Mejor Banco de Nicaragua y Mejor Banco para PYMEs en Latinoamérica. Asimismo, Great Place to Work nos premió como Best Workplace for Women 2022, al promover la maximización del potencial humano de las mujeres que laboran en Grupo LAFISE. Además, LatinFinance otorgó al Banco LAFISE BANCENTRO el galardón como "Banco del Año en Nicaragua" por segundo año consecutivo. Quiero también hacer mención especial a Fundación Zamora Terán, que año con año se propone metas y retos sorprendentes. Son ya 12 años de transformar la educación a través de la tecnología, pilar que es la base de una sociedad sana y próspera, por medio del programa Una Computadora por un Niño (OLPC - One Laptop Per Child). Agradezco también a cada uno de los donantes que son parte fundamental del éxito alcanzado hasta ahora, con más de 74 mil niñas y niños impactados de manera positiva, 3 mil docentes capacitados, 470 comunidades beneficiadas en 6 países.

Sin lugar a dudas, cerramos el 2022 con la satisfacción de seguir creando oportunidades, consolidando y creciendo en todos los aspectos de nuestras vidas y sobre todo aportando siempre al bienestar económico y social de las comunidades en donde trabajamos.

Mensaje del Vice Presidente de bancos

Carlos Briceño
Vice Presidente de Bancos

Estimados directivos, accionistas y colaboradores:

En esta memoria anual, me enorgullece hablar de los logros financieros de nuestra Institución, considerando un entorno aún en constantes cambios y desafíos, hemos logrado mantener una trayectoria positiva y sólida en nuestro desempeño.

Nuestra estrategia de diversificación de productos y servicios también rindió frutos, ya que hemos ampliado nuestras ofertas de seguros, banca de inversión y servicios de gestión de patrimonio para satisfacer las necesidades cambiantes de nuestros clientes.

Durante el año 2022, nuestra organización se enfocó en seguir siendo un líder en la industria bancaria, manteniendo altos estándares de calidad y servicio a nuestros clientes. Como resultado, logramos un crecimiento sostenible en nuestra cartera de préstamos y depósitos, así como un aumento significativo en nuestros ingresos y beneficios netos.

Además, nuestro compromiso con la innovación tecnológica se refleja en la implementación de soluciones digitales de última generación, lo que nos permite brindar una experiencia de usuario cada vez más personalizada y eficiente. También hemos hecho grandes esfuerzos para mejorar la seguridad de los datos de nuestros clientes y proteger su información en línea.

En resumen, el año 2022 fue un año de consolidación y fortalecimiento para nuestro grupo. Estoy seguro de que nuestra visión y compromiso nos permitirán seguir creciendo y brindando soluciones sin fronteras a nuestros clientes, avanzando en la dirección correcta.

Quiero expresar mi más sincero agradecimiento a todo el personal, quienes con su arduo trabajo y dedicación han logrado alcanzar las metas establecidas en el último año. Sin su compromiso, no habría sido posible alcanzar los resultados obtenidos. A la vez agradezco a todos los accionistas, socios y clientes, por la confianza depositada en nuestro Grupo, reiteramos nuestro compromiso de continuar trabajando para mejorar la calidad de nuestros productos y servicios, para construir experiencias memorables y juntos lograr nuevos éxitos en el futuro.

Mensaje de la Gerente General Banco LAFISE Honduras

Estimados accionistas, clientes y colaboradores

Es un honor dirigirme a ustedes como Gerente General de Banco LAFISE Honduras en la presentación de nuestra Memoria Financiera Anual correspondiente al año 2023. Este año ha sido testigo de notables logros y un continuo crecimiento, lo que refleja el compromiso y la dedicación de todo nuestro equipo.

Me complace informarles que nuestros activos totales alcanzaron la impresionante cifra de 769 millones de dólares, representando un crecimiento significativo de 90 millones de dólares, este logro es testimonio de la solidez y la confianza que nuestros clientes depositan en nosotros.

En el ámbito crediticio, celebramos un impresionante crecimiento del 15% en nuestra cartera de crédito con respecto al año 2021, que se traduce con una variación de 71 millones de dólares en un año; este aumento demuestra la eficacia de nuestras estrategias y la capacidad de adaptación a las necesidades cambiantes del mercado, respaldando así el desarrollo económico de nuestros clientes.

Nos enorgullece compartir que hemos registrado índices de mora más bajos del Sistema Financiero Nacional, situándonos en un destacado 1.97%; el cual refleja la eficiencia de nuestras prácticas crediticias y el compromiso de nuestro equipo en mantener la salud financiera de nuestros clientes.

Además, es un placer informar que nuestra cartera de depósitos ha experimentado un crecimiento notable, alcanzando los 556 millones de dólares, lo que representa un aumento de más de 108 millones de dólares. Este respaldo financiero es resultado de la confianza continua de nuestros depositantes en la estabilidad y solidez de nuestro banco.

Quiero destacar especialmente el logro excepcional de un Net Promoter Score (NPS) del 86% en el servicio al cliente, el mejor resultado de los bancos dentro de Grupo LAFISE; reconociendo la calidad de nuestros servicios que son testimonio del esfuerzo y la dedicación de nuestro talentoso equipo.

Adicionalmente, hemos implementado exitosamente iniciativas clave como PYMES LAFISE, con el objetivo de impulsar el desarrollo y crecimiento de las pequeñas y medianas empresas en nuestra región.

Lizzeth Villatoro
Gerente General Banco LAFISE

Asimismo, nuestra estrategia en el sector agropecuario reafirma nuestro compromiso con el desarrollo del sector productivo del país, a través de un modelo exitoso de crédito basado en la cadena de valor atendiendo a cada eslabón de la agroindustria contribuyendo al progreso económico sostenible.

Quiero expresar mi sincero agradecimiento a la Junta Directiva por su liderazgo visionario, al Comité Ejecutivo Gerencial por su dedicación y guía estratégica, y a todos nuestros colaboradores por su arduo trabajo y compromiso inquebrantable. Sin su contribución, estos logros no habrían sido posibles.

El año 2023 ha sido un período excepcional para Banco LAFISE Honduras, y estoy segura de que continuaremos avanzando hacia nuevas alturas en los próximos años. Agradecemos la confianza de nuestros clientes y accionistas, y esperamos seguir siendo su socio financiero de confianza.

Consejo de Administración

Ing. Roberto Zamora Llánes
Presidente

Dr. Edmundo del Carmen Cuadra
Consejero I

Abog. Roberto Bográn Idiáquez
Consejero II

Lic. Roberto Panayotti
Consejero III

Lic. Carlos Briceño
Consejero IV

Lic. Gilberto Serrano
Consejero V

Lic. Ramón Medina Luna
Consejero VI

Lic. Rodrigo Zamora Terán
Consejero VII

Lic. Aracely Moncada Pascua
Comisario Social

Directores **Independientes:**

Dr. Edmundo del Carmen Cuadra
Lic. Ramón Medina Luna
Lic. Roberto Panayotti

Comité Ejecutivo

Lizzeth Villatoro
Gerente General

Vivian Rodríguez
Vice Gerencia de Fideicomisos y Negocios Estructurados

Regina Rodríguez
Vice Gerencia de Créditos

Jill Torres
Vice Gerencia de Finanzas y Administración

Lizeth Rivas
Gerente de Negocios Corporativos e Internacional

Pamela Coello
Gerente Regional de Mercadeo y Relaciones Públicas

Annie Cardona
Gerente de Capital Humano

Rina Acosta
Gerente de Cumplimiento

Ángela Martínez
Gerente de Administración y Contabilidad

Cristina Arévalo
Gerente de Tecnología

Lesly Ramos
Gerente de Sostenibilidad Corporativa

Karina Mejía
Gerente de Negocios Banca de Personas

Ada Matamoros
Gerente de Banca Privada

Sandra Matta
Gerente Regional Privada

Enrique Ponce
Gerente de Fideicomisos y Negocios Estructurados

Wilfredo Bertrand
Gerente de Medios de Pagos Electrónicos

Dorian Corella
Gerente de Operaciones y Bienes Adjudicados

Carlos Gutierrez
Gerente de Auditoría

Guillermo Ramírez
Gerente de Legal

Lestor Lagos
Tesorero

Julio Urquía
Gerente de Cobros

Julio Perdomo
Gerente de Créditos Corporativos

Alex Amador
Gerente Banca de Empresas Centro-Sur-Oriente

Billy Rodríguez
Gerente Banca de Empresas Zona Norte

César Domínguez
Gerente de Seguridad

27,410
26,718
26,190
25,714

Innovación, Tecnología

Ante una nueva realidad en la que las plataformas digitales han cobrado más fuerza y forman parte de nuestras rutinas diarias siguiendo el proceso regional de Transformación Digital y basándose en su política de "el cliente en el centro de todos sus procesos", Banco LAFISE a desarrollado productos y servicios para el beneficio de nuestros clientes.

El compromiso es hacia la mejora continua, en pro de nuestros clientes y colaboradores, a través de la medición, transformación y control de nuestros procesos, para optimizarlos constantemente de una forma ágil e innovadora, que permita adaptarnos y adelantarnos a las necesidades en nuestros mercados.

Canales digitales

1. Virtual Banking

Estamos junto a usted de forma virtual y personalizada a través de videollamadas que le permitirá conversar con nuestros oficiales de servicios bancarios cara a cara desde su celular, tablet o computadora.

2. LiveChat:

Realice todas sus consultas de nuestros productos y servicios de forma virtual desde nuestro LiveChat en nuestro sitio web, busque nuestro ícono en la parte inferior derecha.

3. Whatsapp:

Manténgase conectado con nosotros para que pueda realizar sus consultas por medio de Whatsapp escribanos al 3300-2020.

Agréguenos a sus contactos y envíenos sus consultas.

4. Lia ChatBot:

Nuestra asistente virtual para apoyarle en gestionar todas sus consultas bancarias sobre:

- Productos Bancarios: Préstamos, Cuentas,
- Tarjetas y Certificados
- Servicios LAFISE: Transferencias, Remesas, Mesa de Cambio, Gestiones
- Contáctanos: Horarios, Puntos de Servicio, Sitio Web, Redes Sociales
- Canales Alternos: Bancanet, Whatsapp, ServiRed, ATMS, Autobancos

5. Call Center:

Llámenos a nuestro Call Center al 2237-4000 donde un oficial de servicio le atenderá para sus consultas bancarias.

6. Bancanet:

La plaforma de Banca Electrónica que le permite al cliente el manejo de sus cuentas como en los otros Bancos de Grupo LAFISE en forma remota, contando con los nivles de seguridad de autorización para la consulta y realización de transacciones.

Productos y Servicios

Banca de Personas

- Cuenta de Ahorro: Lempiras, Dólares y Euros.
- Cuenta de Cheques: Lempiras, Dólares y Euros.
- Certificados de Depósito a Plazo Fijo: Lempiras, Dólares y Euros
  Remesas.

Préstamos Consumo Fiduciario:

- Personales, Planilla, Convenio, Educativo.
- Auto: Nuevo y Usado.
- Vivienda: Compra de vivienda, terreno, construcción de vivienda, mejoras de vivienda, liberación de hipoteca.
- Hondureños en el Extranjero.

Tarjeta de Crédito

Tarjeta de Débito

Servicios Bancarios:

- Compra y venta de dólares.
- Transferencias entre bancos.
- Transferencias Nacionales e Internacionales Pago de Servicios Públicos, Colegiaturas, Tigo/Claro.
- Pago de Impuestos Fiscales, Municipales y Aduaneros.

Banca Privada

- Atención personalizada en un área exclusiva.
- Asesoría en el manejo de su patrimonio.
- Productos de Ahorro, Cheques y Certificados a Plazo fijo con Tasas de interés preferenciales.
- Tarjeta de crédito Infinite con beneficios exclusivos.
- Productos de préstamos con beneficios exclusivos.
- Banca en línea Regional.

Banca de Empresas:

Ponemos a disposición de toda persona natural o jurídica que se dedique a las actividades como comercio, industria, servicios, agricultura y ganadería de empresa de reconocida trayectoria.

Banca Corporativa:

- Crédito Corporativo
- Garantías Bancarias
- Factoring Local
- Operaciones de Comercio Internacional Fideicomisos
- Cash Management
- Financiamiento de Importaciones y
- Exportaciones
- Sistema Privado de Pagos en Centroamérica y El Caribe (CCAPPS)
- Transferencias Internacionales recibidas y Enviadas
- Cobranza Documentarias de Importación y Exportación
- Cartas de Crédito de Importación y Exportación
- Cartas de Crédito Stand By
- Compra/Venta Dólares y Monedas Duras
- Banca en línea Regional

Cobertura Nacional

Agencias Zona Centro-Sur -Oriente

- **Oficina Principal Tegucigalpa:** Torre LAFISE, Parque Comercial Los Próceres.
- **Agencia Parque Central:** Edificio Fiallo Soto. Avenida Cervantes local 103.
- **Agencia Cascadas Mall:** Cascadas Mall, intersección Boulevard Fuerzas Armadas y Boulevard Kuwait; Local PF-109.
- **Agencia y Autobanco Blvd. Suyapa:** Blvd. Suyapa, contiguo a Industrias Panamericanas, frente a Tecnisa.
- **Agencia City Mall TGU:** Blvd. Económica Europea, Centro Comercial City Mall, 3er nivel.
- **Agencia Santa Fé:** Colonia Santa Fé Farmacia Familiar y local comercial Irias Lote no. 33 frente al Zonal Belén del Blvd del Norte.
- **Agencia Comayagua:** 1era. Avenida N.E (Calle del Comercio) entre 2nda. y 3era. Calle; Barrio Torondón.
- **Agencia Choluteca:** Barrio Guadalupe, calle Vicente Williams, contiguo a Vidriería Solex.
- **Agencia Juticalpa:** Plaza Miromar, Col Las Acacias, frente al Estadio Juan Ramón Breve Vargas.
- **Agencia Danlí:** Barrio el Centro, primera avenida sur, contiguo a Bazar La Esperanza.

Agencias Zona Norte

- **Oficina Principal San Pedro Sula:** Avenida Circunvalación Col. La Mora, 17 Avenida 7 y 8 calle.
- **Agencia El Centro:** 4 y 5 calle, Sur Oeste, 6ta. Avenida, Barrio El Centro.
- **Agencia Santa Mónica:** Boulevard del Norte, Centro Comercial Santa Mónica, salida a Puerto Cortés.
- **Agencia Plaza Uno:** Carretera Salida a La Lima, Centro Comercial Plaza Uno.
- **Agencia y Centro de Negocios La Ceiba:** Avenida San Isidro, calle 13.
- **Agencia y Centro de Negocios Puerto Cortés:** Barrio El Centro, Centro Comercial La Hondureña, 2nda Avenida, 2nda calle.
- **Agencia El Progreso:** Barrio El Centro, 1era. Calle 3era. Avenida, Esquina opuesta del Parque Ramón Rosa frente al Palacio Municipal.

Ventanillas LAFISE Zona Centro-Sur-Oriente

- **UNAH:** Blvd Suyapa, dentro de las instalaciones Universidad Nacional Autónoma de Honduras, Edificio Administrativo.
- **USAID:** Avenida La Paz, Frente a Embajada Americana, Edificio USAID. Ventanilla exclusiva para personal de esta empresa.

Ventanillas LAFISE Zona Norte

- **Roatán:** Edificio McNab, Monteplacentero, una cuadra antes de la Gasolinera Texaco.
- **Zip Búfalo:** Parque Industrial Zip Búfalo, Carretera a Villanueva, Cortés. Ventanilla exclusiva para personal de esta empresa.

LAFISE

Soluciones sin fronteras

Estados Financieros
2022

KPMG, S. DE R. L.

Col. Palmira, 2da. calle, 2da. ave., No.417
Apartado 3398
Tegucigalpa, Honduras, C.A.

Teléfono: (504) 2238-2907, 2238-5605
(504) 2238-2106
Email: HN-FMkpmgtgu@kpmg.com

Informe de los Auditores Independientes

A la Junta Directiva y Asamblea de Accionistas de
Banco Lafise Honduras, S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Banco Lafise Honduras, S.A. ("el Banco"), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y los estados de resultado, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y notas que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Banco Lafise Honduras, S.A., al 31 de diciembre de 2022 y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas, procedimientos y disposiciones de contabilidad emitidos por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros de la República de Honduras (la Comisión) descritas en la nota 2 a los estados financieros.

Base para opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades de los Auditores en la Auditoría de los Estados Financieros* de nuestro informe. Somos independientes del Banco, de conformidad con El Código Internacional de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (incluyendo las Normas Internacionales de Independencia) (Código de Ética del IESBA) junto con los requerimientos de ética que son relevantes a nuestra auditoría de los estados financieros en la República de Honduras, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con estos requerimientos y con el Código de Ética del IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base para nuestra opinión.

© 2023 KPMG, S. de R.L., sociedad de responsabilidad limitada hondureña y firma miembro de la organización mundial de KPMG de firmas miembros independientes afiliadas a KPMG International Limited, una compañía privada inglesa limitada por garantía. Todos los derechos reservados

Responsabilidades de la Administración y de los Responsables del Gobierno Corporativo del Banco en Relación con los Estados Financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con normas, procedimientos y disposiciones de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros de la República de Honduras, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad del Banco para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha a menos que la Administración tenga la intención de liquidar el Banco o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa que proceder a hacerlo.

Los responsables del Gobierno Corporativo del Banco son responsables de la supervisión del proceso de información financiera del Banco.

Responsabilidades de los Auditores en la Auditoría de los Estados Financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte un error material cuando existe. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en conjunto, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de un error material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Banco.

- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas, la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Banco para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión calificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el Banco deje de ser un negocio en marcha.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Nos comunicamos con los responsables del Gobierno Corporativo del Banco en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de nuestra auditoría.

KPMG

20 de abril de 2023

BANCO LAFISE HONDURAS, S.A.
Tegucigalpa, Honduras
Estado de situación financiera
31 de diciembre 2022
(Expresado en lempiras)

	Nota		2022	2021
Activo:				
Disponible	3a, 6	L	**3.090.309.323**	**2.972.572.920**
Inversiones financieras	3, 7			
Entidades oficiales			1.617.372.055	3.580.929.045
Acciones y participaciones			8.100.000	8.100.000
Otras inversiones			873.656.551	404.558.058
Rendimiento financiero por cobrar			34.673.279	76.307.858
			2.533.801.885	4.069.894.961
Préstamos e intereses	3, 8			
Vigentes			11.716.913.874	11.045.344.660
Atrasados			79.325.966	131.391.678
Vencidos			854.344	1.525.036
Refinanciados			957.943.962	1.243.718.685
En ejecución judicial			89.222.728	42.635.313
Ingresos por intereses capitalizados a préstamos refinanciados			(21.080.883)	-
Rendimientos financieros a cobrar			147.193.314	152.752.307
Estimación por deterioro acumulado			(344.243.049)	(340.674.546)
			12.626.130.256	12.276.693.133
Cuentas a cobrar	3, 9		**216.666.317**	**110.749.631**
Activos mantenidos para la venta, grupo de activos para su disposición y operaciones discontinuadas	3i, f, 10		**108.514.547**	**159.524.200**
Propiedades, mobiliario y equipo	3g, 11			
Activos físicos			591.884.934	603.728.539
Depreciación acumulada			(310.669.690)	(347.888.830)
			281.215.244	**255.839.709**
Otros activos	2h, j, 12		**79.103.133**	**75.255.215**
Total activos		L	18.935.740.705	19.920.529.769
Activos contingentes		L	4.156.673.506	2.179.553.680

	Notas		2022	2021
Pasivo y patrimonio:				
Depósitos:	3k, 13			
Cuentas de cheques		L	1.762.136.643	1.642.278.501
De ahorro			5.243.021.673	5.669.502.762
A plazo			6.684.292.592	7.100.296.403
Otros depósitos			21.254.536	24.630.631
Costo financiero por pagar			16.834.493	17.718.182
			13.727.539.937	14.454.426.479
Obligaciones financieras:	3l, 14			
Préstamos sectoriales			2.469.586.332	2.511.953.848
Créditos y obligaciones bancarias			358.717.917	732.212.143
Costo financiero por pagar			23.945.768	25.000.085
			2.852.250.017	3.269.166.076
Cuentas por pagar	15		136.949.567	173.732.951
Acreedores varios	16		166.926.525	100.457.722
Obligaciones subordinadas a término	17		492.708.721	388.266.255
Provisiones	18		138.223.870	114.614.022
Otros pasivos	19		70.502.033	71.125.740
Total pasivos			17.585.100.670	18.571.789.245
Patrimonio neto	20			
Capital primario			900.000.000	900.000.000
Capital complementario				
Aportes patrimoniales no capitalizados			200.000.000	-
Resultados acumulados			41.524.778	41.342.731
Resultados del ejercicio			107.043.207	305.325.743
			348.567.985	346.668.474
Patrimonio restringido			102.072.050	102.072.050
Total patrimonio			1.350.640.035	1.348.740.524
Total pasivo y patrimonio		L	18.935.740.705	19.920.529.769
Pasivos contingentes		L	4.156.673.506	2.179.553.680

BANCO LAFISE HONDURAS, S.A.
Estado de resultado
Año terminado el 31 de diciembre 2022
(Expresado en lempiras)

	Notas		2022	2021
Productos financieros				
Intereses	2p, 22	L	1.249.528.909	1.368.102.412
Comisiones	2q, 23		270.740.134	227.827.236
Ganancia por venta de activos y pasivos financieros			111.008.186	391.188.570
Otros ingresos	24		200.362.027	253.778.832
			1.831.639.256	2.240.897.050
Gastos financieros				
Intereses	2p, 22		621.000.962	747.564.956
Comisiones	2q, 23		80.202.469	91.829.977
Otros gastos	24		197.446.235	245.893.570
			898.649.666	1.085.288.503
Deterioro de activos financieros			147.803.009	157.133.370
Utilidad financiera			785.186.581	998.475.177
Productos por servicios	2q			
Ganancias en venta de activos y pasivos			7.442.890	10.919.524
Servicios diversos			60.131.891	59.806.497
			67.574.781	70.726.021
Gastos operacionales				
Gastos en funcionarios y empleados	25		312.103.887	273.383.362
Gastos generales	26		293.294.581	260.180.770
Pérdida en venta de activos y pasivos			800.722	254.962
Depreciaciones y amortizaciones			29.512.084	30.749.349
Provisiones			-	1.107
Gastos diversos			64.179.668	62.560.868
			699.890.942	627.130.418
Utilidad de operación			152.870.420	442.070.780
Ingresos no operacionales			8.207.817	2.638.390
Dividendos sobre acciones y participaciones			900.000	-
Utilidad antes de impuesto sobre la renta			161.978.237	444.709.170
Impuesto sobre la renta	2r, 27		(54.935.030)	(139.383.427)
Utilidad neta		L	107.043.207	305.325.743

BANCO LAFISE HONDURAS, S.A.

Estado de cambios en el patrimonio

Año terminado el 31 de diciembre de

(Expresado en lempiras)

	Nota		Saldo al 31 de diciembre de 2020	Aumentos	Disminuciones	Saldo al 31 de diciembre de 2021	Aumentos	Disminuciones	Saldo al 31 de diciembre de 2022
Capital, reservas y utilidades	20								-
Capital social		L	844.172.800	55.827.200	-	900.000.000	-	-	900.000.000
Aportaciones patrimoniales no capitalizados			8.550.245	-	(8.550.245)	-	200.000.000	-	200.000.000
Utilidades			88.619.686	305.325.743	(47.276.955)	346.668.474	107.043.207	(305.143.696)	148.567.985
			941.342.731	361.152.943	(55.827.200)	1.246.668.474	307.043.207	(305.143.696)	1.248.567.985
Patrimonio restringido	20								
Regularización de ajustres por valorización			102.072.050	-	-	102.072.050	-	-	102.072.050
			102.072.050	-	-	102.072.050	-	-	102.072.050
Total patrimonio		L	1.043.414.781	361.152.943	(55.827.200)	1.348.740.524	307.043.207	(305.143.696)	1.350.640.035

BANCO LAFISE HONDURAS, S.A.

Estado de flujo de efectivo

Año terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresado en lempiras)

	Nota		2022	2021
Flujo de efectivo proveniente de las actividades de operación				
Cobro por intereses		L	1.255.087.902	1.344.347.999
Cobro por comisiones, servicios y otros			658.792.945	943.520.659
Pago por intereses			(622.055.279)	(747.564.956)
Pago por comisiones			(277.648.704)	(337.723.547)
Pago por gastos de administración y servicios			(571.560.252)	(522.056.849)
Préstamos descuentos y negociaciones			(473.351.671)	(1.995.343.192
Depósitos			(726.886.542)	273.210.905
Cuentas a cobrar y pagar (neto)			161.656	(86.338.864)
Impuesto sobre la renta pagado			(218.119.994)	(51.034.289)
Efectivo neto usado en las actividades de operación	28		(975.579.939)	(1.178.982.134
Flujo de efectivo proveniente de las actividades de inversión				
Disminución (aumento) en inversiones, neto			1.536.093.076	(552.455.196)
Producto de la venta de activos disponibles para la venta			21.562.199	40.980.491
Compra de mobiliario y equipo			(47.775.961)	(11.672.914)
Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de inversión			1.509.879.314	(523.147.619)
Flujo de efectivo proveniente de las actividades de financiación				
Aumento en obligaciones financieras			104.442.466	639.056.317
Pago de dividendos en efectivo			(105.143.696)	-
Pago de obligaciones subordinadas a término			(415.861.742)	(27.447.479)
Efectivo (usado en) provisto por las actividades de financiación			(416.562.972)	611.608.838
Aumento (disminución) neta en efectivo y equivalentes al efectivo			117.736.403	(1.090.520.915
Efectivo (disponibilidades) y equivalentes al efectivo al principio del año			2.972.572.920	4.063.093.835
Efectivo (disponibilidades) y equivalentes al efectivo al final del año	2a, 5	L	3.090.309.323	2.972.572.920

www.lafise.com