

Años
40  **LAFISE**

Desde
1985

*Soluciones
sin fronteras*

MEMORIA ANUAL LAFISE GROUP - 2025



Indice

Nuestra Historia	4
Presencia Regional	5
Grupo LAFISE	6
Desde 1985	8
Misión, Visión, Pilares, Principios y Valores	10
Mensaje del Presidente	12
Mensaje del Gerente General BLHN	14
Organigrama	16
Miembros de Junta Directiva	17
Organigrama Empresarial del Grupo	18
Estructura del Gobierno Corporativo del Grupo	20
Comité Ejecutivo BLHN	21
Agencias Banco LAFISE a nivel nacional	22
Contexto Regional	25
Económico	
Internacional	
Contexto Nacional Honduras	29
Indicadores	30
Regulatorio	32
Calificación de Riesgos	34
Riesgo de Crédito Diversificado Geográficamente	
Riesgo de Mercado	
Riesgo de Liquidez	

Riesgo Operativo y Continuidad del Negocio		36
Riesgo de PLD/FT		
Riesgo Socio-económico		
SARAS		40
Análisis de Solvencia del Grupo		42
Impactos Regulatorios BLHN		44
Honduras: Comisión Nacional de Bancos y Seguros (CNBS)		
Principales Logros y Actividades Comerciales		47
Estados Financieros Auditados		49



Nuestra historia

Grupo LAFISE es un Holding empresarial moderno y diversificado fundado en 1985 para integrar y dinamizar los mercados de la región mediante una plataforma tecnológica de avanzada y un servicio ágil y amigable de calidad mundial.

Grupo LAFISE se ha consolidado como el líder financiero regional en servicios especializados en banca, puestos de bolsa, banca de inversión, seguros, comercialización agroexportadora, almacenes de depósito, inversiones y administración de fondos de capital. Las operaciones de Grupo Financiero LAFISE integran hoy los mercados de Centroamérica, Estados Unidos, México, Panamá, República Dominicana y Colombia, donde aportan soluciones financieras de avanzada para los requerimientos de instituciones, empresas y personas, apoyando el desarrollo de las comunidades y los países.

La filosofía empresarial del Grupo LAFISE se basa en su Misión que erige como principio estratégico la generación de valor agregado para todos sus públicos de interés, al ser el primer proveedor de servicios bancarios y financieros en la región, dando valor agregado a las actividades de nuestros clientes, mediante el conocimiento a profundidad de los mercados locales de capital y la presencia física en cada país de Centroamérica, México, Panamá, República Dominicana, Colombia y Estados Unidos.

Presencia regional

Desde
1985



11

Países con operaciones



+200

Oficinas y Sucursales



+8,000

Colaboradores comprometidos

Soluciones sin fronteras



Honduras

Banco
Seguros



República Dominicana

Banco



Miami

Oficinas representativa
Puesto de bolsa



Nicaragua

Banco
Seguros
Puesto de bolsa
Almacenadora



Guatemala

Oficina representativa
Puesto de bolsa
Leasing



México

Oficina representativa



Costa Rica

Banco
Seguros
Puesto de bolsa



El Salvador

Oficina representativa



Colombia

Oficina representativa



Panamá

Banco
Puesto de bolsa
Fiduciaria



España

Oficina representativa



Grupo LAFISE

Cuatro décadas de solidez y
expansión continua



La filosofía empresarial del Grupo LAFISE se basa en su Misión que erige como principio estratégico la generación de valor agregado para todos sus públicos de interés, destacando como el proveedor líder de servicios bancarios y financieros en la región. Esto mediante el conocimiento a profundidad de los mercados locales de capital y la presencia física en cada país donde tenemos presencia.



Cada nuevo país se transformó en un agente de cambio y promotor para las comunidades. Porque cuando una idea demuestra que es disruptiva, se vuelve el camino. Innovando constantemente, presentando soluciones digitales accesibles y seguras, como nuestras nuevas aplicaciones: LAFISE Digital y Poket. Plataformas de primer mundo que nos siguen conectando y posicionando como un referente de transformación en los mercados.



Desde **1985** | *Soluciones sin fronteras*



En los años 80, en una época conocida como la “década perdida”, cuando la región parecía detenerse, muchos bancos internacionales se marchaban y las fronteras se cerraban, **Roberto Zamora** decidió hacer algo distinto: **ver una oportunidad.**

Nacimos en Miami en 1985 tomando riesgos, lanzándonos con ilusión a una gran aventura: unir a los países para conectar y facilitar los negocios sin fronteras. Convencidos de que un mundo mejor se construye apoyándonos, trabajando por un propósito común.

Al principio parecía imposible, pero lo logramos. **Creamos una plataforma para pagos y cambio de moneda que se operaba en el mismo día**, mucho antes de que se empezara a usar internet. Fue algo totalmente pionero e innovador, y pronto se unió gente que creyó en nosotros, que apostó y que validó la visión.



Uno trajo a otro, y otro a muchos más. Así nacieron nuestros primeros bancos con raíces profundas. Fuimos el primer banco en suelo nicaragüense, abriéndonos camino estratégicamente desde Estados Unidos hasta México, Guatemala, El Salvador, Honduras, Nicaragua, Costa Rica, Panamá, República Dominicana, Colombia y España; siempre manteniendo a Miami como el corazón desde donde hoy seguimos liderando a una región.



Nuestros Pilares, Misión y Visión

Misión

Brindar soluciones financieras integrales que satisfagan las necesidades de nuestros clientes, caracterizándonos por un amplio conocimiento de los mercados, presencia regional, innovación, eficiencia, excelencia en el servicio, creando valor a nuestros clientes y a la comunidad.

Visión

Ser el proveedor preeminente de soluciones financieras, reconocido por la calidad de nuestros productos, la excelencia del capital humano al servicio de los clientes y un alto nivel de responsabilidad social con la comunidad.

Pilares

- Cultura ágil, innovación y sinergia.
- Procesos simples y tecnología que agrega valor.
- Capital humano altamente capacitado y comprometido.
- Sólida gestión integral de riesgos.
- Cliente al centro.

Principios

- La prioridad son nuestros clientes.
- El respeto hacia nuestros empleados es imperativo.
- El trabajo en equipo es la base de nuestro éxito.
- La integridad y la ética son nuestra consigna.
- Solidez y rentabilidad son nuestros requisitos para competir y servir a nuestros clientes.
- Responsabilidad Social Empresarial (R.S.E.) en nuestras comunidades.

Nuestros Valores

Respeto

El respeto a nuestros colaboradores y clientes es la base de nuestras relaciones: Reconocemos los intereses y necesidades de nuestros colaboradores y clientes, aceptando nuestras diferencias y valorando perspectivas diferentes.

Excelencia

La prioridad son nuestros clientes: Buscamos constantemente propuestas de valor para satisfacer las necesidades de nuestros clientes internos y externos, obteniendo la máxima experiencia de servicio, lo que se traduce en el logro de excelentes resultados.

Responsabilidad Social

Somos una empresa socialmente responsable: Buscamos constantemente propuestas de valor para satisfacer las necesidades de nuestros clientes internos y externos, obteniendo la máxima experiencia de servicio, lo que se traduce en el logro de excelentes resultados.

Compromiso

Yo soy LAFISE: Estamos comprometidos y motivados a construir el éxito de LAFISE, entregando nuestro mayor esfuerzo y trabajando unidos en sinergia para alcanzar las metas de nuestra organización.

Ética e Integridad

La Ética e Integridad son nuestra consigna: Hacemos siempre lo correcto, trabajando con honestidad, ética y lealtad hacia la organización, nuestros compañeros y clientes.

Innovación

La innovación está en nuestro ADN: Brindamos soluciones constantes de innovación a nuestros productos, procesos y servicios a través de nuevas metodologías que nos permiten optimizar el desempeño, aumentar la competitividad y generar valor agregado a un mercado en constante evolución.

Trabajo en equipo

El trabajo en equipo es la base de nuestro éxito: Alcanzamos los mejores resultados trabajando en colaboración con los distintos equipos de trabajo en un ambiente de confianza, compromiso y comprometidos con una meta en común.





Mensaje del Presidente

Estimados clientes, miembros de Junta Directiva, colaboradores, aliados estratégicos y amigos:

En esta Memoria Anual 2025 conmemoramos un hito que trasciende el tiempo: cuarenta años de un sueño acompañado de disciplina, innovación y sobre todo, confianza. No se trata únicamente de un aniversario; se trata del recorrido de una institución que nació con la ilusión de convertir los desafíos en oportunidades para servir mejor.

En 1985, en un contexto regional complejo —una época que muchos recuerdan como la “década perdida” de América Latina—, cuando los mercados se contraían y la banca internacional reducía su presencia en la región, tomamos la decisión de fundar LAFISE en Miami, con el propósito de construir una plataforma financiera que entendiera a Centroamérica, que conociera su realidad, que hablara su idioma y que conectara a la región con el mundo con agilidad y confianza.

Iniciamos operando en cambio de monedas y negociando deuda latinoamericana en entornos complejos e inestables. Cada mes representaba un nuevo desafío, pero así fuimos edificando algo que superaba la dimensión de un negocio: credibilidad y confianza.

Desde los primeros años participamos en operaciones que contribuyeron a reactivar economías, apoyar la formación de mercados de capitales, acompañar a bancos centrales en transiciones hacia sistemas cambiarios más abiertos e impulsar procesos de integración centroamericana. Desde el inicio entendimos a Centroamérica como una sola región: sin fronteras en la visión, con millones de personas llenas de talento y potencial. Hoy, esa perspectiva regional es parte esencial de nuestra identidad y de nuestra forma de hacer banca.

Cuatro décadas después, esa credibilidad se traduce en resultados sólidos y sostenibles. En 2025, atendimos a 1,431,373 clientes activos, administramos US\$6,365 millones en activos totales, contamos con US\$775 millones en patrimonio y alcanzamos una utilidad de US\$101 millones, reflejo de una operación eficiente y disciplinada. Nuestra rentabilidad sobre patrimonio (ROE) evolucionó de 11.8% a 17.0%, demostrando la consistencia y fortaleza de nuestro modelo de negocio.

Nuestra cartera de créditos supera los 119,051 créditos otorgados, y nuestros pasivos alcanzan los US\$5,590 millones, respaldando la confianza depositada por miles



de ahorrantes y clientes en cada país. Estas cifras no son únicamente indicadores financieros: representan historias de empresas que crecieron, familias que lograron adquirir su vivienda, y emprendedores que encontraron respaldo para avanzar.

Grupo LAFISE es hoy un holding empresarial con presencia en 11 países, integrando soluciones en banca, seguros, casa de bolsa, fondos de inversión, leasing, fideicomisos, almacenes generales de depósito, plataformas agroindustriales, servicios logísticos, desarrollo inmobiliario y educación. Hemos consolidado cinco grandes pilares: financiero, industrial, real estate, servicios y educación. Todo ello sostenido por el talento y compromiso de más de 8,000 colaboradores comprometidos.

Nuestro crecimiento ha sido el resultado de saber invertir, diversificar con estrategia y comprender que el éxito empresarial solo es sostenible cuando crea valor real para la sociedad. Por eso, la educación se ha convertido en uno de nuestros pilares más relevantes. A través de Fundación Zamora Terán y el programa "Una Computadora por Niño", hemos llevado tecnología educativa a más de 100,000 estudiantes en cientos de comunidades, junto a aliados, donantes y voluntarios comprometidos con cerrar brechas y abrir oportunidades. Creemos firmemente que el progreso auténtico inicia en el aula de clases.

En paralelo, hemos impulsado una transformación digital profunda. Hemos invertido en infraestructura moderna, migrado hacia arquitecturas escalables y seguras, fortalecido capacidades analíticas y desarrollado soluciones que incrementan nuestra agilidad y eficiencia. Porque sostenemos una convicción clara: una banca más digital debe ser, al mismo tiempo, una banca más humana.

Esa visión ya se materializa en iniciativas que marcan el futuro de nuestra organización. Con Poket, acercamos soluciones ágiles de pago, simples y 100% digitales a una nueva generación de usuarios que demanda inmediatez, transparencia y control desde su celular. Con LAFISE Digital, rediseñamos la experiencia bancaria para que cada cliente tenga en la palma de su mano un ecosistema completo de servicios financieros, con procesos más rápidos, seguros e inteligentes. No se trata únicamente de digitalizar productos; se trata de transformar la forma en que servimos, utilizando analítica avanzada, automatización e inteligencia artificial para anticiparnos a las necesidades de nuestros clientes y ofrecer soluciones cada vez más personalizadas.

Mirando hacia adelante, fortalecemos nuestra visión regional con pasos firmes hacia el crecimiento en Guatemala y El Salvador, ampliando nuestra estructura corporativa para operar con mayor eficiencia, flexibilidad y enfoque estratégico en mercados clave. Confiamos en el potencial de

estos países y en la oportunidad de seguir contribuyendo a la integración financiera de Centroamérica bajo una misma visión.

Este crecimiento también es cultural. En LAFISE hemos consolidado una cultura que llamamos CREAC: somos Colaborativos, orientados a Resultados y con espíritu Emprendedor; actuamos con Accountability y ponemos al Cliente en el Centro de todo lo que hacemos. Esta cultura guía nuestras decisiones, fortalece nuestra relación con los clientes y sostiene la confianza todos los días. Es la base que permite innovar sin perder la esencia, crecer con responsabilidad y avanzar con sentido humano.

Los próximos cuarenta años inician sobre una base sólida: capital humano extraordinario, una plataforma regional robusta, indicadores financieros fuertes y una cultura de innovación permanente. Continuaremos desarrollando capacidades en inteligencia artificial, ampliando presencia en nuevos mercados y profundizando la transformación digital con un objetivo claro: consolidarnos como la plataforma financiera regional más ágil, confiable e innovadora.

Vivimos un momento determinante a nivel global. América Latina cuenta con una oportunidad estratégica única: población joven, cercanía a Estados Unidos, recursos naturales y un potencial significativo para participar activamente en el nuevo orden económico. Esto demanda responsabilidad, visión y una agenda de unidad regional que impulse competitividad, inclusión y sostenibilidad.

A nuestros clientes, gracias por su confianza. Ustedes son la razón de nuestro existir. Su crecimiento inspira nuestro trabajo y su éxito impulsa nuestra misión. A nuestros directores y aliados estratégicos, gracias por su guía, su respaldo y su visión. A nuestros colaboradores, gracias por su dedicación diaria: ustedes son el corazón de LAFISE. A mi familia, gracias por caminar conmigo desde el primer día y por asumir esta responsabilidad con compromiso y amor.

Y, sobre todo, doy gracias a Dios por guiarnos, iluminarnos y recordarnos que las bendiciones recibidas deben traducirse en bienestar para la sociedad.

Hace cuarenta años iniciamos con una idea audaz: crear soluciones financieras sin fronteras. Hoy somos una red viva de oportunidades que conecta países, impulsa empresas y transforma comunidades.

Sigamos construyendo.

Sigamos innovando.

Sigamos sirviendo.

Atentamente,
Ing. Roberto Zamora Llanes
Presidente - Grupo LAFISE





Mensaje del Gerente General BLHN

El 2025 representó un año trascendental para Banco LAFISE Honduras y para todo nuestro Grupo. Celebramos con orgullo 40 años de trayectoria regional, cuatro décadas durante las cuales hemos construido relaciones de confianza, impulsado el desarrollo económico y acompañado el crecimiento de miles de personas, familias y empresas a través de soluciones financieras innovadoras y cercanas.

Este aniversario simboliza mucho más que un hito en el tiempo. Es la confirmación de una visión que, desde nuestros inicios, ha estado fundamentada en la confianza, la excelencia, la innovación y el compromiso con el desarrollo sostenible de los países donde operamos. Son estos principios los que continúan guiando nuestras decisiones y fortaleciendo el propósito de generar valor para todos nuestros grupos de interés.

Durante el año consolidamos importantes avances que fortalecen nuestra presencia en Honduras y amplían nuestra capacidad de servir a más clientes. La apertura de nuestra nueva agencia en Multiplaza San Pedro Sula reafirma nuestra estrategia de crecimiento y cercanía, ofreciendo un espacio moderno que integra tecnología, eficiencia y una experiencia bancaria diseñada para responder a las nuevas expectativas del mercado.

Asimismo, continuamos expandiendo nuestro alcance mediante alianzas estratégicas que promueven una mayor inclusión financiera. La incorporación de Grupo FARSIMAN a nuestra red ServiRED LAFISE amplió significativamente nuestros puntos de atención a nivel nacional, mientras que la alianza con la Cooperativa Pinalejo permitió acercar servicios financieros y facilitar el cobro de remesas a miles de hondureños, especialmente en comunidades con menor acceso al sistema financiero.

La innovación continuó siendo un pilar fundamental de nuestra estrategia. Durante 2025 fortalecimos LAFISE Digital, nuestra plataforma de banca digital, evolucionando hacia una experiencia cada vez más simple, segura y eficiente que permite a nuestros clientes gestionar sus finanzas de manera ágil, desde cualquier lugar y en cualquier momento. Paralelamente, impulsamos soluciones como Poket, que facilita la aceptación de pagos electrónicos desde un teléfono inteligente, contribuyendo al crecimiento de pequeños y medianos negocios y apoyando la transformación digital del comercio en el país.

También reafirmamos nuestro compromiso con el bienestar financiero



de las familias hondureñas mediante iniciativas que promueven una cultura de ahorro y planificación financiera, convencidos de que la inclusión financiera constituye una herramienta esencial para generar oportunidades y desarrollo.

Estos avances estuvieron respaldados por un sólido desempeño financiero, reflejo de la confianza que nuestros clientes depositan en nuestra institución, de la disciplina con la que ejecutamos nuestra estrategia y del compromiso permanente de nuestro equipo. Los resultados alcanzados durante 2025 fortalecen nuestra posición y nos permiten continuar construyendo un crecimiento sostenible y responsable.

Más allá de los resultados de negocio, nos llena de satisfacción haber sido reconocidos, por decimosexta ocasión, como Empresa Socialmente Responsable. Esta distinción reafirma nuestro compromiso con una gestión ética, transparente y orientada a generar un impacto positivo en las comunidades donde operamos.

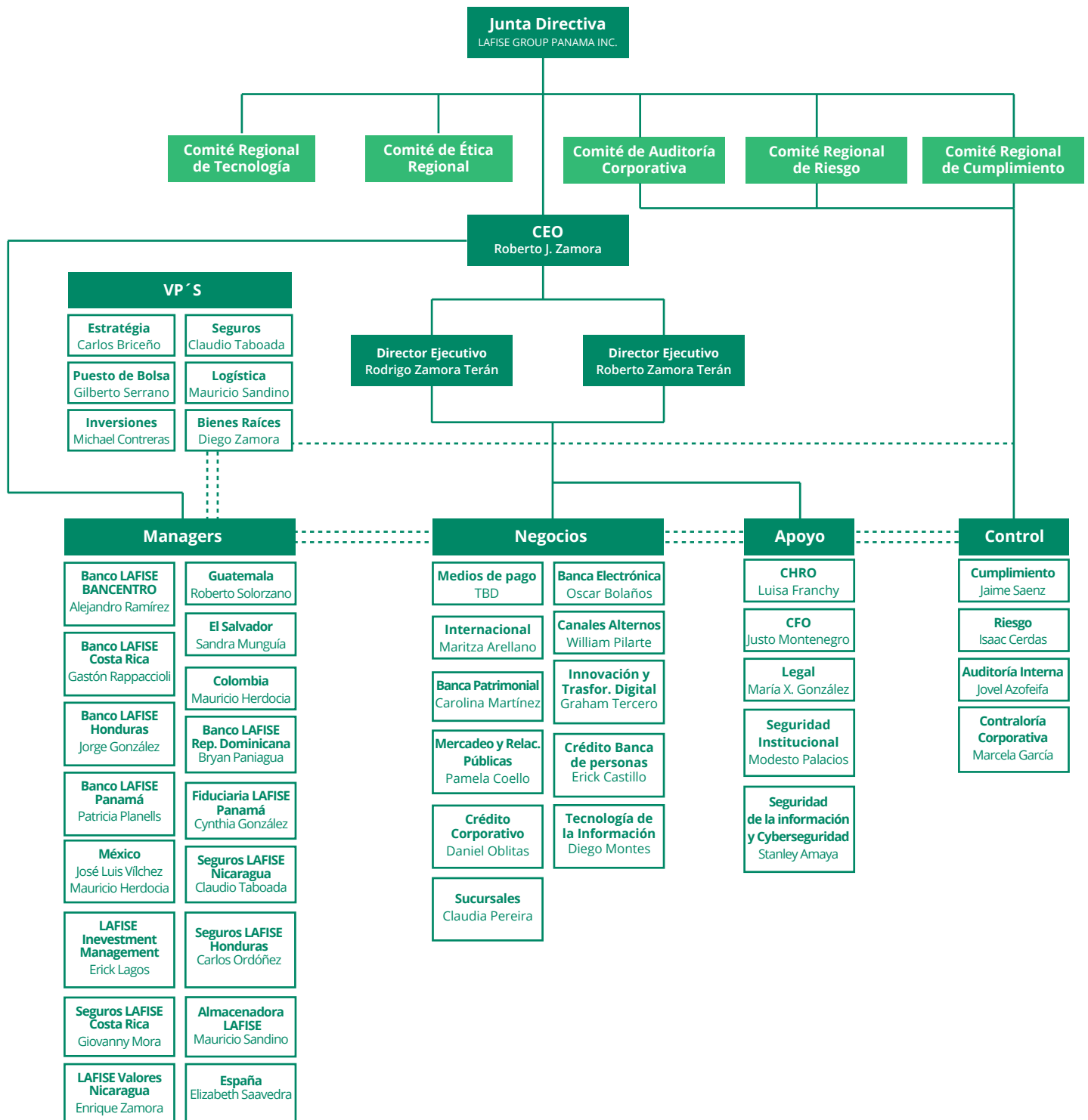
Quiero expresar mi más sincero agradecimiento a nuestros clientes, aliados estratégicos, proveedores y accionistas por la confianza que continúan depositando en nosotros. De manera muy especial, reconozco el compromiso, la pasión y el profesionalismo de cada uno de nuestros colaboradores, quienes hacen posible que nuestra organización siga creciendo, innovando y ofreciendo un servicio de excelencia.

Celebrar 40 años nos invita a valorar el camino recorrido, pero, sobre todo, nos impulsa a mirar hacia el futuro con optimismo y determinación. Continuaremos fortaleciendo nuestras capacidades, acelerando nuestra transformación digital, ampliando el acceso a soluciones financieras y contribuyendo al desarrollo económico y social de Honduras.

Seguiremos trabajando con la convicción de que el progreso se construye a través de la confianza, la innovación y el compromiso permanente con nuestros clientes y con el país.

Atentamente,
Jorge González
Gerente General - Banco LAFISE Honduras





MIAMI



MÉXICO



GUATEMALA



EL SALVADOR



HONDURAS



NICARAGUA



COSTA RICA



VENEZUELA



COLOMBIA



REP. DOMINICANA



PANAMÁ

Miembros de Junta Directiva

Presidente



Roberto Zamora

Tesorero



Enrique Zamora Llanes

Secretaria



Marcela Zamora

Director



Michael Contreras

Director



Rodrigo Zamora

Director



Roberto Zamora Terán

Director



Gilberto Serrano

Director



María Josefina Zamora

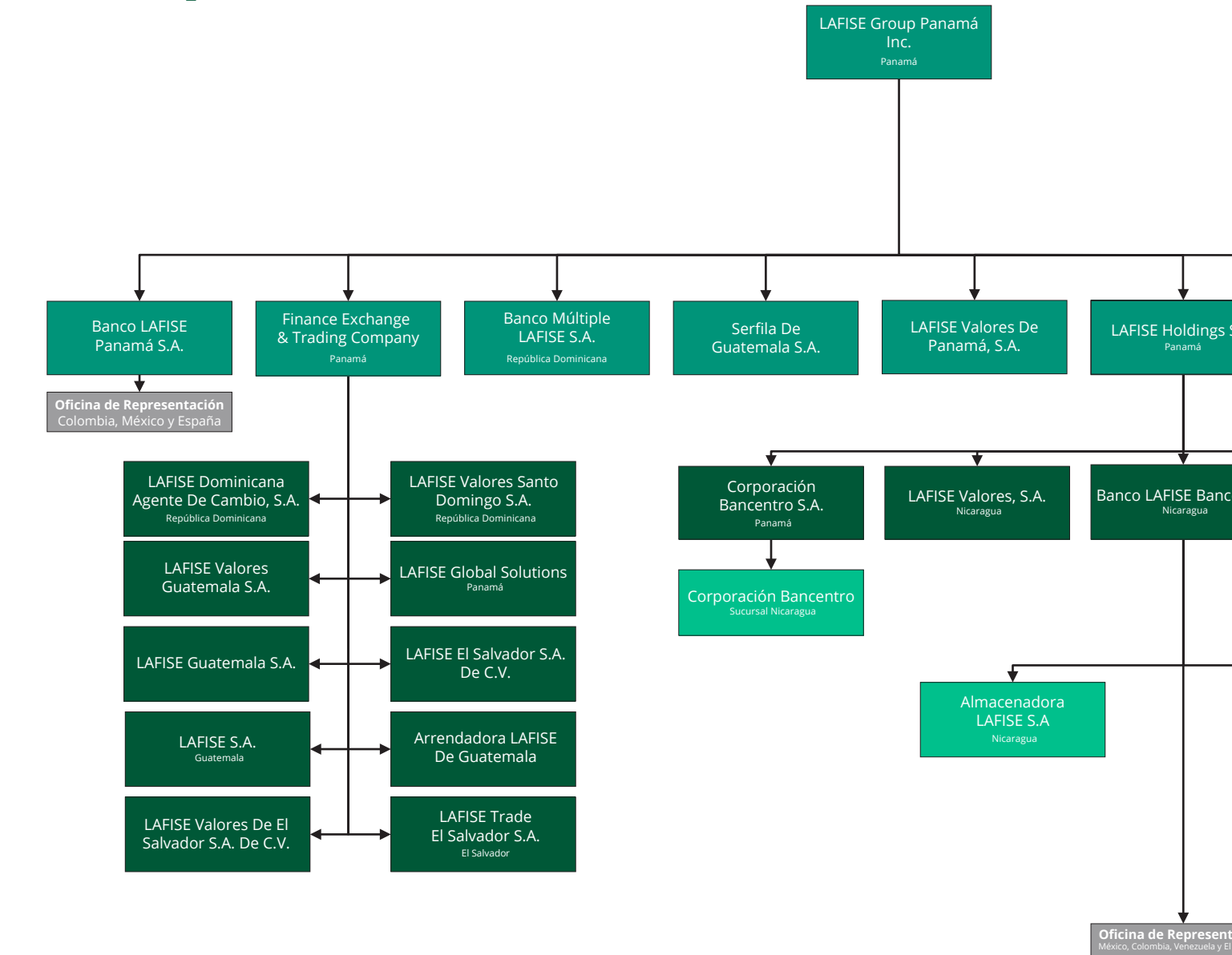
Director Independiente

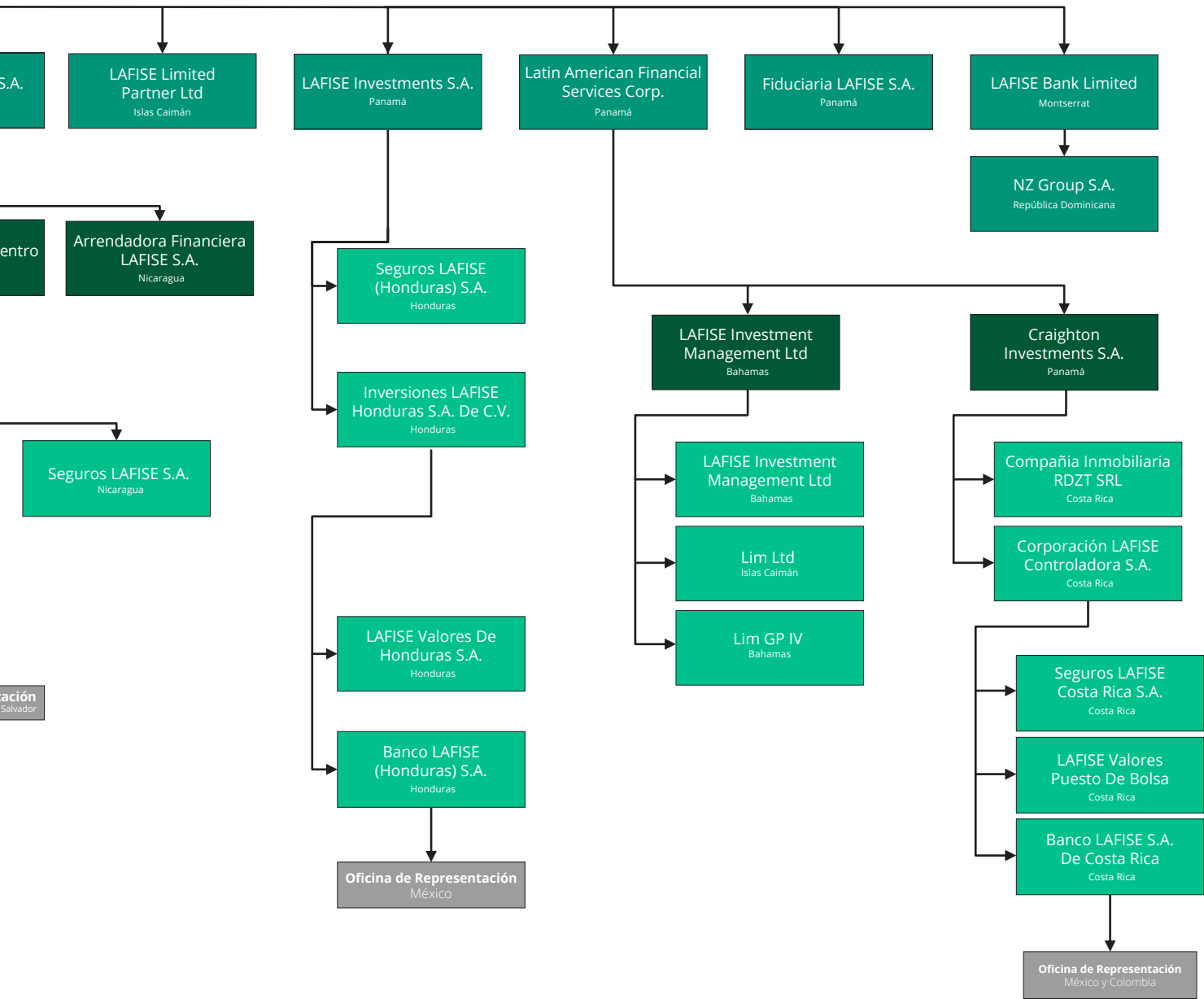


Julio Cárdenas



Organigrama empresarial del Grupo LAFISE







Estructura del Gobierno Corporativo del Grupo

En cumplimiento de las normas sobre buen gobierno corporativo, la Junta Directiva del Grupo LAFISE aprobó su Código de Gobierno Corporativo, cuyas disposiciones complementan lo establecido por los estatutos y la demás regulación vigente y aplicable al GRUPO.

Su objetivo es el de plasmar los principios, valores y prácticas que en materia de Gobierno Corporativo regirán la actuación en los distintos países y mercados en los que participa y en las relaciones con partes interesadas que tengan los directores, plana gerencial y funcionarios del Grupo LAFISE.

El Código de Gobierno Corporativo refleja el compromiso del Grupo con los más altos estándares éticos y de transparencia en la gestión financiera y comercial, en la administración del riesgo, con el cumplimiento normativo y legal, así como de sus responsabilidades sociales y ambientales.

Detalla lo relativo a la asamblea de accionistas, las funciones y responsabilidades de la Junta Directiva, Comités de Apoyo a la gestión de la Junta Directiva, Roles y Responsabilidades de los puestos regionales, Transparencia, fluidez e integridad de la información; Control Interno y Modelo de Administración de Riesgo, así como conflictos de interés y resolución de controversias.

Comité Ejecutivo

Jorge González

Gerente General

Alberto Galeano

Sub Gerente General

Jill Torres

Vice Gerencia de Finanzas y Administración

Karina Mejía

Vice Gerencia de Banca de Personas

Sandra Matta

Vice Gerente Regional

Lizzeth Rivas

Vice Gerente de Banca Corporativa

Pamela Coello

Gerente Regional de Mercadeo y Relaciones Públicas

Annie Cardona

Gerente de Capital Humano

Lissa Oyuela

Gerente de Fideicomiso y Negocios Estructurados

Udenes Castillo

Gerente de Crédito Corporativo, Empresarial y PYME

Rina Acosta

Gerente de Cumplimiento

Lester Lagos

Tesorero

Carlos Madrid

Gerente de Tecnología de la Información

Ada Matamoros

Gerente de Banca Privada

Wilfredo Bertrand

Gerente de Tarjeta de crédito y débito

Alex Amador

Gerente de Administración de Cartera

Heidy Mendoza

Gerente de Operaciones

Edwin Cardona

Auditor Interno

Aida Pradal

Gerente de Legal

Lesly Ramos

Gerente de Sostenibilidad Corporativa

Edila Estrada

Gerente de Banca Empresarial y PYME

Gloria Dinora

Gerente de Créditos Banca de Persona

Jesoes Amador

Gerente Canales Sucursales

Julio Urquía

Gerente de Administración

Wilfredo Salgado

Gerente de Cobro

Noel Banegas

Gerente de Canales Alternos

Luis Vigil

Gerente de Riesgos

César Sandoval

Gerente de Cumplimiento Regulatorio

Alberto Moncada

Contador General



Agencias Banco LAFISE a nivel nacional

Agencias Zona Centro-Sur-Oriente

Oficina Principal Tegucigalpa: Torre LAFISE, Parque Comercial Los Próceres.

- Lunes a Viernes 9:00 a. m. a 4:30p. m.
- Sábado: 9:00 a. m. a 12:00 m.

Agencia Parque Central: Edificio Fiallo Soto. Avenida Cervantes local 103.

- Lunes a Viernes 9:00 a. m.. a 4:00 p. m..
- Sábado: 9:00 a. m.. a 12:00 m.

Agencia Cascadas Mall: Intersección Boulevard Fuerzas Armadas y Blvd Kuwait; Local PF-109.

- Lun a Vier: 10:00 a. m. a 6:00 p. m.
- Sábado : 10:00 a. m. a 5:00 p. m.
- Domingo : 11:00 a. m. a 3:00 p. m.

Agencia y Autobanco Blvd. Suyapa:

contiguo a Industrias Panamericanas, frente a Tecnisa.

- Lun a Vier: 9:00 a. m. a 4:00 p. m..
- Sábado: 9:00 a. m. a 12:00 m.

Autobanco:

- Lun a Vier 10:00 a. m. a 5:00 p. m.
- Sábado: 10:00 a. m. a 3:00 p. m.

Agencia City Mall TGU: Blvd. Económica Europea, Centro Comercial City Mall, 3er nivel.

- Lun a Vier: 10:00 a. m. a 6:00 p. m.
- Sábado : 10:00 a. m. a 5:00 p. m.
- Domingo : 11:00 a. m. a 3:00 p. m.

Agencia Santa Fé: Col. Santa Fé Farmacia Familiar y local comercial Irias Lote no. 33 frente al Zonal Belén del Blvd del Norte.

- Lunes a Viernes 9:00a. m. a 4:00p. m.
- Sábado: 9:00a. m. a 12:00 m.

Agencia Comayagua: 1era. Avenida N.E Calle del Comercio entre 2nda. y 3era. Calle; Barrio Torondon.

- Lun a Vier: 9:00 a. m. a 4:00 p. m.
- Sábado: 9:00 a. m. a 12:00 m.

Agencia Choluteca: Barrio Guadalupe, calle Vicente Williams, contiguo a Vidriería Solex.

- Lunes a Viernes: 9:00 a. m. a 4:00p. m.
- Sábado: 9:00a. m. a 12:00 m.

Agencia Juticalpa: Blvd. 4 carriles, frente a Mall Uniplaza.

- Lunes a Viernes 9:00a. m. a 4:00 p. m.
- Sábado: 9:00a. m. a 12:00 m.

Agencia Danlí: Barrio Abajo. Plaza Hills City, Salida a departamento de El Paraíso.

- Lun a Vier: 9:00 a. m. a 4:00 p. m.
- Sábado: 9:00 a. m. a 12:00 m.

Agencias Zona Norte

Oficina Principal San Pedro Sula: Ave. Circunvalación Col. La Mora, 17 Avenida 7 y 8 calle.

- Lun a Vier: 9:00 a. m. a 4:00 p. m.
- Sábado: 9:00 a. m. a 12:00 m.

Autobanco:

- Lun a Vier: 10:00 a. m. a 5:00 p. m.
- Sábado: 10:00 a. m. a 3:00 p. m.

Agencia Mall Multiplaza SPS: Frente al Hotel Real Intercontinental, Blvr. del Sur, San Pedro Sula, Cortés, Honduras.

- Lun a Vier: 10:00 a. m. a 6:00 p. m.
- Sábado : 10:00 a. m. a 5:00 p. m.
- Domingo : 11:00 a. m. a 3:00 p. m.

Agencias Banco LAFISE a nivel nacional

Agencia El Centro: 4 y 5 calle, Sur Oeste, 6ta Avenida, Barrio El Centro.

- Lunes a Viernes 9:00a. m. a 4:00p. m.
- Sábado: 9:00a. m. a 12:00 m.

Agencia Santa Mónica:

Boulevard del Norte, Centro Comercial Santa Mónica, salida a Puerto Cortés.

- Lunes a Viernes 9:00a. m. a 4:00 p. m.
- Sábado: 9:00a. m. a 12:00 m.

Agencia Plaza Uno:

Carretera Salida a La Lima, Centro Comercial Plaza Uno.

- Lunes a Viernes 9:00a. m. a 4:00p. m.
- Sábado: 9:00a. m. a 12:00 m.

Agencia y Centro de Negocios La Ceiba:

Avenida San Isidro, calle 13.

- Lun a Vier: 9:00 a. m. a 4:00 p. m.
- Sábado: 9:00 a. m. a 12:00 m.

Agencia y Centro de Negocios Puerto

Cortés: Barrio El Centro, Centro Comercial La Hondureña, 2nda Avenida, 2nda calle.

- Lun a Vier: 9:00 a. m. a 4:00 p. m.
- Sábado: 9:00 a. m. a 12:00 m.

Agencia El Progreso: Bo. El Centro, 1era. Calle 3era. Ave. frente al Palacio Municipal.

- Lun a Vier: 9:00 a. m. a 4:00 p. m.
- Sábado: 9:00 a. m. a 12:00 m.

Agencia Roatán:

Edificio McNab, Monteplacentero, una cuadra antes de la Gasolinera Texaco.

- Lun a Vier: 9:00 a. m. a 4:00 p. m.
- Sábado: 9:00 a. m. a 12:00 m.

Ventanillas LAFISE Zona Centro-Sur-Oriente

UNAH: Blvd. Suyapa, dentro de las instalaciones de la Universidad Nacional Autónoma de Honduras, Edificio Administrativo.

- Lun a Vier: 8:00 a. m. a 4:00 p. m.

Centro Cívico Gubernamental: Blvd. Juan Pablo II, Centro Cívico Gubernamental José Cecilio del Valle, Esquina República de Corea, Tegucigalpa.

- Lun a Vier: 8:00 a. m. a 4:00 p. m.

Ventanillas LAFISE Zona Norte

Zip Búfalo: Parque Industrial Zip Búfalo, Carretera a Villanueva, Cortés.

- Lunes a Viernes 9:00 a. m. a 4:00 p. m.
- Sábado: 9:00 a. m. a 12:00 m.

Ventanilla exclusiva para personal de esta empresa

Centro de Negocios LAFISE Zona Norte

Centro de Negocios Metropark: Bo. Los Ándes, 16 Ave. 6 y 7 Calle No. 21102 San Pedro Sula, Honduras.

- Lunes a viernes: 9:00 a. m. a 4:00 p. m.
- Sábados: 9:00 a. m. a 12:00 m





Contexto Regional

Económico - Internacional

El desempeño de la economía global en 2025 estuvo marcado por un crecimiento moderado a pesar de diferentes eventos disruptivos como la imposición de aranceles globales por parte de Estados Unidos. Según el Fondo Monetario Internacional (FMI), la economía mundial registró una expansión del 3.3%, impulsada por la rápida adaptación de las empresas a estos nuevos aranceles, mejoras en las cadenas de suministro, una fuerte inversión en Inteligencia Artificial (principalmente en EE.UU. y China) y una flexibilización gradual de las condiciones financieras internacionales.

En términos de inflación, las estimaciones reflejan una moderación, pasando del 5.8% en 2024 al 4.1% en 2025. Esta desinflación es explicada por una caída en los precios de materias primas (principalmente petróleo), efectos de las políticas monetarias restrictivas aplicadas en diferentes economías durante 2023 y 2024 que lograron frenar la demanda agregada y, por último, una normalización de la oferta agregada gracias a la adaptabilidad del sector privado y un comercio global robusto.

En los mercados financieros, el desempeño fue bueno. Entre los principales mercados, la bolsa estadounidense cerró el año con un crecimiento del 16.4%, mientras que el mercado de Reino Unido y Japón registró incrementos de 21.5% y 26.2%, respectivamente. El mercado más destacado fue el de América Latina con un aumento de 46.2%, logrando una recuperación estructural tras la contracción del 30.4% sufrida en 2024.

Por su parte, la curva de rendimientos de los bonos del Tesoro de EE. UU. inició un proceso de normalización. Tras finalizar 2024 con una ligera inversión, el cierre de 2025 mostró una curva "semi-invertida" con tasas para los

plazos de 3 meses, 3 años y 10 años en 3.68%, 3.55% y 4.14%, respectivamente, reflejando expectativas de un entorno macroeconómico más estable.

Las proyecciones del FMI anticipan un crecimiento global del 3.3% y 3.2% para 2026 y 2027, basado en las fortalezas mencionadas anteriormente y una expectativa de mayor estabilidad global respecto a los aranceles y conflictos geopolíticos. La inflación continuará su descenso, situándose en 3.8% en 2026 y 3.4% en 2027. Se espera que las economías avanzadas logren estabilizar antes sus niveles de inflación en comparación con los mercados emergentes. En cuanto a las materias primas, se prevé una reducción en el precio del petróleo debido al débil crecimiento de la demanda mundial y al crecimiento sostenido de la oferta por parte de la OPEP.

Los riesgos para la economía global actualmente son diversos. Por una parte, aumentos en los aranceles e interrupciones de suministro que puedan disminuir la productividad y la eficiencia de los intercambios comerciales. A su vez, si surgieran nuevas presiones inflacionarias que eleven las expectativas de inflación de los bancos centrales, esto podría inducir a mantener las tasas de interés o incluso incrementarlas.

Otro riesgo relevante está asociado a los niveles de deuda de los países, que se considera relativamente alto en la actualidad, por lo que una reevaluación de la capacidad global para absorber la deuda, exigiría rendimientos más altos, y en respuesta a estos shocks, se observarían endurecimientos de las condiciones financieras. Por último, un



riesgo latente está asociada a los beneficios esperados de la IA sobre la productividad, una menor productividad a la esperada podría frenar el crecimiento actual de la inversión en infraestructura de IA, limitando las perspectivas de crecimiento actuales.

En relación a la tasa de política monetaria de la FED, se esperan dos recortes a lo largo de 2026 que la ubicarían en el rango de 3.00% - 3.25%. La Reserva Federal continuará evaluando la evolución de los indicadores macroeconómicos y el balance de riesgos antes de implementar futuras reducciones en las tasas. Las principales preocupaciones giran alrededor de la persistencia de la inflación y la debilidad del mercado laboral observada a finales de 2025. Por último, se menciona que la productividad de la IA podría jugar un papel importante, incrementos de esta podrían permitir a las empresas reducir sus costos y reducir la inflación antes de lo esperado.

El desempeño de la economía global en 2025 estuvo marcado por un crecimiento moderado a pesar de diferentes eventos disruptivos como la imposición de aranceles globales por parte de Estados Unidos. Según el Fondo Monetario Internacional (FMI), la economía mundial registró una expansión del 3.3%, impulsada por la rápida adaptación de las empresas a estos nuevos aranceles, mejoras en las cadenas de suministro, una fuerte inversión en Inteligencia Artificial (principalmente en EE.UU. y China) y una flexibilización gradual de las condiciones financieras internacionales.

En términos de inflación, las estimaciones reflejan una moderación, pasando del 5.8% en 2024 al 4.1% en 2025. Está desinflación

es explicada por una caída en los precios de materias primas (principalmente petróleo), efectos de las políticas monetarias restrictivas aplicadas en diferentes economías durante 2023 y 2024 que lograron frenar la demanda agregada y, por último, una normalización de la oferta agregada gracias a la adaptabilidad del sector privado y un comercio global robusto.

En los mercados financieros, el desempeño fue bueno. Entre los principales mercados, la bolsa estadounidense cerró el año con un crecimiento del 16.4%, mientras que el mercado de Reino Unido y Japón registró incrementos de 21.5% y 26.2%, respectivamente. El mercado más destacado fue el de América Latina con un aumento de 46.2%, logrando una recuperación estructural tras la contracción del 30.4% sufrida en 2024.

Por su parte, la curva de rendimientos de los bonos del Tesoro de EE. UU. inició un proceso de normalización. Tras finalizar 2024 con una ligera inversión, el cierre de 2025 mostró una curva "semi-invertida" con tasas para los plazos de 3 meses, 3 años y 10 años en 3.68%, 3.55% y 4.14%, respectivamente, reflejando expectativas de un entorno macroeconómico más estable.

Las proyecciones del FMI anticipan un crecimiento global del 3.3% y 3.2% para 2026 y 2027, basado en las fortalezas mencionadas anteriormente y una expectativa de mayor estabilidad global respecto a los aranceles y conflictos geopolíticos. La inflación continuará

su descenso, situándose en 3.8% en 2026 y 3.4% en 2027. Se espera que las economías avanzadas logren estabilizar antes sus niveles de inflación en comparación con los mercados emergentes. En cuanto a las materias primas, se prevé una reducción en el precio del petróleo debido al débil crecimiento de la demanda mundial y al crecimiento sostenido de la oferta por parte de la OPEP.

Los riesgos para la economía global actualmente son diversos. Por una parte, aumentos en los aranceles e interrupciones de suministro que puedan disminuir la productividad y la eficiencia de los intercambios comerciales. A su vez, si surgieran nuevas presiones inflacionarias que eleven las expectativas de inflación de los bancos centrales, esto podría inducir a mantener las tasas de interés o incluso incrementarlas.

Otro riesgo relevante está asociado a los niveles de deuda de los países, que se considera relativamente alto en la actualidad, por lo que una reevaluación de la capacidad global para absorber la deuda, exigiría rendimientos más altos, y en respuesta a estos shocks, se observarían endurecimientos de las condiciones financieras. Por último, un riesgo latente está asociada a los beneficios esperados de la IA sobre la productividad, una menor productividad a la esperada podría frenar el crecimiento actual de la inversión en infraestructura de IA, limitando las perspectivas de crecimiento actuales.

En relación a la tasa de política monetaria de la FED, se esperan dos recortes a lo largo de 2026 que la ubicarían en el rango de 3.00% - 3.25%. La Reserva Federal continuará evaluando la evolución de los indicadores macroeconómicos y el balance de riesgos antes de implementar futuras reducciones en las tasas. Las principales preocupaciones giran alrededor de la persistencia de la inflación y la debilidad del mercado laboral observada a finales de 2025. Por último, se menciona que la productividad de la IA podría jugar un papel importante, incrementos de esta podrían permitir a las empresas reducir sus costos y reducir la inflación antes de lo esperado.



Honduras

En 2025, la actividad económica medida por el IMAE creció 4.0% (4.2% en 2024) y el crecimiento económico se proyecta en 3.8% (medido por el PIB), ligeramente por encima del 3.6% observado en 2024. Por componentes de la demanda agregada, con cifras acumuladas al 3er trimestre, se observó crecimiento en el Gasto de Consumo Final (+4.2%), el cual estuvo determinado por su origen privado (+3%) y público (+11.3%); la formación bruta de capital fijo creció 10.8%. En la demanda externa, las exportaciones permanecieron igual, mientras que las importaciones aumentaron en 3.8%. Parte del buen desempeño de la demanda interna se explica debido a una expansión de la intermediación financiera, mayor ingreso disponible y un aumento de las remesas que marcaron cifra récord en 2025.

A nivel de actividades económicas, se destaca el crecimiento al cierre de 2024 de la intermediación financiera y de seguros (+11.2%) debido a mayores ingresos por intereses y comisiones sobre créditos a la construcción y tarjetas de crédito y débito; por otro lado, las actividades de comercio (+8.7%), Industria manufactura (+5.7%) y agropecuaria (+5.7%) han contribuido de forma importante al crecimiento.

En cuanto a precios, la inflación en 2025 cerró en 5% (3.9% en 2024), ubicándose en el límite rango meta del BCH de $4 \pm 1\%$. Por divisiones, los alimentos y bebidas no alcohólicas experimentaron un incremento drástico al pasar de 1.5% en 2024 a 5.6% en 2025 y hoteles y restaurantes, que pasó de 5.7% a 8.5%, mientras que el resto de divisiones sufrieron fluctuaciones marginales.

Referente al comercio exterior, las exportaciones experimentaron un incremento en los envíos de mercancías generales (+20.9%), liderado por el café (+86%), el cual es el principal bien de exportación. Por parte de las importaciones, el impulso proviene de las mercancías generales (+5.2%), siendo socavados por bienes para la transformación (-2.5%).

En el sector fiscal, las cifras preliminares de SEFIN muestran un déficit del gobierno de 5.2% como porcentaje del PIB (-2.5% en 2023). Este deterioro es explicado principalmente por un aumento considerable de los gastos totales en más de 2 puntos porcentuales del PIB, proveniente de mayores sueldos, pensiones, transferencias y gastos de capital.

Finalmente, en el sector monetario se observó que la tasa de política monetaria se mantuvo en 5.75% durante todo el año, manteniendo los acuerdos hechos con el FMI durante 2024. Esta decisión que respalda los activos en lempiras junto con la mayor entrada de remesas, ha logrado fortalecer las reservas internacionales, mejorando su cobertura a base monetaria de 3.6 a 4.33. Por otra parte, el tipo de cambio al cierre de 2025 se ubicó en 26.37, registrando una depreciación anual del 3.9%, lo cual es la cifra más alta registrada en los últimos años. A pesar de esto, se logró frenar las depreciaciones anuales observadas en el año, que llegaron a estar cerca del 6%, mediante intervenciones puntuales del BCH que equilibraron la estabilidad del tipo de cambio y las reservas internacionales.



Indicadores Honduras

Indicadores	2023	2024	2025
Sector real (variaciones y-o-y)			
PIB (2025 proyectado)	3.6%	3.6%	3.8%
IMAE	5.1%	4.2%	4.0%
Inflación	5.2%	3.9%	5.0%
Sector externo (millones de USD)			
Exportaciones	11,348	11,047	12,191
Importaciones	19,255	19,641	20,425
Remesas (2025 proyectado)	9,051	9,613	11,924
Sector fiscal (% del PIB, cifras acumulados a noviembre en 2025)			
Ingresos	27.7%	27.9%	27.4%
Impuestos	20.1%	19.8%	19.0%
Gastos totales	32.6%	30.4%	32.6%
Resultado primario	-2.2%	0.1%	2.5%
Balance del GC	-4.9%	-2.5%	-5.2%
Sector monetario (variaciones y-o-y)			
TPM%	3.00%	5.75%	5.75%
Reservas internacionales/BM	3.50	3.60	4.33
Tipo de cambio (L/USD)	24.65	25.38	26.37
y-o-y%	0.2%	3.0%	3.9%



Soluciones sin fronteras



Años
40





Contexto Regulatorio

Honduras

El Sistema Financiero, Asegurador, Previsional, de Valores y demás Supervisados de Honduras, es regulado y supervisado por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros (CNBS), cuya Ley se emitió a través de Decreto número 155-95 el 24 de octubre de 1995, publicado en el Diario Oficial La Gaceta No.27809 el 18 de noviembre de 1995.

La CNBS, por mandato constitucional, tiene la responsabilidad de velar por la estabilidad y solvencia del sistema financiero hondureño y demás instituciones supervisadas; su regulación, supervisión y control. Asimismo, vigila la transparencia y que se respeten los derechos de los usuarios financieros, así como coadyuvar con el sistema de prevención y detección del lavado de activos y financiamiento al terrorismo. Además, contribuye a promover la educación e inclusión financiera, a fin de salvaguardar el interés público.

La Comisión ejercerá sus facultades por medio de las Superintendencias, la supervisión, vigilancia y control de las instituciones supervisadas.

La Comisión emplea un enfoque de Supervisión Basada en Riesgos cuya naturaleza dinámica y prospectiva permite la identificación oportuna de eventos actuales y potenciales, internos o externos, que puedan afectar el perfil de riesgo de las instituciones supervisadas, lo que favorece la adopción de medidas oportunas, apropiadas y proporcionales al tamaño, naturaleza y complejidad del negocio de cada supervisado.

El enfoque actual de Supervisión Basada en Riesgos integra la evaluación de los riesgos inherentes de las actividades significativas, la calidad de la gestión integral de riesgo que

compone la calidad de la gestión operativa como primera línea de defensa y la calidad de gestión de riesgos que compone cada componente o función de segunda línea, más la fortaleza de los recursos financieros, en un perfil de riesgo institucional.



Soluciones sin fronteras

Años
40 



Calificación de Riesgo

El Grupo aborda la gestión de los riesgos financieros mediante un marco de gobernanza robusto, fundamentado en tres líneas de defensa y una supervisión integral a nivel regional. La estrategia se centra en la estabilidad del patrimonio y la optimización de la rentabilidad bajo un enfoque de prudencia y automatización.

El fortalecimiento del equipo de riesgo regional y la migración hacia una estructura de control automatizada permite que el Grupo tenga una estructura de mayor control en los procesos de la gestión de riesgos, así como reducir tiempos en tareas operativas, en este proceso de automatización, se incorporó el cálculo automático de indicadores y proyecciones estadísticas de los mismos.

Riesgo de crédito diversificado geográficamente

La gestión del riesgo crediticio se fundamenta en una estructura de límites y políticas aprobadas por la Junta Directiva, alineadas con el apetito de riesgo y las metas de crecimiento sectorial.

Gobernanza y Control: La Gerencia de Riesgos actúa como segunda línea de defensa, monitoreando la cartera total y por sector económico. Se supervisan de forma periódica los límites de exposición por deudores, grupos económicos y créditos reestructurados.

Supervisión Regional: El Comité de Riesgos Regional evalúa de forma consolidada el cumplimiento del perfil de riesgo en todas las

subsidiarias, garantizando que la colocación y la morosidad no comprometan la suficiencia patrimonial.

Transformación Digital: Se ha reforzado el equipo regional con un enfoque en la automatización de procesos y el uso de dashboards de control para el seguimiento de indicadores.

Riesgo de mercado

El Grupo gestiona la exposición a variaciones en factores externos (tasas, precios y tipos de cambio) mediante políticas que prohíben estrictamente las inversiones especulativas y se alinean con los estándares de Basilea II.

Modelado y Medición:

Tasa de Interés: Modelos de impacto al margen financiero y valor del capital para neutralizar brechas.

Tipo de Cambio: Uso de modelos de Valor en Riesgo (VaR) para determinar impactos en el capital base y control de la posición nominal neta.

Precio: Valoración diaria de portafolios de negociación con ajustes directos a resultados a nivel local, y ejecución de modelos de valoración de impactos por pérdida de valor con relación al patrimonio y cartera de inversiones; introduciendo el efecto de cambio en el precio por variaciones en la volatilidad de las tasas.

Resiliencia y Validación: Se ejecutan pruebas de Stress Testing bajo escenarios extremos

plausibles y pruebas de Backtesting anuales para validar la precisión de los modelos VaR.

Estrategia de Moneda: Se mantiene un monitoreo constante del equilibrio entre activos y pasivos por moneda, supervisando especialmente la concentración de créditos en moneda extranjera para clientes no generadores de divisas.

Riesgo de liquidez

La estrategia de liquidez garantiza el cumplimiento oportuno de las obligaciones de pago, tanto en condiciones normales como en escenarios de estrés, mediante una gestión activa de los flujos de efectivo.

Planificación y Contingencia: Cada Banco administra un Plan de Contingencia de Liquidez con disparadores (triggers) claros y líneas de responsabilidad definidas. La estrategia anual se ajusta a la coyuntura económica para optimizar el uso de recursos.

Comités Especializados: El Comité de Activos y Pasivos (ALCO), junto a Tesorería y Riesgos, lidera la gestión operativa para mitigar riesgos de fondeo.

Monitoreo de Fondeo: Se analizan las concentraciones de captación y se mantienen bases diversificadas de fuentes de financiación, las cuales son sometidas a ejercicios de simulación y calibración anual de modelos.

Visión Regional: Se ha fortalecido la comunicación oportuna del riesgo a nivel consolidado, integrando indicadores de apetito

de riesgo en tableros automatizados para la fiscalización del Comité Regional.

Para cada uno de los tipos de riesgos se han establecido pruebas de estrés con fundamento técnico en mejores prácticas internacionales, para simular escenarios que reflejen situaciones extremas, pero plausibles en el entorno que nos permita identificar vulnerabilidades ocultas, evaluación de la suficiencia de capital y mejora en la toma de decisiones estratégica, así como pruebas de backtesting que permiten validar si los modelos de medición cuentan con la robustez y capacidad predictiva necesaria.



Riesgo Operativo y Continuidad del Negocio

En Grupo LAFISE, la gestión del riesgo operativo y la continuidad del negocio no son procesos aislados, sino pilares fundamentales de nuestra Cultura Corporativa. Bajo un enfoque de mejora continua y resiliencia, promovemos que cada colaborador sea un gestor activo de los riesgos en su ámbito de actuación. Esta visión integral nos permite asegurar la ejecución del plan estratégico, optimizar la experiencia de nuestros clientes y adaptarnos con agilidad a los retos y oportunidades de un entorno global cambiante.

Marco de Gobernanza y Estándares Internacionales

Nuestra gestión se fundamenta en los más altos estándares internacionales y el cumplimiento riguroso de las normativas locales en cada país donde operamos. El marco de control incluye:

- Lineamientos de Basilea: Cumplimiento de las sanas prácticas de supervisión bancaria.
- ISO 31000: Referente internacional para la gestión de riesgos.
- Modelo de Tres Líneas de Defensa: Implementado bajo los estándares del Instituto de Auditores Internos, asegurando roles y responsabilidades claras desde la gestión operativa hasta la auditoría interna.

Herramientas de Gestión y Valoración

Para garantizar un análisis preciso, hemos implementado herramientas tecnológicas que permiten una evaluación tanto cualitativa como cuantitativa. Nuestro ecosistema de control se basa en cuatro pilares críticos:

Procesos Claves	Funcionalidad Estratégica
1- Eventos de Pérdida	Registro sistemático de incidentes para el diseño de acciones preventivas y correctivas.
2- Perfiles de Riesgo	Evaluación de riesgos inherentes y residuales para determinar la efectividad de los controles.
3- Nuevos Productos	Identificación proactiva de riesgos ante el lanzamiento de tecnologías, servicios o modificaciones de negocio.
4- Gestión de Proveedores	Monitoreo del cumplimiento y niveles de servicio de terceras partes, asegurando la mejora continua de la cadena de valor.

Contamos con un Sistema de Gestión de Continuidad del Negocio (SGCN) alineado al estándar internacional ISO 22301 y mejores prácticas como COBIT. Este sistema garantiza que, ante cualquier interrupción, nuestra capacidad de respuesta proteja la entrega de productos y servicios a través de todos nuestros canales.

Áreas de Enfoque Estratégico

Durante el ejercicio actual, el fortalecimiento de la resiliencia se centró en:

- **Capacitación Especializada:** Programas continuos de concienciación para fortalecer la cultura de riesgo en todo el personal.
- **Análisis de Impacto al Negocio (BIA):** Revisiones periódicas para determinar niveles de tolerancia ante interrupciones y actualizar esquemas de contingencia.
- **Pruebas y Monitoreo:** Ejecución de simulacros en servicios críticos y tecnologías clave, asegurando que los planes de recuperación sean efectivos y vigentes.
- **Gestión de Incidentes:** Sistemas de alerta temprana para una comunicación fluida con los stakeholders según el alcance de cada contingencia.
- **Rendición de Cuentas:** Reporte periódico de avances y resultados a los Comités y Juntas Directivas locales y regionales, asegurando la supervisión directa del Órgano de Dirección.

La integración del pensamiento basado en riesgos, de acuerdo a nuestros procesos operativos, es el motor que impulsa una experiencia de cliente superior, garantizando estabilidad y confianza en cada interacción con el Grupo.

Riesgo de PLD/FT

Grupo LAFISE como parte del sistema financiero de la región, tiene un Manual de Política Corporativa para prevenir los riesgos asociados al lavado de dinero, financiamiento al terrorismo y del financiamiento a la proliferación de armas de destrucción masiva, en él se muestra el compromiso del Grupo LAFISE con los más altos estándares en esta materia.

Así mismo, los Bancos y Sociedades del Grupo cuentan con su propios Manuales Internos para prevenir los riesgos asociados al lavado de dinero, financiamiento al terrorismo y del financiamiento a la proliferación de armas de destrucción masiva y procedimientos de debida diligencia de nuestros clientes, los cuales están en concordancia con las mejores prácticas internacionales de gestión del riesgo de lavado y los requerimientos normativos de cada país donde tenemos presencia.

La responsabilidad por la observancia y cumplimiento de estas Políticas corresponde a los distintos niveles de la estructura organizativa, Junta Directiva, Gerencias Generales, y Gerencia de Capital Humano Regional y locales y demás colaboradores de Grupo LAFISE.



Riesgo Socio-Ambiental

El Grupo LAFISE enfoca su gestión del Riesgo Ambiental, Social y Gobernanza en identificar, analizar, manejar y administrar sus riesgos sociales y ambientales en las transacciones de crédito de sus clientes en la región. Al propiciar una administración socioambiental sana, Grupo LAFISE ayuda a mitigar y controlar el impacto de sus actividades de intermediación financiera sobre el medio ambiente y las comunidades. Alrededor del sexto principio corporativo del Grupo LAFISE denominado: "Responsabilidad Social Empresarial", los siguientes principios rigen el comportamiento en materia socioambiental del Grupo LAFISE:

1. Acatar la legislación socioambiental vigente aplicable con el desarrollo de las actividades que ejecuta el cliente según las leyes, normativas y acuerdos nacionales e internacionales existentes en el momento de ejercer su actividad económica, así como de todos aquellos compromisos con la preservación del medio ambiente que el Grupo LAFISE se suscriba.

2. Desarrollar y comercializar productos y servicios que no impacten adversamente el medio socioambiental, canalizando recursos a clientes que respetan las cuestiones socioambientales, de forma que se ratifique el compromiso de sostenibilidad del grupo.

3. Promover las recomendaciones procedentes del análisis de riesgos y de evaluación del impacto ambiental y la verificación del cumplimiento de los requisitos que establece la reglamentación vigente, mediante SARAS (Sistema de Análisis de Riesgos Ambientales y Sociales) que incluye la revisión de indicadores de sensibilidad territorial del cliente.

4. Incorporar en los contratos de crédito de clientes cuyos proyectos estén expuestos a potenciales riesgos socioambientales, la obligación de adoptar medidas preventivas durante el plazo del financiamiento. Asimismo, incluir el compromiso de ejecutar acciones de remediación o reparación de impactos ambientales si, como resultado del seguimiento del crédito, se materializan riesgos o eventos adversos.

5. Implementar estrategias y actividades orientadas a la prevención de la contaminación y al uso eficiente y racional de los recursos. Asimismo, promover modelos de economía circular, mediante la gestión de residuos y la incorporación de materiales reciclados; e iniciativas integrales para la protección del medio ambiente.

6. Respetar la presencia de comunidades indígenas, patrimonios culturales, áreas de biodiversidad, y especies en vías de extinción y otras zonas protegidas en el área geográfica de presencia y actividad económica.

7. Acatar los criterios, así como la legislación nacional e internacional de prevención de trabajo infantil forzoso y/o peligroso en los clientes, proveedores, partes interesadas y el Banco.

8. Promover la conciencia ambiental entre los grupos de interés, para prevenir el daño ambiental, estableciendo lineamientos de actuación responsable que agreguen valor al negocio.

9. Comunicar las expectativas ambientales y sociales a todo el personal, clientes sujetos de financiamiento, y demás partes interesadas externas. Asumir el

compromiso de mejorar el desempeño y la evaluación socioambiental de la cartera de clientes a través del fortalecimiento en la gestión de riesgos.

10. Definir, coordinar y/o ejecutar programas de formación y capacitaciones a las partes relacionadas y grupos de interés del banco, generando de esta forma un valor agregado a las relaciones institucionales.

11. Gestionar los riesgos climáticos cuyos daños provocados por una amenaza climática externa o una amenaza derivada de la acción frente al cambio climático. Evaluar la actividad económica y su exposición y/o vulnerabilidad ante estas amenazas del cliente, las partes interesadas y el banco.

12. Cuantificar la exposición ante los distintos riesgos climáticos (físicos, de transición y de responsabilidad legal) para evaluar su impacto en los activos de los clientes, las partes interesadas y el propio Banco. Medir en función de la actividad económica, la ubicación geográfica, la calidad crediticia y el plazo del financiamiento.

Bajo esta visión, la revisión **ASG (Ambiental, Social y de Gobernanza)** se constituye como el pilar que valida la sostenibilidad, el perfil de riesgo y la conducta ética de las empresas con las que operamos. Esta evaluación asegura el cumplimiento normativo, optimiza la eficiencia operativa y fortalece la reputación ante inversores, garantizando la viabilidad a largo plazo mediante los siguientes componentes clave:

- **Ambiental (A):** Evaluación de emisiones de carbono, huella ecológica, eficiencia energética, gestión del recurso hídrico, manejo de residuos y estrategias de adaptación al cambio climático.

- **Social (S):** Verificación de prácticas laborales justas, igualdad de oportunidades, salud y seguridad ocupacional, diversidad, inclusión y el fortalecimiento de las relaciones comunitarias.

- **Gobernanza (G):** Aseguramiento de la ética empresarial, transparencia, rendición de cuentas, solidez de la estructura del consejo de administración, cumplimiento normativo y políticas de lucha contra la corrupción.

Esta evaluación integral es fundamental para demostrar la integridad y la responsabilidad corporativa del Grupo, facilitando el acceso a financiamiento y reduciendo riesgos operativos.



SARAS

SARAS, un sistema de análisis de riesgos ambientales y sociales, se implementa durante el desarrollo de un proyecto o actividad económica. Para facilitar la identificación de riesgos ambientales y sociales de los clientes crediticios, se ha designado la categorización, basada en las Normas de Desempeño de IFC (International Finance Corporation):

Categoría A

Actividades, obras o proyectos con impactos socioambientales adversos y que además pueden ser diversos, irreversibles y sin precedentes.

Categoría B+

Actividades, obras o proyectos con impactos socioambientales adversos, limitados y reversibles a través de medidas de mitigación.

Categoría B

Actividades, obras o proyectos que pueden generar impactos socioambientales adversos que son escasos en número, generalmente localizados en sitios específicos.

Categoría C

Actividades, obras o proyectos que supongan riesgos y/o impactos ambientales y sociales mínimos o no adversos.

El Sistema de Análisis de Riesgos Ambientales y Sociales (SARAS) se implementa durante el desarrollo de los proyectos o actividades económicas. Para facilitar la identificación de los riesgos socioambientales de nuestros clientes, se ha establecido una categorización basada en las Normas de Desempeño de la Corporación Financiera Internacional (IFC, por sus siglas en inglés):

Categoría A

Actividades, obras o proyectos con impactos socioambientales adversos que pueden ser diversos, irreversibles o sin precedentes.

Categoría B+

Actividades, obras o proyectos con impactos socioambientales adversos, pero limitados y reversibles mediante la aplicación de medidas de mitigación.

Categoría B

Actividades, obras o proyectos susceptibles de generar impactos socioambientales adversos escasos en número y, generalmente, localizados en sitios específicos.

Categoría C

Actividades, obras o proyectos que presentan riesgos o impactos socioambientales mínimos o nulos.

Lista de Exclusión

Debido al impacto negativo a la sostenibilidad de nuestras operaciones, el Grupo LAFISE no financia las siguientes actividades:

- A. Producción o comercio de cualquier producto o actividad que se considere ilegal bajo las leyes o la normativa del país anfitrión o bajo convenios internacionales ratificados.
- B. Fabricación o tráfico de armamento y munición.
- C. Juegos de azar, casinos y otras actividades similares.
- D. Producción o actividades que supongan

formas de trabajo forzoso peligrosas o en régimen de explotación, o trabajo infantil peligroso, o prácticas discriminatorias.

E. Comercio de especies de flora y fauna silvestres amenazadas o reguladas por la CITES o productos derivados de ellas.

F. Fabricación o venta de materiales radiactivos.

G. Producción, comercio o uso de fibras de asbesto.

H. Producción o comercio de productos de madera u otros productos forestales procedentes de bosques sin el correspondiente plan de manejo sostenible.

I. Proyectos de plantaciones que exigirían la remoción de zonas forestales naturales no degradadas por el hombre.

J. Fabricación o venta de productos con BPC (Bifenilos policlorados).

K. Producción, comercio, almacenamiento o transporte de volúmenes importantes de productos químicos peligrosos, o uso de productos químicos peligrosos a escala comercial.

L. Comercio transfronterizo de desechos o productos de desecho, excepto los residuos no peligrosos para reciclaje.

M. Producción o comercio de especialidades farmacéuticas sujetas a retirada escalonada o prohibición a nivel internacional.

N. Producción o comercio de plaguicidas o herbicidas sujetos a retirada escalonada o prohibición a nivel internacional y contaminantes orgánicos persistentes (COP).

O. Producción o comercio de sustancias que agotan la capa de ozono sujetas a retirada escalonada a nivel internacional.

P. Pesca con redes de enmalle y deriva en el entorno marino con redes de más de 2.5 km de longitud.

Q. Pornografía o prostitución.

R. Medios de comunicación racistas o antidemocráticos.

S. Producción de tabaco. (Máximo 2% de cartera comercial).

T. Producción o comercio de bebidas alcohólicas (excepto cerveza y vino). Máximo 2% de la cartera comercial).

En el caso de usar fondos intermediados, se hace revisión de la lista de exclusión correspondiente al fondeador en cuestión. Nuestro SARAS toma en cuenta la sensibilidad territorial de la ubicación de las operaciones de nuestros clientes y sus empresas. Logramos identificar, según la localidad, los siguientes parámetros:

- Biodiversidad presente
- Amenazas y riesgos climáticas
- Pueblos Indígenas y originarios
- Patrimonios culturales
- Reasentamiento involuntario

Esto nos permite determinar las implicaciones adversas presentes y futuras que nuestro cliente y su empresa podrían tener en las comunidades cercanas. Todo cliente con una transacción de US\$10 millones o más cuenta con una visita especializada basada en la legislación del país en que está ubicado y es supervisado según las Normas de Desempeño de IFC.



Análisis de Solvencia del Grupo

Considerando que los requisitos mínimos de solvencia para el Grupo son impuestos y supervisados por la Superintendencia de Bancos de Panamá de conformidad con el Acuerdo No. 001 – 2015 “Normas de capital para riesgo de crédito aplicables para las Entidades Bancarias”, los Bancos LAFISE individuales están sujetos a los requisitos impuestos por esta entidad reguladora y por los requerimientos de las Superintendencias de Bancos en los países en que se opera.

A nivel de regulación de cada Banco los métodos para el cálculo de la suficiencia de capital varían según los países, pero un número creciente de jurisdicciones en las que operan los Bancos LAFISE basan sus métodos de cálculo en las recomendaciones del Comité de Basilea. El cumplimiento de los requisitos de supervisión local es monitoreado por cada Banco sobre las bases contables locales, y a nivel consolidado se tiene que garantizar que se cumplan las normativas del acuerdo No. 001 – 2015 de la Superintendencia de Bancos de Panamá.

La gestión de capital e índice de solvencia se lleva a cabo de una forma integral, buscando alcanzar los objetivos de solvencia del Grupo, cumplir con los requerimientos legales y maximizar los resultados netos como fuente orgánica de capital.

La gestión de capital incluye un adecuado proceso de planificación de los componentes del capital y los activos ponderados por riesgos que permita cubrir las necesidades actuales y las del periodo presupuestado.

El Grupo entiende como riesgo de capital el riesgo de que el Grupo o alguna de las subsidiarias Bancarias, tenga insuficiencia de capital en cantidad y/o calidad, para atender los objetivos de los depositantes, accionistas

y demás dolientes, y además poner en riesgo el cumplimiento de las cifras presupuestadas. Se persiguen los siguientes objetivos con una adecuada capitalización y niveles de solvencia:

- Cumplir con los objetivos internos de requerimientos de capital e índice de solvencia.
- Cumplir con los requerimientos regulatorios locales y los de la supervisión consolidada del Grupo.
- Cumplir con las expectativas de agentes externos e internos tales como agencias calificadoras de riesgos, accionistas, clientes, instituciones financieras proveedoras de fondos, entre otros.
- Respaldo los objetivos estratégicos de crecimiento en activos productivos y otros activos que soportan las operaciones de las instituciones; también proveer de una base sólida de capital ante potenciales pérdidas por deterioro de activos.

Durante el año 2025, todos los requerimientos de capital regulatorio se cumplieron en todo momento, tanto con los parámetros locales como con los parámetros de las normativas de supervisión consolidada.

En el recuadro siguiente se muestra un resumen de los activos ponderados por riesgos, los componentes del capital admisible y el índice de solvencia para trimestres comprendidos entre diciembre 2024 y diciembre 2025, según los requerimientos del Acuerdo No. 001 – 2015.

Conceptos (Cifras en MM USD)	31-Dec-24	31-Mar-25	30-Jun-25	30-Sep-25	31-Dec-25	Var.Interanual	%
Capital social pagado	83.3	83.3	83.3	83.3	83.3	-	0.0
Reservas declaradas	115.4	121.7	121.5	121.6	122.8	7.4	6.4
Utilidades retenidas	342.9	346.6	361.9	386.6	404.6	↑ 61.6	18.0
Intereses minoritarios	122.4	126.4	127.1	133.4	137.9	15.5	12.6
Otras partidas del resultado integral	(35.0)	(32.9)	(33.8)	(31.8)	(33.5)	1.5	-4.3
Ajustes regulatorios al capital primario ord.	(7.1)	(8.3)	(9.4)	(10.1)	(10.7)	(3.6)	50.1
Core capital	621.9	636.9	650.5	683.1	704.3	↑ 82.4	13.3
Instrumentos emitidos	39.78	35.10	34.75	30.97	27.20	(12.57)	-31.6
Ajustes regulatorios al capital secundario	-	-	-	-	-	-	-
Provisión Dinámica	50.69	57.91	59.61	59.61	59.75	9.06	17.9
Capital secundario	90.46	93.01	94.35	90.58	86.95	(3.51)	-3.9
Total Fondos de Capital	712.3	729.9	744.9	773.6	791.3	↑ 78.9	11.1
APR: Crédito	4,356.8	4,339.4	4,381.3	4,461.9	4,622.8	266	6.1
Con ponderación 10%	13.1	15.0	16.5	17.1	24.4	11.3	86.1
Con ponderación 10%	5.8	16.3	24.5	22.6	18.9	13.2	228.0
Con ponderación 10%	77.1	79.6	78.0	81.1	79.8	2.6	3.4
Con ponderación 10%	564.9	550.9	544.5	548.2	564.7	(0.2)	0.0
Con ponderación 10%	3,422.6	3,397.3	3,441.2	3,503.5	3,629.1	206.5	6.0
Con ponderación 10%	302.4	319.6	328.6	336.1	347.4	45.1	14.9
Con ponderación 10%	52.6	43.2	26.3	26.2	26.5	(26.0)	-49.5
Con ponderación 10%	-	-	-	-	-	-	-
Con ponderación 10%	-	-	-	-	-	-	-
Provisiones	(81.6)	(82.5)	(78.4)	(73.1)	(68.0)	13.6	-16.7
APR: Mercado	2.8	22.0	20.8	52.9	24.8	22.1	795.8
APR: Operativo	311.8	283.8	280.7	302.0	290.3	-21.5	-6.9
Total Act. Ponderados x riesgo	4,671.4	4,645.3	4,682.2	4,816.7	4,938.0	266.6	5.7
Ratio "Core Capital": Límite 4.5%	13.31%	13.7%	13.9%	14.18%	14.26%	0.95%	7.1%
Suficiencia Patrimonial: Límite 8%	15.25%	15.71%	15.91%	16.06%	16.02%	0.78%	5.1%
Coefficiente de apalancamiento: 3%	12.87%	12.92%	12.88%	12.95%	12.78%	0.00%	0.0%
Potencial crecimiento: En Millones USD	4,232.85	4,478.61	4,628.39	4,853.70	4,952.88	720.02	17.0%
Potencial crecimiento % activos	76.0%	79.3%	80.0%	81.2%	80.0%	4.0%	5.3%

En el artículo 14 del Acuerdo No. 001 -2015, se establece que el índice total de adecuación de capital no podrá ser inferior al ocho por ciento (8%) del total de sus activos ponderados y operaciones fuera de balance que representen una contingencia irrevocable, ponderados en función a sus riesgos, y que el capital primario de un banco, no podrá ser inferior al cuatro por ciento (4.5%) de sus activos y operaciones fuera de balance que representen una contingencia irrevocable, ponderados en función a sus riesgos.

A diciembre 2025, el índice de adecuación de capital del Grupo LAFISE, fue de 16.02% y el índice de capital primario (Core Capital) fue de 14.26 %, por encima de los límites regulatorios de 8% y 4.5% respectivamente.

Lo anterior significa que el crecimiento de los componentes del capital durante del año 2025 fueron suficientes para soportar la expansión del balance, los riesgos asumidos y la absorción de potenciales pérdidas. El potencial crecimiento con los excedentes en el índice de adecuación de capital al cierre de diciembre 2025 fue de USD 4,952.88 millones.



Impactos Regulatorios

Honduras: Comisión Nacional de Bancos y Seguros (CNBS)

COMISIÓN NACIONAL DE BANCOS Y SEGUROS (CNBS)

Circular CNBS No.001/2025

RESOLUCIÓN GEE No.004/09-01-2025. Reformar las “Normas Para La Evaluación Y Clasificación De La Cartera Crediticia”, emitidas por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros (CNBS) mediante Resolución GRD No.184/29-03-2022.

El objetivo, apoyar las iniciativas impulsadas por el Gobierno de la República mediante Decreto Ejecutivo Número PCM 40-2024 del 19 de diciembre de 2024, mediante el cual se establecieron las “Medidas Extraordinarias De Interés Nacional Para Asegurar El Bienestar Económico Y Social De La Población”. Sobre el particular, en el Artículo 4 de dicho Decreto, se autoriza e instruye a la Comisión Nacional de Bancos y Seguros (CNBS), aplicar una disminución de hasta cero por ciento (0%) del porcentaje de capital requerido a las instituciones del sistema bancario para garantizar los créditos productivos, incluyendo vivienda que tengan mora de quince (15) a treinta (30) días.

Al respecto, la Comisión Nacional de Bancos y Seguros. consideró procedente revisar las disposiciones regulatorias vigentes con la finalidad de reformar los porcentajes de estimaciones por deterioro requerida para los créditos con mora de hasta treinta (30) días destinados para los sectores productivos, manteniendo el equilibrio adecuado entre el financiamiento de la actividad económica y la estabilidad financiera. Con lo anterior, se pretendió crear incentivos a las instituciones supervisadas, para financiar los sectores productivos con mejores condiciones de financiamiento, apoyando el crecimiento económico del país.

Circular CNBS No.002/2025.

RESOLUCIÓN SBO No.024/24-01-2025, Reformar los “Mecanismos Temporales de Alivio en apoyo a los deudores (personas naturales o jurídicas) susceptibles de afectación de forma directa o indirecta por la Tormenta Tropical SARA”, emitidas por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros (CNBS), mediante Resolución SBO No.796/18-11-2024.

El propósito: El paso por el país de la Tormenta Tropical SARA, provocó daños materiales significativos en el sector productivo, en la infraestructura vial y viviendas, derivado de las inundaciones y deslizamientos de tierra en gran parte del territorio nacional, dejando a miles de personas damnificadas; razón por la cual, la Comisión Nacional de Bancos y Seguros, consideró procedente reformar los Mecanismos Temporales de Alivio aprobados en Resolución SBO No.796/18-11-2024, en apoyo a los deudores afectados en el país por la temporada ciclónica y fallas geológicas, de tal forma que éstos mitiguen los efectos negativos derivados de las inundaciones y deslizamientos de tierra provocados por éstas; y, que propicien a su vez la recuperación de los préstamos otorgados por las Instituciones Supervisadas que realizan operaciones de crédito; así como, asegurar que estas instituciones provean en forma ordenada, los recursos necesarios para rehabilitar la capacidad productiva en las zonas afectadas del país, sin repercusiones negativas en la estabilidad financiera.

Circular CNBS No.006/2025.

RESOLUCIÓN GEE No.420/12-06-2025. Reformar los Artículos 1, 37 y 45 del “Reglamento De Tarjetas de Crédito y Financiamiento”, emitido por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros mediante Resolución GES No.804/25-09-2017.

El objetivo: Adecuar el “Reglamento De Tarjetas De Crédito y Financiamiento”, con el contenido del

Decreto Legislativo No.34-2025, mediante el cual, el Congreso Nacional de la República, reformó los Artículos 36 y 44 de la Ley de Tarjetas de Crédito aprobada y reformada mediante Decretos Legislativos Nos. 106-2006, 33-2013 y 57-2017, con la finalidad de permitir que los pagos que realicen los tarjetahabientes, ya sean por montos inferiores, iguales o superiores al saldo total de su último estado de cuenta, reduzcan la deuda pendiente que sirve para el cálculo de los intereses, que antes se calculaban sin considerar los pagos parciales que realizan los tarjetahabientes; así como incorporar la responsabilidad para los comercios afiliados de realizar el cobro de las compras a la vista y en presencia del tarjetahabiente, cuando este opte por pagar de forma presencial con tarjetas de crédito o débito.

Circular CNBS No.012/2025

RESOLUCIÓN GEE No.766/11-12-2025. Reformar el numeral 13.2 de las “Normas Para La Evaluación Y Clasificación De La Cartera Crediticia”, emitidas por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros (CNBS) mediante Resolución GEE No. 004/09-01-2025.

El objetivo: Modificar la fórmula para el cálculo del indicador de cobertura de estimaciones por deterioro, para reconocer el valor de las garantías como mitigante de la pérdida esperada de los créditos en mora.

Sobre el particular, la fórmula se determina dividiendo el saldo de estimaciones por deterioro de créditos constituidas entre la suma del saldo de créditos en mora, vencidos y en ejecución judicial, después de aplicar el factor de descuento en función del tipo de garantía. según los porcentajes de descuentos establecidos en la siguiente tabla.

BANCO CENTRAL DE HONDURAS

CIRCULAR No D-20/2025 “Reglamento Para La Negociación En El Mercado Organizado De Divisas”.

Propósito: Banco Central de Honduras (BCH) actualizó el mecanismo de adjudicación de divisas, en virtud que, como resultado de la reactivación del mecanismo de Subasta de Divisas el 13 de abril de 2023, el mercado cambiario experimentó un crecimiento significativo con un desempeño eficiente y equitativo en la asignación de divisas, producto de una posición externa fortalecida por los precios históricos internacionales del café y por los flujos de remesas familiares.

En este contexto, BCH consideró necesario revisar el marco regulatorio y operativo del mercado cambiario, para asegurar el desarrollo ordenado y sostenible, en concordancia con los objetivos de política monetaria y cambiaria, garantizando mayor transparencia y simplificación en el proceso de subasta de divisas, facilitando la comprensión y adecuada participación de los agentes económicos.





Principales logros y actividades comerciales

BANCO LAFISE HONDURAS

Alianza - Farmacias Simán y Banco LAFISE

Banco LAFISE marcó un hito decisivo en su estrategia de expansión al consolidar una alianza con Grupo FARSIMAN. Esta colaboración estratégica permitió integrar más de 270 nuevos puntos de atención a nivel nacional a través de la red de Farmacias Simán, fortaleciendo de manera significativa nuestro ecosistema ServiRED LAFISE.

Alianza - Cooperativa Pinalejo y Banco LAFISE

Fortalecimos nuestra presencia en Santa Bárbara. En nuestra misión de bancarizar a más hondureños, Banco LAFISE celebró una nueva alianza estratégica con Cooperativa Pinalejo. Este acuerdo permitió a miles de afiliados acceder al cobro de sus remesas con agilidad y seguridad en todas las filiales del departamento de Santa Bárbara. Con este paso, reafirmamos nuestro compromiso de cercanía y conveniencia, llevando soluciones financieras a cada rincón del país.

Inauguración Agencia Mall Multiplaza en San Pedro Sula

Como parte de nuestro plan de crecimiento y modernización, Banco LAFISE alcanzó un hito clave en enero de 2025 con la inauguración de nuestra nueva agencia en Mall Multiplaza, San Pedro Sula.

Esta apertura en la capital industrial representó un paso estratégico para fortalecer nuestra presencia en los puntos de mayor dinamismo comercial del país. Con instalaciones modernas y tecnología de vanguardia, esta nueva sede ha sido diseñada para ofrecer una experiencia de servicio superior, facilitando el acceso a soluciones financieras ágiles para clientes personales y corporativos.

Con esta expansión, Banco LAFISE reafirmó su rol como el socio estratégico que impulsa el

crecimiento económico nacional, acercando servicios financieros de alta calidad a comunidades clave y consolidando nuestro compromiso de ofrecer conveniencia, solidez y respaldo en cada una de nuestras ubicaciones.

Lanzamiento - LAFISE Digital

En agosto de 2025, Banco LAFISE alcanzó un peldaño decisivo en su estrategia de modernización con el lanzamiento oficial de LAFISE Digital. Esta plataforma robusta ha sido diseñada bajo los más altos estándares de tecnología para ofrecer una experiencia bancaria fácil, segura y rápida, adaptándose al estilo de vida dinámico de nuestros usuarios.

Desde su implementación, la aplicación ha revolucionado la gestión financiera de nuestros clientes, integrando funciones estratégicas en la palma de su mano:

- **Gestión Integral:** Consulta inmediata de saldos y movimientos.
- **Agilidad Transaccional:** Transferencias ACH en tiempo real.
- **Inclusión Financiera:** Solicitud y apertura de cuentas de ahorro 100% digitales.
- **Cercanía:** Cobro de remesas de forma directa y eficiente.





Estados Financieros Auditados



KPMG, S. DE R. L.
Col. Palmira, 2da. calle, 2da. ave.,
No 417
Apartado 3398
Tegucigalpa, Honduras, C.A.
Teléfono: (504) 2238-2907, 2238-5605
(504) 2238-2106
Email: HN-FMkpmg@kpmg.com

Informe de los Auditores Independientes

Al Consejo de Administración y Asamblea de Accionistas de Banco Lafise Honduras, S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Banco Lafise Honduras, S.A. ("el Banco"), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y los estados de resultado, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y notas que incluyen un resumen de las políticas contables materiales y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Banco Lafise Honduras, S.A., al 31 de diciembre de 2025 y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas, procedimientos y disposiciones de contabilidad emitidos por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros de la República de Honduras (la Comisión) descritas en la nota 2 a los estados financieros.

Base para Opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades de los Auditores en la Auditoría de los Estados Financieros de nuestro informe. Somos independientes del Banco, de conformidad con el Código Internacional de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (incluyendo las Normas Internacionales de Independencia) (Código de Ética del IESBA) junto con los requerimientos de ética que son relevantes a nuestra auditoría de los estados financieros en la República de Honduras, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con estos requerimientos y con el Código de Ética del IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y de los Responsables del Gobierno Corporativo por los Estados Financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con normas, procedimientos y disposiciones de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros de la República de Honduras, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad del Banco para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha a menos que la Administración tenga la intención de liquidar el Banco o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa que proceder a hacerlo.

Los responsables del Gobierno Corporativo son responsables de la supervisión del proceso de información financiera del Banco.

Responsabilidades de los Auditores en la Auditoría de los Estados Financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte un error material cuando existe. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en conjunto, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en estos estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de un error material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas o la elusión del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Banco.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas, la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Banco para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión calificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el Banco deje de ser un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Nos comunicamos con los responsables del Gobierno Corporativo en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de nuestra auditoría.

KPMG



1 de abril de 2026



BANCO LAFISE HONDURAS, S.A.
Tegucigalpa, Honduras
Estado de situación financiera
31 de diciembre de 2025
(Expresado en lempiras)

	Notas	2025	2024
Activo:			
Disponible	3a, 6	L 4,929,410,560	5,358,220,895
Inversiones financieras			
Entidades oficiales		3,395,675,310	2,782,482,504
Acciones y participaciones		8,315,000	8,315,000
Otras inversiones		1,127,601,800	319,800,713
Rendimientos financieros a cobrar		60,314,501	34,227,461
	3b, 7	4,591,906,611	3,144,825,678
Préstamos e intereses			
Vigentes		15,999,123,658	16,567,786,295
Atrasados		294,685,560	172,448,724
Vencidos		27,986,184	4,977,484
Refinanciados		770,381,844	729,183,197
En ejecución judicial		24,089,432	76,485,044
Ingresos por intereses capitalizados a			
préstamos refinanciados		(27,554,927)	(24,956,372)
Rendimientos financieros por cobrar		156,064,055	159,718,808
Estimación por deterioro acumulado	3d	(490,997,995)	(440,400,274)
	3c, 8	16,753,777,811	17,245,242,906
Cuentas a cobrar	3e, a	214,624,792	222,492,523
Activos mantenidos para la venta, grupo de activos para su disposición	3i, 10	81,083,112	43,909,127
Propiedades, mobiliario y equipo	3f, 11		
Activos físicos		690,704,899	654,142,682
Depreciación acumulada		(385,917,114)	(356,062,474)
		304,787,785	298,080,208
Otros activos	3j, 12	79,364,860	81,955,404
Total activos	L	26,954,955,531	26,394,726,741
Activos contingentes	24, 30	L 6,811,525,718	5,119,215,615
Pasivo y patrimonio:			
Depósitos:			
Cuentas de cheques	L	2,411,086,147	2,590,186,739
De ahorro		6,553,448,954	6,946,429,238
A plazo		11,203,813,063	10,905,611,647
Otros depósitos		26,018,538	25,220,353
Costo financiero a pagar		48,562,646	57,199,734
	3k, 13	20,242,929,348	20,524,647,711
Obligaciones financieras:			
Préstamos sectoriales		3,174,945,135	2,765,560,375
Créditos y obligaciones bancarias		741,703,941	101,520,000
Costo financiero por pagar		12,697,315	14,309,121
	3l, 14	3,929,346,391	2,881,389,496
Cuentas por pagar	15	73,956,349	183,218,506
Obligaciones subordinadas a término	16	417,350,356	498,141,961
Provisiones	17	209,562,554	195,530,626
Otros pasivos	18	360,802,662	337,411,286
Total pasivos		25,233,947,660	24,620,339,586
Patrimonio	1		
Capital primario		1,148,000,000	1,148,000,000
Capital complementario			
Resultados acumulados		206,429,123	186,440,211
Resultados del ejercicio		50,506,698	323,874,894
Otros		214,000,000	14,000,000
		470,935,821	524,315,105
Patrimonio restringido		102,072,050	102,072,050
Total patrimonio		1,721,007,871	1,774,387,155
Compromisos y contingentes	30		
Total pasivo y patrimonio	L	26,954,955,531	26,394,726,741
Pasivos contingentes	24,30	L 6,811,525,718	5,119,215,615

Véanse notas que acompañan a los estados financieros.

BANCO LAFISE HONDURAS, S.A.
Estado de resultado
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Expresado en lempiras)

	Notas	2025	2024
Productos financieros			
Intereses	2p, 19	L 2,425,706,354	1,910,725,887
Comisiones	2q, 20	617,990,425	764,526,158
Ganancia por venta de activos y pasivos financieros		32,434,711	796,689
Otros ingresos	21	941,297,503	229,084,088
		4,017,428,993	2,905,132,832
Gastos financieros			
Intereses	2p, 19	1,800,361,500	1,130,969,113
Comisiones	2q, 20	166,219,086	115,241,149
Pérdida por venta de activos y pasivos financieros		29,149	704,430
Otros gastos	21	970,037,375	274,433,847
		2,936,647,110	1,521,348,539
Utilidad financiera		1,080,781,883	1,383,784,293
Productos por servicios	2q		
Ganancias en venta de activos y pasivos		27,417,450	10,845,445
Servicios diversos		141,300,865	102,117,368
		168,718,315	112,962,813
Gastos operacionales	22		
Gastos de administración		796,245,237	755,638,775
Pérdida en venta de activos y pasivos		289,383,339	229,998,821
Deterioro de activos financieros		38,946,177	32,058,583
Depreciaciones y amortizaciones		(13,629,902)	(5,193,647)
Provisiones		67,230,103	76,606,468
Gastos diversos		1,178,174,954	1,089,109,000
		71,325,244	407,638,106
Utilidad de operación		21,411,597	65,672,768
Ingresos no operacionales			
Utilidad antes de impuesto sobre la renta		92,736,841	473,310,874
Impuesto sobre la renta	2r, 23	(42,230,143)	(149,435,980)
Utilidad neta	L	50,506,698	323,874,894

BANCO LAFISE HONDURAS, S.A.
Estado de cambios en el patrimonio
Año terminado el 31 de diciembre de 2025
(Expresado en lempiras)

	Capital (primario)	Capital, reservas y utilidades Aportaciones patrimoniales no capitalizadas	Utilidades	Patrimonio restringido Regularización de ajustes por valorización
Saldo al 31 de diciembre de 2024	1,148,000,000	14,000,000	510,315,105	102,072,050
Aumentos				
Aportaciones por capitalizar	-	200,000,000	-	-
Utilidad del periodo	-	-	50,506,698	-
Disminuciones				
Aportaciones por capitalizar	-	-	200,000,000	-
Pago de dividendos	-	-	85,941,884	-
Sanción fiscal	-	-	17,944,098	-
Saldo al 31 de diciembre de 2025	1,148,000,000	214,000,000	256,935,821	102,072,050

BANCO LAFISE HONDURAS, S.A.
Estado de flujo de efectivo
Año terminado el 31 de diciembre de 2025
Disminución en efectivo y equivalente de efectivo (Expresado en lempiras)

	Nota	2025	2024
Flujo de efectivo proveniente de las actividades de operación	L	2,429,361,107	1,886,566,848
cobro por intereses		1,768,035,854	1,166,686,298
Cobro por comisiones, servicios y otros		(1,788,215,414)	(1,128,372,619)
Pago por intereses		(1,136,256,461)	(389,674,986)
Pago por comisiones		(807,784,961)	(983,498,380)
Pago por gastos de administración y servicios		164,543,892	(2,175,305,502)
Préstamos, descuentos y negociaciones		(281,718,363)	3,780,153,270
Depósitos (neto)		(68,392,646)	20,830,534
Cuentas a cobrar y pagar (neto)			
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		179,573,018	2,177,385,253
Flujo de efectivo proveniente de las actividades de inversión			
Disminución (aumento) en inversiones, neto		(1,447,080,933)	(432,320,356)
Producto de la venta de activos disponibles para la venta		24,126,575	8,719,838
Compra de mobiliario y equipo		(36,562,217)	(41,267,682)
Efectivo neto provisto por las actividades de inversión		(1,459,516,575)	(464,868,210)
Flujo de efectivo proveniente de las actividades de financiación			
Disminución (aumento) en obligaciones financieras, neto		1,049,568,701	(174,196,432)
Pago de dividendos en efectivo		(103,865,982)	-
Pago de obligaciones subordinadas a término		(94,549,497)	(168,510)
Efectivo provisto por (usado en) las actividades de financiación		851,153,222	(174,364,942)
Disminución neta de efectivo y equivalente de efectivo		(428,810,335)	1,538,152,101
Efectivo (disponibilidades) y equivalentes al efectivo al principio del año		5,358,220,895	3,820,068,794
Efectivo (disponibilidades) y equivalentes al efectivo al final del año	L	4,929,410,560	5,358,220,895

Véanse notas que acompañan a los estados financieros.

Años
40



lafise.com

