

PAGARE NOTARIAL

ACTO NÚMERO: _____, **DOS MIL DIECISIETE** (_____ -2017)

En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana, hoy día _____ (____) del mes de _____ del año dos mil _____ (201_); **POR ANTE MI**, _____, Notario Público de los del número del Distrito Nacional, Matrícula No. _____, dominicana, mayor de edad, abogado, titular de la cédula de identidad y electoral número _____, con estudio profesional abierto en la _____, en esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional; en el regular ejercicio de mis funciones, y dentro de la jurisdicción a la que pertenezco, ante mí, **HA COMPARECIDO**, libre y voluntariamente, el señor _____, de nacionalidad dominicana, mayor de edad, soltero, titular de la cédula de identidad y electoral número _____ (____), domiciliado y residente en _____, de esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional (en lo adelante "**EL DEUDOR**"), quien en su propio nombre y representación me ha declarado, **LIBRE Y VOLUNTARIAMENTE**, lo siguiente: Que el motivo de su comparecencia es dictar y dejar constancia en mi presencia y en la de los testigos escogidos que se mencionan más abajo, lo siguiente: **PRIMERO: QUE DEBE Y PAGARÁ** a la sociedad comercial **BANCO MULTIPLE LAFISE, S.A.**, sociedad constituida conforme a las leyes de la República Dominicana, con su domicilio social y asiento principal en la Avenida Abraham Lincoln número 414, Santo Domingo, Distrito Nacional, provista del Registro Nacional de Contribuyente (RNC) número uno guión tres, cero guión ocho, dos, seis, cuatro, ocho guión uno (1-30-82648-1) y del registro mercantil número ocho, tres, seis, uno, ocho Santo Domingo (83618SD (en adelante "**EL BANCO**"), la suma de _____ **PESOS DOMINICANOS CON _____ CENTAVOS (RD\$ _____)**, por concepto de desembolso de préstamo otorgado por **EL BANCO**, en virtud de lo estipulado en el Contrato suscrito por **EL DEUDOR** y **EL BANCO** en fecha ____ (____) del mes de _____ del año dos mil ____ (201_) (en adelante el "Contrato de Préstamo"); **SEGUNDO:** Que dicha obligación devengará intereses fijos a razón de un _____ **POR CIENTO (____%)** anual, a ser cobrados mensualmente, los cuales serán computados sobre saldos insolutos en base a un año de trescientos sesenta (360) días; **TERCERO:** Que la suma otorgada en préstamo por **EL BANCO** será pagadero mediante el pago de _____ (____) cuotas mensuales, iguales y consecutivas, contentivas de capital e intereses por un monto de _____ (____). Todos los pagos se harán en efectivo, transferencia o cheque, en las fechas correspondientes y sin requerimiento, en las oficinas de **EL BANCO** en esta ciudad, y a falta de pago de una (1) cuota para amortización de capital, el pago de intereses o cualquier otro concepto establecido en el Contrato de Préstamo, el mismo se resolverá de pleno derecho, sin necesidad de ninguna formalidad previa o requerimiento, y en consecuencia, **EL DEUDOR** perderá el beneficio del término y las condiciones de pago que se otorgan para el pago del referido valor y se imputará de la siguiente manera: Primero: a saldar cualquier suma de dinero que **EL BANCO** haya avanzado o pagado por cuenta de **EL DEUDOR** en virtud del Contrato de Préstamo; Segundo: a cubrir las penalidades establecidas en el Contrato de Préstamo; Tercero: a los intereses sobre la suma adeudada; y por último, al capital; **CUARTO:** Que la vigencia del presente Pagare es de _____ (____) **MESES** contados a partir de la fecha del desembolso; **QUINTO:** Que **EL DEUDOR** del presente **PAGARE NOTARIAL** consentido en darle fe pública a su otorgamiento, a fin de que el mismo tenga la fuerza y los efectos de un **TITULO EJECUTORIO**, conforme a las disposiciones que establece el Código de Procedimiento Civil en su Artículo 545, comprometiendo todos sus bienes presentes y futuros, para el cumplimiento de la presente obligación; **SEXTO:** Que **EL DEUDOR** se compromete a saldar todos los gastos y honorarios que intervengan para la ejecución del presente **PAGARE NOTARIAL**, de los cuales **EL BANCO**, previo requerimiento de **EL DEUDOR**, entregará los documentos que justifiquen la ejecución de las diligencias que originaron dichos gastos; **SEPTIMO:** Que el señor el señor _____, de nacionalidad dominicana, mayor de edad, soltero, titular de la cédula de identidad y electoral No. _____, domiciliado y residente en _____, de esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, se **DECLARA FIADOR SOLIDARIO e INDIVISIBLE**, de manera adicional, de todas las obligaciones asumidas mediante el presente documento por **EL DEUDOR**, y declara que renuncia de manera formal y expresa al beneficio de la exclusión y de la división. **OCTAVO:** Que en tal virtud es voluntad de las partes que se le expida una copia auténtica del presente **PAGARE NOTARIAL** a **EL BANCO** como prueba del mismo. **HECHO, REDACTADO Y FIRMADO**, el día, mes, año y forma antes indicados, en mi presencia y en la de los señores _____, dominicana, mayor de edad, casada, titular de la Cédula de Identidad y Electoral número _____, con domicilio y residencia en la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, y _____, dominicano, mayor edad, casado, titular de la Cédula de Identidad y Electoral número _____, con domicilio y residencia en la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, testigos Instrumentales requeridos al efecto libre de tachas y excepciones de ley, acto que he leído en voz alta al declarante y a los testigos presentes, quienes después de aprobarlo, lo han firmado y rubricado junto conmigo y ante mí, **NOTARIO PUBLICO** que **CERTIFICO Y DOY FE**.

Por **EL DEUDOR**

Por **EL FIADOR SOLIDARIO**

Por **LOS TESTIGOS**

NOTARIO PÚBLICO