

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Estados financieros

31 de diciembre de 2019

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Estados financieros

31 de diciembre de 2019

Índice de contenidos

	<u>Páginas</u>
Informe de los Auditores Independientes	1-3
Estado de situación financiera	4-5
Estado de resultados	6
Otro resultado integral	7
Estado de cambios en el patrimonio	8
Estado de flujos de efectivo	9
Notas a los estados financieros	10-89



Informe de los Auditores Independientes

A la Junta Directiva y Accionistas de
Seguros LAFISE. S. A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Seguros LAFISE, S. A. (la Compañía), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019, los estados de resultados, otro resultado integral, cambios en el patrimonio, y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y notas, que comprenden un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía al 31 de diciembre de 2019, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad con las Normas de Contabilidad emitidas por la Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras de Nicaragua (la Superintendencia).

Base de la opinión

Hemos efectuado nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección, «Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros» de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA) junto con los requerimientos del Código de Ética del Colegio de Contadores Públicos de Nicaragua que son relevantes a nuestra auditoría de los estados financieros, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética del IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y de los encargados del gobierno corporativo en relación con los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las Normas de Contabilidad emitidas por la Superintendencia, y del control interno que la Administración determine que es necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores de importancia relativa, debido ya sea a fraude o error.



A la Junta Directiva y Accionistas de
Seguros LAFISE. S. A.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la condición de negocio en marcha y utilizando la base de contabilidad de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar sus operaciones, o bien no haya otra alternativa realista, más que esta.

Los encargados del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros en su conjunto, están libres de errores de importancia relativa, debido ya sea a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría efectuada de conformidad con las NIA siempre detectará un error de importancia relativa cuando este exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran de importancia relativa si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en estos estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error de importancia relativa en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría que sea suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error de importancia relativa debido a fraude es más elevado que en el caso de un error de importancia relativa debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la evasión del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.



A la Junta Directiva y Accionistas de Seguros LAFISE, S. A.

- Concluimos sobre lo apropiado de la utilización, por la Administración, de la base de contabilidad de negocio en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre de importancia relativa relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre de importancia relativa, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que modifiquemos nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuras pueden causar que la Compañía deje de ser un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación en su conjunto, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logran una presentación razonable.

Nos comunicamos con los encargados del gobierno corporativo en relación con, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad de ejecución planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identifiquemos durante la auditoría.

Alfredo Antonio Artiles
Contador Público Autorizado



KPMG

Managua, Nicaragua
30 de marzo de 2020

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)
31 de diciembre de 2019
(Expresado en córdobas)

	Nota	2019	2018	1 de enero de 2018
Activos				
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	43,657,230	29,218,053	22,189,123
Inversiones, neto				
Cartera a costo amortizado	8	2,221,125,797	2,107,241,994	1,683,671,746
Inversiones a costo amortizado	8 (a)	1,968,230,992	2,031,052,407	1,592,220,275
Cartera de créditos, neta	8 (b)	252,894,805	76,189,587	91,451,471
Primas por cobrar (neto)	9	445,452,148	463,608,158	421,610,019
Instituciones reaseguradoras y reafianzadoras (neto)	10	135,833,546	134,626,897	110,280,853
Otras cuentas por cobrar	11	37,276,703	36,770,160	11,912,901
Bienes recibidos en recuperación de créditos	12	-	531,054	1,011,531
Participaciones en acciones	13	12,535,880	15,708,047	15,308,446
Activo material	14	21,164,296	24,164,235	40,364,027
Activo intangible	15	5,346,448	4,481,014	4,518,381
Activos fiscales		33,839,297	13,979,952	1,272,540
Inversiones de beneficios laborales		7,559,029	6,742,930	7,284,939
Otros activos	17	20,461,860	19,473,023	18,039,222
Total activos		2,984,252,234	2,856,545,517	2,337,463,728
Pasivos				
Reservas técnicas	18	1,099,467,413	1,027,959,372	1,012,331,266
Reservas de riesgo en curso		479,608,510	496,550,140	481,826,068
Reserva matemática		12,726,977	11,964,923	10,936,399
Reservas para siniestros pendientes de liquidación y/o pago	19	249,373,129	189,176,434	196,595,647
Reservas para obligaciones pendientes de cumplir por siniestros ocurridos y no reportados	20	12,468,685	9,458,853	9,829,959
Reservas de contingencia		62,631,730	79,966,368	72,068,094
Reservas para riesgos catastróficos		282,658,382	240,842,654	241,075,099
Instituciones reaseguradoras y reafianzadoras		73,585,761	123,947,693	73,276,410
Obligaciones por operaciones de seguro y fianzas		79,236,466	100,878,784	112,271,063
Primas en depósito		16,401,910	17,633,591	32,374,608
Depósito en garantía por fianzas expedidas		18,901,941	42,179,830	42,614,887
Comisiones a intermediarios de seguros		43,932,615	41,065,363	37,281,568
Pasivos fiscales		114,343,158	130,275,492	74,039,695
Provisiones laborales	21	35,092,732	39,388,876	39,892,896
Otros pasivos	21	82,939,995	77,239,454	41,811,462
Total pasivos		1,484,665,525	1,499,689,671	1,353,622,792

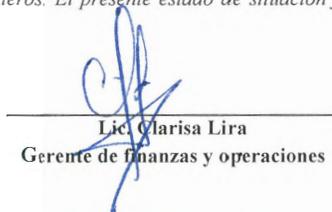
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
SEGUROS LAFISE, S. A.
 (Managua, Nicaragua)
 31 de diciembre de 2019
 (Expresado en córdobas)

	Nota	2019	2018	1 de enero de 2018
Patrimonio				
Fondos propios				
Capital social pagado	24 (a)	317,653,000	317,653,000	317,653,000
Aportes a capitalizar	24 (a)	132,170,369	-	-
Reservas patrimoniales	24 (b)	198,255,553	280,787,597	225,075,019
Resultados acumulados		520,585,624	385,400,339	128,799,561
Resultados del ejercicio		330,922,163	373,014,910	312,313,356
Total fondos propios		1,499,586,709	1,356,855,846	983,840,936
Total patrimonio		1,499,586,709	1,356,855,846	983,840,936
Total pasivo más patrimonio		2,984,252,234	2,856,545,517	2,337,463,728
Cuentas de orden				
Responsabilidades en vigor		259,244,284,790	255,013,976,568	218,235,041,214
Riesgos cedidos en reaseguro		97,373,528,063	102,762,689,001	85,167,337,196
Responsabilidad por fianzas otorgadas		361,398,025	361,589,995	534,331,659
Afianzamiento y reafianzamiento		97,133	10,967,348	76,575,278
Garantías y contra garantías recibidas		752,213,179	810,509,849	893,839,178
Cuentas de registros diversas		24,629,919	21,398,386	14,481,377
Cuentas de orden por contra	33 (a)	357,756,151,109	358,981,131,147	304,921,605,902

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros. El presente estado de situación financiera fue aprobado por la Junta Directiva bajo la responsabilidad de los funcionarios que la suscriben.



Lic. Jorge González
Gerente general



Lic. Clarisa Lira
Gerente de finanzas y operaciones



Lic. Xiomara Zepeda
Contador general



ESTADO DE RESULTADOS
SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2019
(Expresado en córdobas)

	Nota	2019	2018
Ingresos por primas			
Primas netas emitidas	25	1,324,213,828	1,401,094,162
Primas emitidas		1,970,929,032	1,939,099,359
Devoluciones y cancelaciones		(646,715,204)	(538,005,197)
Primas cedidas		(257,859,940)	(325,113,125)
Primas retenidas	25	1,066,353,888	1,075,981,037
Variación de reservas		(14,630,545)	16,766,411
Variación neta de reservas técnicas de riesgos en curso		(24,230,725)	(14,476,593)
Matemática y por cuenta de inversión		177,256	472,622
Prima no devengada		(24,407,981)	(14,949,215)
Variación neta de reservas técnicas de previsión		9,600,180	31,243,004
Reserva de previsión		(20,653,739)	4,191,768
Reserva catastrófica		30,253,919	27,051,236
Margen para siniestros y gastos		1,080,984,433	1,059,214,626
Costo de siniestralidad			
Siniestros totales		489,755,363	429,672,079
Menos: salvamentos y recuperaciones		35,785,615	34,801,660
Costo de siniestralidad neta	30	453,969,748	394,870,419
Menos: neto recuperado por reaseguro / reafianzamiento cedido	30	90,687,007	63,003,471
Siniestros retenidos	30	363,282,741	331,866,948
Gastos operacionales		661,919,236	619,192,791
Costos de emisión	31	329,853,699	310,709,917
Costos de adquisición		114,023,002	108,367,466
Otros gastos de adquisición		108,543,716	100,707,530
Costos de exceso de pérdida		107,286,981	101,634,921
Gastos de operación (netos)		332,065,537	308,482,874
Gastos de administración y generales	29	345,278,177	322,531,354
Menos: derechos de emisión sobre pólizas		13,212,640	14,048,480
Menos: comisiones y participaciones de reaseguro y reafianzamiento cedido	27	103,028,448	135,466,510
Utilidad o pérdida técnica		158,810,904	243,621,397
Productos y gastos financieros (netos)	28	138,228,324	150,760,346
Productos financieros		145,366,464	152,047,103
Otros productos financieros		961,049	3,525,960
Gastos financieros		7,496,671	4,812,717
Otros gastos financieros		602,518	-
Resultados por valoración de instrumentos financieros y venta de activos		1,634,035	(9,660)
Resultados por deterioro de activos financieros	22	(3,086,206)	(2,439,444)
Resultado por variaciones en el tipo de cambio (neto)	26	68,913,676	64,637,913
Ingresos por efectos cambiarios		132,127,906	128,964,725
Egresos por efectos cambiarios		63,214,230	64,326,812
Otros productos y gastos (netos)		39,028,635	(4,235,483)
Otros productos		85,397,582	34,356,409
Otros gastos		46,368,947	38,591,892
Utilidad o pérdida antes del impuesto sobre la renta y participaciones		403,529,368	452,335,069
Gastos por impuesto sobre la renta	16	69,559,996	78,954,848
Resultado por participación subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	23	(3,047,209)	(365,311)
Resultados del ejercicio		330,922,163	373,014,910

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros. El presente estado de resultados fue aprobado por la Junta Directiva bajo la responsabilidad de los funcionarios que la suscriben.



Lic. Jorge González
Gerente general




Lic. Clarisa Lira
Gerente de Finanzas y Operaciones




Lic. Xiomara Zepeda
Contador general



OTRO RESULTADO INTEGRAL
SEGUROS LAFISE, S. A.
 (Managua, Nicaragua)
 Por el año terminado el 31 de diciembre de 2019
 (Expresado en córdobas)

	Nota	2019	2018
Resultados del ejercicio		330,922,163	373,014,910
Otro resultado integral		-	-
Partidas que no se reclasificarán al resultado del ejercicio		-	-
Partidas que se reclasificarán al resultado del ejercicio		-	-
Total otro resultado integral		-	-
Total resultados integrales		330,922,163	373,014,910

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros. El presente otro resultado integral fue aprobado por la Junta Directiva bajo la responsabilidad de los funcionarios que la suscriben.



Lic. Jorge González
Gerente general




Lic. Clarisa Lira
Gerente de Finanzas y Operaciones



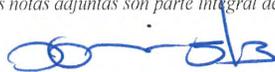

Lic. Xiomara Zepeda
Contador general



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
SEGUROS LAFISE, S. A.
 (Managua, Nicaragua)
 Año terminado el 31 de diciembre de 2019
 (Expresado en córdobas)

Nota	Fondos propios							Otros resultados integrales	Total patrimonio
	Capital social pagado	Aportes a capitalizar	Reserva legal	Resultados acumulados	Resultados del ejercicio	Total fondos propios			
Saldo inicial al 31 de diciembre de 2017	317,653,000	-	225,075,019	124,747,236	312,313,356	979,788,611	(12,833,896)	966,954,715	
Ajustes por cambios de políticas contables	-	-	-	4,052,325	-	4,052,325	12,833,896	16,886,221	
Saldo reexpresado al 1 de enero de 2018	317,653,000	-	225,075,019	128,799,561	312,313,356	983,840,936	-	983,840,936	
Reclasificación de resultados del ejercicio anterior a resultados acumulados	-	-	-	312,313,356	(312,313,356)	-	-	-	
Resultados del ejercicio	-	-	-	-	373,014,910	373,014,910	-	373,014,910	
Total resultados integrales	-	-	-	312,313,356	60,701,554	373,014,910	-	373,014,910	
Otras Transacciones del Patrimonio									
Traspaso a la reserva legal	-	-	55,712,578	(55,712,578)	-	-	-	-	
Saldo final al 31 de diciembre de 2018	317,653,000	-	280,787,597	385,400,339	373,014,910	1,356,855,846	-	1,356,855,846	
Reclasificación resultado del ejercicio anterior a resultados acumulados	-	-	-	373,014,910	(373,014,910)	-	-	-	
Resultados del ejercicio	-	-	-	-	330,922,163	330,922,163	-	330,922,163	
Total resultados integrales	-	-	-	373,014,910	(42,092,747)	330,922,163	-	330,922,163	
Otras Transacciones del Patrimonio									
Aportes para incrementos de capital	-	132,170,369	(132,170,369)	-	-	-	-	-	
Dividendos pagados	-	-	-	(188,191,300)	-	(188,191,300)	-	(188,191,300)	
Traspaso a la reserva legal	-	-	49,638,325	(49,638,325)	-	-	-	-	
Saldo final al 31 de diciembre de 2019	317,653,000	132,170,369	198,255,553	520,585,624	330,922,163	1,499,586,709	-	1,499,586,709	

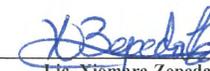
Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros. El presente estado de cambios en el patrimonio fue aprobado por la Junta Directiva bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.



Lic. Jorge González
Gerente general




Lic. Clarisa Lira
Gerente de Finanzas y Operaciones

Lic. Xiomara Zepeda
Contador general



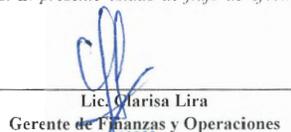
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2019
(Expresado en córdobas)

	Nota	2019	2018
Actividades de operación			
Resultados del ejercicio		330,922,163	373,014,910
Ajustes para obtener los flujos de efectivo de las actividades de operación			
Provisión y deterioro de inversiones	22	541,241	82,595
Ganancia (pérdida) por venta de inversiones	8 (a)	(1,634,035)	9,661
Provisión para incobrabilidad de la cartera de créditos	8 (b)	7,379,257	4,177,802
Provisión para primas por cobrar	9 (a)	18,283,212	21,168,980
Provisión para otros deudores	11	2,355,734	1,285,378
Provisión para bienes recibidos en recuperación de créditos	12	537,482	518,152
Gasto por depreciación	14	4,455,846	5,452,200
Pérdida en retiro de activo material	14	1,613,865	42,357
Amortización y deterioro de cuentas varias		17,152,029	15,190,583
Gastos por impuesto sobre la renta	16	69,559,996	78,954,848
Total ajustes		<u>120,244,627</u>	<u>126,882,556</u>
Variación neta de reservas técnicas			
De riesgos en curso		(16,941,630)	14,724,072
Matemáticas		762,054	1,028,524
Para siniestros pendientes de liquidación y/o pago		60,196,696	(7,419,213)
Para obligaciones pendientes de cumplir por siniestros ocurridos y no reportados		3,009,832	(371,106)
De contingencia		(17,334,638)	7,898,274
Para riesgos catastróficos		41,815,728	(232,445)
Total variaciones		<u>71,508,042</u>	<u>15,628,106</u>
(Aumento) disminución neto de los activos de operación			
Inversiones a costo amortizado		(60,905,045)	(66,096,468)
Cartera de crédito		(184,084,476)	11,084,083
Primas por cobrar		(127,202)	(63,167,119)
Instituciones reaseguradoras y reafianzadoras (neto)		(1,206,648)	(24,346,045)
Otras cuentas por cobrar		(2,862,277)	(3,293,923)
Bienes recibidos en recuperación de créditos		(6,428)	(37,676)
Activo fiscales		(19,859,346)	119,910
Inversiones de beneficios laborales		(816,099)	542,009
Otros activos		(988,837)	(1,433,801)
		<u>(270,856,358)</u>	<u>(146,629,030)</u>
Aumento (disminución) neto de los pasivos de operación			
Instituciones reaseguradoras y reafianzadoras		(50,361,932)	50,671,283
Obligaciones por operaciones de seguros y fianzas		(21,642,318)	(11,392,279)
Pasivos fiscales		(85,492,331)	(35,546,370)
Provisiones laborales		(4,296,143)	(504,021)
Otros pasivos		5,700,542	35,427,992
		<u>(156,092,182)</u>	<u>38,656,605</u>
Total efectivo generado por disminución de actividades de operación		<u>(426,948,540)</u>	<u>(107,972,425)</u>
Flujo neto generado por actividades de operación		<u>95,726,292</u>	<u>407,553,147</u>
Actividades de inversión			
Pagos		(2,776,832,430)	(2,863,159,658)
Instrumentos de deuda a costo amortizado (activo)		(2,755,745,194)	(2,835,862,962)
Adquisición de activo material	14	(8,364,553)	(15,366,610)
Adquisición de activo intangible	15	(12,722,683)	(11,930,086)
Cobros		2,883,736,615	2,462,635,441
Instrumentos de deuda a costo amortizado (activo)		2,068,129,088	2,273,800,348
Venta de inversiones al costo amortizado		812,435,360	189,234,694
Participaciones		3,172,167	(399,601)
Flujo neto generado por actividades de inversión		<u>106,904,185</u>	<u>(400,524,217)</u>
Actividades de financiación			
Pagos		(188,191,300)	-
Dividendos pagados	24	(188,191,300)	-
Flujo neto generado por actividades de financiación		<u>(188,191,300)</u>	<u>-</u>
Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo		14,439,177	7,028,930
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período		29,218,053	22,189,123
Total efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	7	<u>43,657,230</u>	<u>29,218,053</u>

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros. El presente estado de flujo de efectivo fue aprobado por la Junta Directiva bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.



Lic. Jorge González
Gerente general

Lic. Clarisa Lira
Gerente de Finanzas y Operaciones




Lic. Xiomara Zepeda
Contador general



SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(Expresado en córdobas)

(1) Información sobre la institución

a) Naturaleza jurídica

Seguros LAFISE, S. A. (la Compañía) es una sociedad anónima constituida el 7 de diciembre de 1996, bajo las leyes de la República de Nicaragua, ubicada en el km 5 ½ carretera a Masaya, Centro Financiero LAFISE. Es una compañía de seguros del sector privado, la cual fue autorizada por la Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras de Nicaragua (la Superintendencia), mediante Resolución SIB-OIF-IV-30-96 del 27 de diciembre de 1996,

La Compañía es regulada por la Superintendencia de conformidad con la Ley General 733/2010, de 25, 26 y 27 de agosto, de Instituciones de Seguros, Reaseguros y Fianzas (Ley General 733/2010) publicada en La Gaceta, Diario Oficial en sus ediciones n.º 162, 163 y 164, respectivamente y entró en vigencia a partir de su publicación en La Gaceta, Diario Oficial, derogando la Ley 1727/1970, de 26 de noviembre, de Instituciones de Seguros, así como la Ley 227/1996, de 26 de julio, Reforma a la Ley General 1727/1970 y el Reglamento a la Ley 25-96/1996, de 11 de octubre, de Instituciones de Seguros y sus Reformas.

La Compañía es subsidiaria del Banco LAFISE BANCENTRO, S. A. el cual posee una participación del 89.97 % del capital social.

Los estados financieros de la Compañía comprenden el período terminado el 31 de diciembre de 2019.

El objeto social de la Compañía es el negocio de los seguros y reaseguros en todas sus líneas principales y aliadas, o anexas, dentro de la República de Nicaragua. Su actividad principal es la comercialización de seguros de personas, seguros patrimoniales, y fianzas, según lo establece la Ley General 733/2010. Además, la Compañía celebra contratos de reaseguro, los cuales son necesarios para el ejercicio efectivo de sus operaciones.

La Compañía se constituyó con una vida limitada de 99 años, los cuales pueden ser prorrogados por cualquier número de años que permita la ley, de conformidad a resolución de la junta general de accionistas que cuente con el *quorum* y el voto favorable de la mayoría; de acuerdo con sus estatutos sociales.

Al cierre del período 2019, la Compañía contaba con 390 empleados (2018: 350).

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(1) Información sobre la institución (continuación)

b) Bases de presentación

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con el Marco Contable para Instituciones de Seguros, Reaseguros y Fianzas, así como Normas Prudenciales emitidas por la Superintendencia.

Estos son los primeros estados financieros anuales de la Compañía preparados de acuerdo con el nuevo marco contable emitido por la Superintendencia. La nota 39 proporciona una explicación de cómo la transición al nuevo marco contable ha afectado la situación financiera, el desempeño financiero y los flujos de efectivo informados por la Compañía.

c) Bases de medición

Los estados financieros se presentan sobre la base del costo histórico con excepción del valor presente de la obligación por beneficios definidos.

d) Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros son presentados en córdobas (C\$), moneda oficial y de curso legal de la República de Nicaragua.

La tasa oficial de cambio del córdoba con respecto al dólar de los Estados Unidos de América (USD) se desliza diariamente, con base en una tabla emitida y publicada mensualmente por el Banco Central de Nicaragua (BCN). Al 31 de diciembre de 2019 la tasa oficial de cambio vigente era de C\$ 33.8381 (2018: C\$ 32.3305) por USD 1.

Existe un mercado cambiario libre autorizado por el BCN, el que opera a través de bancos comerciales, financieras y casas de cambio; este mercado se rige por la oferta y la demanda, existe similitud en ese mercado libre con respecto a la tasa oficial de cambio.

Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se registran en córdobas, de acuerdo con el tipo de cambio oficial del día en que se realizan. Las cuentas de activos y pasivos financieros cuyo valor está establecido en dólares, se revalorizan al final de cada período y el efecto de las variaciones por diferencial cambiario se reconoce en el resultado del ejercicio.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(2) Principales políticas contables

a) Uso de juicios y estimaciones

La preparación de los estados financieros de conformidad con el Marco Contable emitido por la Superintendencia, requiere que la Administración emita juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y las cantidades informadas de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de tales estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones a las estimaciones contables son reconocidas en el período en el cual la estimación se revisa y en cualquier otro período futuro afectado.

La información acerca de juicios críticos en la aplicación de las políticas de contabilidad que tienen el efecto más significativo sobre los importes reconocidos en los estados financieros se incluye en las siguientes notas:

- Nota 2 (h) - Reservas técnicas
- Nota 8 - Cartera a costo amortizado
- Nota 9 - Primas por cobrar

Las políticas de contabilidad significativas que se detallan a continuación, se aplicaron consistentemente para todos los períodos contables presentados en estos estados financieros.

b) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo está compuesto por efectivo en caja, cuentas corrientes y de ahorro en moneda nacional y extranjera. Los equivalentes al efectivo que la Compañía tiene a su disposición, son para cumplir los compromisos de pago a corto plazo.

c) Instrumentos financieros

Inversiones en valores

(i) Inversiones al valor razonable con cambios en resultados

Las inversiones a valor razonable con cambios en resultados, corresponden a los activos financieros que son gestionados por la Compañía con el objetivo de cobrar flujos de efectivo a través de la venta de los activos al transarlos a su valor razonable, aunque eventualmente se obtengan flujos de efectivo por las condiciones contractuales.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(2) Principales políticas contables (continuación)

(c) Instrumentos financieros (continuación)

Inversiones en valores (continuación)

(i) Inversiones al valor razonable con cambios en resultados (continuación)

En esta categoría, se reconocen contablemente las inversiones en valores por su costo, que será el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de adquirir ese activo.

Esta clasificación únicamente corresponde a los instrumentos financieros del exterior e inversiones en participaciones de fondos de inversión cerrados nacionales. El modelo de negocio de la Compañía no requiere que se tengan inversiones de este tipo, por lo tanto, no se presentan componentes que integren esta clasificación en los estados financieros a la fecha del cierre del ejercicio reportado.

(ii) Inversiones al valor razonable con cambios en otro resultado integral

Son activos financieros no derivados que por medio de los cuales la Compañía busca a través de su modelo de negocio, la obtención de flujos de efectivo contractuales y a su vez la vende activos financieros para obtener flujos de efectivo.

Los cambios en el valor razonable se reconocerán como una partida dentro de otro resultado integral y en la cuenta del activo que corresponda, hasta que dichos instrumentos financieros se den de baja o se reclasifiquen de categoría. Las diferencias de cambio de moneda aumentan el importe en libros del activo financiero y se reconocen en resultados del ejercicio.

Las disminuciones en el valor razonable, como resultado de un deterioro en su valor, se reconocerán en la cuenta correspondiente del otro resultado integral contra la cuenta de gastos en resultados. Las ganancias y pérdidas por deterioro del valor no aumentarán ni disminuirán el importe en libros del activo financiero.

El modelo de negocio de la Compañía no requiere que se tengan inversiones de este tipo, por lo tanto, no se presentan componentes que integren esta clasificación en los estados financieros a la fecha del cierre del ejercicio reportado.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(2) Principales políticas contables (continuación)

(c) Instrumentos financieros (continuación)

Inversiones en valores (continuación)

(iii) Inversiones a costo amortizado

Corresponde a los activos financieros que cumplen con las siguientes condiciones:

- a) El activo financiero se mantiene para obtener los flujos contractuales, y
- b) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses.

Los instrumentos financieros de esta clasificación, se miden al valor presente de los flujos de efectivo futuros (costo amortizado), descontados a la tasa de interés efectiva.

Cuando exista evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro del valor de los instrumentos clasificados a costo amortizado, el importe de la pérdida se medirá como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido), descontados con la tasa de interés efectiva original de la inversión. El importe de la pérdida se reconocerá en cuenta complementaria del activo contra la cuenta de gastos en resultados. Esto último es válido para las inversiones en títulos emitidos por instituciones extranjeras, los cuales son adquiridos en estricto apego a lo establecido por la norma sobre límites de inversión de las sociedades de seguros, reaseguros y fianzas.

El modelo de negocio de la Compañía requiere mantener las inversiones a fin de respaldar las reservas matemáticas, técnicas y su capital social, por lo tanto, se mantienen inversiones hasta la fecha de su vencimiento para cobrar los flujos contractuales de tales inversiones, las cuales se clasifican a costo amortizado. Se presenta información más detallada sobre los componentes de esta clasificación en la nota 10, cartera a costo amortizado, (a) inversiones a costo amortizado neto.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(2) Principales políticas contables (continuación)

(c) Instrumentos financieros (continuación)

Instrumentos financieros derivados

Al cierre del ejercicio, la Compañía no presenta operaciones con instrumentos financieros derivados.

Deterioro e incobrabilidad de las inversiones

El valor en libros de la cartera de inversiones es revisado mensualmente para determinar si existe algún indicio de deterioro o incobrabilidad en la cartera de inversiones. En caso de que exista deterioro o incobrabilidad, la Compañía registra la pérdida de la inversión según su naturaleza y conforme con lo establecido en el Marco Contable para Instituciones de Seguro, emitido por la Superintendencia.

Un resumen de la metodología utilizada para el cálculo del deterioro de las inversiones del exterior se presenta a continuación:

El modelo de deterioro está compuesto por una matriz de ocurrencia de eventos de *default* en el futuro, el cual se mide a través de la probabilidad de *default* (PD). Bajo este método, la recuperación se obtiene midiendo el precio promedio de negociación en porcentaje (%) del valor nominal del título al momento del evento de incumplimiento inicial, treinta días después del incumplimiento por pagos atrasados o cerca del cierre por un intercambio de instrumentos de deuda en dificultades.

Este modelo utilizará una metodología generalizada basada en: Probabilidad de *default* (PD), exposición al riesgo de crédito (EAD) y porcentaje de la exposición al riesgo (LGD).

La probabilidad de *default* se obtiene como resultado de un modelo econométrico donde interactúan variables históricas y macroeconómicas, mientras que la exposición al riesgo de crédito y el porcentaje de la exposición al riesgo se obtienen de modelos econométricos más sencillos. En este modelo se considera cuáles son los países que históricamente han presentado tasas de incumplimiento y recuperación soberana. La fórmula de cálculo se puede definir de la siguiente manera:

$$EP = PD * EAD * LGD * \text{factor descuento}$$

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(2) Principales políticas contables (continuación)

(d) Cartera de créditos

La cartera de créditos comprende los saldos de principal, intereses devengados y comisiones por cobrar de los créditos directos otorgados por la Compañía, dentro de su actividad, cualquiera sea su destino específico y la modalidad bajo la cual se pacten o documenten.

La cartera de créditos registrada en los estados financieros está compuesta por créditos con garantías hipotecarias otorgados a clientes, de conformidad con la política interna debidamente autorizada por la Junta Directiva. El monto que se registra en la cartera de créditos es el otorgado al deudor al momento del desembolso, menos las amortizaciones registradas producto de los pagos efectuados por el deudor.

La valuación de la cartera de créditos se realiza mensualmente de acuerdo con la normativa aplicable. El monto de las provisiones para incobrabilidad de la cartera de créditos se calcula con base en las disposiciones contenidas en la Norma sobre Gestión de Riesgo Crediticio emitida por la Superintendencia. Las provisiones por incobrabilidad se registran contra los resultados.

Cualquier recuperación derivada de operaciones crediticias previamente dadas de baja, deberá reconocerse en los resultados del ejercicio.

(e) Ingresos por intereses y comisiones

La Compañía registra los intereses y comisiones sobre la base de acumulación o devengo, reconociendo la transacción desde su ocurrencia, y no a partir del efectivo recibido.

La Compañía registra los ingresos devengados en concepto de intereses y comisiones provenientes del efectivo y equivalente de efectivo (cuentas corrientes y de ahorro) debitando las cuentas contables de tales componentes contra las cuentas de ingreso financiero correspondientes en el resultado del período, según lo dispuesto en el marco contable para instituciones de seguros emitido por la Superintendencia.

En el caso de los intereses sobre los componentes de la cartera de créditos, estos se reconocen en los ingresos financieros por intereses de la cartera de crédito contra la cuenta bancaria en la que los clientes efectúan el pago de la cuota pactada contractualmente. Si queda saldo pendiente de cancelar en concepto de intereses al cierre de cada mes, se reconoce el ingreso contra una cuenta de activo por intereses.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(2) Principales políticas contables (continuación)

(e) Ingresos por intereses y comisiones (continuación)

Para los intereses sobre los instrumentos de las inversiones, se registra el ingreso financiero al final de cada mes, de acuerdo con lo que devenga el título valor según los términos establecidos en dicho título. Se aplica esta partida contra la cuenta de intereses en el activo.

(f) Primas por cobrar y provisión para primas por cobrar

La Compañía registra como primas por cobrar los créditos otorgados a sus clientes en concepto de primas de seguros o fianzas, descuentos, recargos, derechos de emisión e impuestos pendientes de cobro, de acuerdo con lo establecido en la norma emitida por la Superintendencia.

La provisión debe constituirse cuando se presentan deterioros por incrementos de las primas vencidas, reconociendo mensualmente la provisión contra la cuenta de resultados establecida en el marco contable.

Al 31 de diciembre de 2019, la Compañía determinó su provisión de primas por cobrar al tomar en consideración lo establecido por la normativa vigente en ese momento. Cuando una prima o fracción de prima presenta una mora mayor a noventa (90) días de vencimiento, se registra la provisión de un 100 % del saldo vencido contra los resultados del período.

(g) Instituciones reaseguradoras y reafianzadoras

La Compañía en el transcurso normal de sus transacciones celebra contratos de reaseguro y/o reafianzamiento con compañías con domicilio en el extranjero y que se encuentren en cumplimiento con la normativa vigente emitida por la Superintendencia.

Los contratos de reaseguros se celebran con el objetivo de compartir con sus reaseguradores los riesgos asumidos en los contratos de seguros y fianzas suscritos con sus asegurados.

Dentro de los principales contratos que suscribe la Compañía, se encuentran: Tent Plan (Multiriesgos), Exceso de Pérdida Catastrófico de Incendio y Líneas Aliadas, Automotores y Ramos Técnicos, Vida Individual, Vida Individual-Seguros Temporales, Colectivo de Vida, Colectivo de Vida Deudores sobre Saldos, Colectivo de Vida Deudores de Tarjetas de Crédito, Colectivo de Accidentes Personales de Viajes.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(2) Principales políticas contables (continuación)

(g) Instituciones reaseguradoras y reafianzadoras (continuación)

Instituciones reaseguradoras y reafianzadoras (del activo)

Este monto representa los saldos a favor de la Compañía correspondientes al registro de las operaciones de reaseguro y reafianzamiento producto de los contratos de reaseguros cedidos, dentro de estas operaciones se encuentran las cuentas por cobrar de siniestros de contratos, *fronting* o facultativos. También incluye la participación de los reaseguradores en las reservas técnicas. Para el caso de los saldos por participación de siniestros, estos se compensan trimestralmente en los procesos de pagos de estados de cuentas de contratos de acuerdo con las cláusulas contenidas en los contratos de reaseguro.

Instituciones reaseguradoras y reafianzadoras (del pasivo)

Este rubro representa el saldo por pagar de las operaciones de reaseguro y reafianzamiento, producto de los contratos de reaseguro cedido; aquí se registra la participación del riesgo cedido al reasegurador producto de los diferentes contratos de seguros, incluyendo los contratos de riesgos catastróficos; además integran los negocios de *fronting*, reservas retenidas sobre las primas de vida y participación de utilidades por la contraparte a cargo de reaseguradoras para siniestros ocurridos y no reportados. Los pagos realizados a los reaseguradores varían dependiendo del tipo de contrato suscrito y de acuerdo con las condiciones del mismo. Las liberaciones de las reservas retenidas se realizan al cierre de cada trimestre por los saldos anuales acumulados.

(h) Reservas técnicas

En el curso normal de las operaciones de seguros, la Compañía, conforme con la normativa vigente emitida por la Superintendencia, realiza la valuación de las reservas técnicas y obligaciones contractuales derivadas de los contratos de seguros y fianzas suscritos. Dichas reservas son las siguientes:

- (i) Reservas matemáticas y de riesgo en curso,
- (ii) Reservas para riesgo en curso por reaseguro cedido,
- (iii) Reservas para obligaciones pendientes de liquidación y/o pago,
- (iv) Reservas para obligaciones pendientes de cumplir por siniestros ocurridos y no reportados,
- (v) Reservas de contingencia,
- (vi) Reservas para riesgos catastróficos.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(2) Principales políticas contables (continuación)

(h) Reservas técnicas (continuación)

Estas reservas son certificadas mensualmente y al final del período por un actuario independiente.

En el caso de las reservas para obligaciones pendientes de liquidación y/o pago y de las reservas para obligaciones pendientes de cumplir por siniestros ocurridos y no reportados, su valuación es realizada conforme con lo establecido en la norma vigente por el jefe del Departamento de Reclamos y revisado y autorizado por el vicegerente técnico.

Todas las reservas técnicas valuadas por la Compañía se acumulan mensualmente con cargo a los resultados del ejercicio.

(i) Reservas matemáticas y de riesgo en curso

La Compañía calcula sus reservas matemáticas y de riesgo en curso con base en lo establecido en la norma vigente, la cual establece que:

Para los seguros de vida individual, seguros funerarios y de capitalización, las reservas correspondientes a cada póliza se calcularán de acuerdo con las bases técnicas o procedimientos aprobados por la Superintendencia. En este sentido, la Compañía aplica los procedimientos establecidos en las notas técnicas de estos productos, las cuales fueron debidamente autorizadas por la Superintendencia.

En el caso de los riesgos en curso de los beneficios adicionales y riesgos ocupacionales y subnormales del ramo de vida individual, la Compañía aplica el cuarenta por ciento (40 %) de las primas netas retenidas en el año; esto en cumplimiento con la normativa vigente.

La base de cálculo de las reservas de riesgo en curso de retención para los ramos de colectivo de vida, accidentes y enfermedades, daños y fianzas, la integran las primas retenidas durante el año con las cuales se calcula el 40 % de reservas de riesgo en curso.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(2) Principales políticas contables (continuación)

(h) Reservas técnicas (continuación)

(ii) Reservas para riesgos en curso por reaseguro cedido

Las reservas de riesgos en curso correspondientes a las operaciones de reaseguro cedido, se calculan de acuerdo con las cláusulas establecidas en cada contrato de reaseguro firmado con las compañías de reaseguro autorizadas por la Superintendencia y en cumplimiento con la normativa vigente la cual establece lo siguiente:

Para el ramo de vida individual, en caso de reaseguro bajo el sistema temporal anual, sus beneficios adicionales y riesgos ocupacionales y subnormales, por el porcentaje estipulado en los contratos de reaseguro vigentes.

Para casos diferentes de los mencionados en el párrafo anterior se emplearán procedimientos aprobados por la Superintendencia a solicitud previa de cada institución.

Para los ramos de colectivo de vida, daños, accidentes y enfermedades y fianzas, la reserva será igual al porcentaje estipulado en el contrato de reaseguro aplicado al total de las primas cedidas durante el año inmediato anterior a su cálculo. En el ramo de transporte solamente se tomarán en cuenta para efectos de cómputo, las primas cedidas por lo que corresponda al seguro de cascos.

(iii) Reservas para obligaciones pendientes de liquidación y/o pago

Las reservas para obligaciones pendientes de liquidación y/o pago por beneficios exigibles de acuerdo con los contratos de seguros tomados, se establecen en el momento en que estos se conocen por el monto estimado de la pérdida y hasta un máximo de la suma asegurada. Estas reservas por siniestros son ajustadas mensualmente con base en el importe estimado de cada siniestro.

(iv) Reserva para obligaciones pendientes de cumplir por siniestros ocurridos y no reportados

La Norma sobre Constitución y Cálculo de Reservas emitida por la Superintendencia, establece que las compañías de seguros deben constituir, para todos los seguros, una reserva para obligaciones pendientes de cumplir por siniestros ocurridos y no reportados, la cual se determinará de acuerdo con la experiencia de cada compañía, sin que pueda ser inferior al cinco por ciento (5 %) de las reservas para prestaciones y siniestros pendientes de pago del respectivo ejercicio.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(2) Principales políticas contables (continuación)

(h) Reservas técnicas (continuación)

(iv) Reserva para obligaciones pendientes de cumplir por siniestros ocurridos y no reportados (continuación)

En cumplimiento con lo anterior, la Compañía calculó el monto correspondiente a la reserva para obligaciones pendientes de cumplir por siniestros ocurridos y no reportados, aplicando un cinco por ciento (5 %) al saldo acumulado de la reserva para obligaciones pendientes de liquidación y/o pago del respectivo ejercicio.

(v) Reservas de contingencia

La Compañía realiza la constitución de las reservas de contingencia de acuerdo con la norma emitida por la Superintendencia de la manera siguiente:

Para los seguros de vida individuales y colectivos se calcula el 1.5 % de las primas retenidas en el ejercicio.

La reserva de contingencia para riesgos ocupacionales y subnormales se calcula utilizando conjuntamente con la que corresponda al seguro de vida, para las desviaciones desfavorables en la mortalidad para riesgos retenidos, sin que en ningún caso el monto que se hubiese acumulado para dichos riesgos ocupacionales y subnormales quede reducido a menos del 40 % de las primas de retención del año correspondientes a la valuación.

Para los beneficios adicionales de vida, por accidentes e incapacidad y las primas provenientes de los seguros subnormales y extraprimas ocupacionales, se toma el 40 % de las primas retenidas en el año.

Para los ramos de accidentes y enfermedades, daños y fianzas, que no son líneas aliadas de incendio, la Compañía determina la reserva con base en el que resulte mayor entre el tres por ciento (3 %) de las primas retenidas en el año o el 90 % de la desviación siniestral favorable.

Al 31 de diciembre de 2019, la Compañía cumplió con la Norma Sobre Constitución y Cálculo de Reservas en dependencia del comportamiento de cada ramo, aprobada en Resolución CD-SIB-188-1-NOV23-2001, del 23 de noviembre 2001.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(2) Principales políticas contables (continuación)

(h) Reservas técnicas (continuación)

(vi) Reservas para riesgos catastróficos

La Compañía calculó sus reservas para riesgos catastróficos de la manera siguiente:

El 15 % de las primas retenidas durante el año para los seguros de transporte (carga y buque), seguro de aviación (accidentes en viajes aéreos y aeronaves), seguro de incendio de algodón, responsabilidad civil general, rotura de maquinaria y explosión de calderas y fianzas que no sean de fidelidad.

Para las líneas aliadas de incendio, la reserva se incrementa con un mínimo del quince por ciento (15 %) de las primas retenidas en el año.

(i) Otras cuentas por cobrar

Los saldos de otras cuentas por cobrar representan derechos adquiridos no generados por la cartera de créditos, así como los intereses y comisiones de las mismas.

El registro inicial es a valor nominal, posterior se mide devengando intereses según aplique, menos amortizaciones y provisiones por incobrabilidad.

(j) Activos no corrientes mantenidos para la venta

Los activos clasificados en este grupo se miden al menor de su importe en libros o su valor razonable, menos los costos de ventas. Al cierre del ejercicio, la Compañía no presenta componentes registrados en este grupo de activos.

(k) Activos recibidos en recuperación de créditos

Para este tipo de activos, el tratamiento contable es conforme a las normas emitidas por la Superintendencia. Se registran los bienes recibidos en recuperación de créditos, los cuales son recibidos por la Compañía en cancelación total o parcial de un crédito otorgado con anterioridad a un cliente, o los que por el mismo concepto le sean adjudicados, en virtud de acción judicial promovida por la Compañía contra sus deudores.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(2) Principales políticas contables (continuación)

(k) Activos recibidos en recuperación de créditos (continuación)

Los bienes recibidos en recuperación de créditos se miden inicialmente por el valor menor entre el valor acordado en la transferencia en pago o el de adjudicación en remate judicial, según corresponda. Además, se deberá incluir los costos transaccionales incurridos en la adquisición de tales activos. Se entenderá por costos transaccionales, los costos directamente atribuibles a la adquisición o realización del activo (impuestos, derechos, honorarios profesionales para adquirir o trasladar el dominio de los bienes, etc.). Posteriormente, estos bienes se medirán por el valor registrado en libros menos las provisiones asignadas al bien; adicionalmente para el caso de bienes inmuebles, por cualquier pérdida de valor por deterioro. Esto conforme lo establecido en la norma de gestión de riesgo crediticio emitida por la Superintendencia.

(l) Participaciones en acciones

En este grupo se registran las inversiones que la Compañía ha realizado en instrumentos representativos del capital social de compañías asociadas. Un detalle del estatus de estas inversiones al 31 de diciembre de 2019, se presenta en la nota 16 participaciones.

La participación inicialmente se reconoce al costo, y el importe en libros se incrementará o disminuirá en caso de existir cambios en la participación por aumentos o pérdidas en el valor participado en la asociada.

(m) Propiedades, planta y equipo

La Compañía reconoce el costo de un elemento de propiedades, planta y equipo como activo, si y solo si es probable que la Compañía obtenga beneficios económicos futuros derivados del mismo, así como que los mismos contribuyen a la obtención de tales beneficios; y también el costo del elemento puede medirse con fiabilidad. Los componentes de este grupo son activos tangibles que la Compañía posee para su uso en la prestación de sus servicios como aseguradora, o para propósitos administrativos, y que espera utilizar durante más de un período.

La Compañía evalúa todos los costos de propiedades, planta y equipo en el momento en que se incurre en ellos. Estos costos comprenden tanto aquellos en que se ha incurrido inicialmente para adquirir o construir una partida de propiedades, planta y equipo, como los costos incurridos posteriormente para añadir, sustituir parte de o mantener el elemento correspondiente.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(2) Principales políticas contables (continuación)

(m) Propiedades, planta y equipo (continuación)

La Compañía no reconoce como parte del importe en libros de los componentes de propiedades, planta y equipo los costos derivados del mantenimiento diario del elemento que están destinados a la reparación y conversión del activo.

(i) Depreciación

La Administración de la Compañía establece los criterios de medición de la vida útil, que corresponde a la estimación del tiempo en el cual la compañía espera utilizar los activos depreciables, de acuerdo con estimaciones razonables producto de la experiencia en el uso de tales activos.

La depreciación se carga al estado de resultados utilizando el método de línea recta sobre la vida útil estimada de los rubros de propiedades, planta y equipo, y sus principales componentes que se contabilizan por separado.

Las vidas útiles estimadas son las siguientes:

	<u>Años</u>
Vehículos	8
Escritorios	8
Teléfonos (plantas telefónicas)	8
Motocicletas	5
Sillas	5
Computadoras y laptop	5
Impresoras	2
Cámaras	2
Oasis	2
Emplasticadoras	2

(n) Inversiones inmobiliarias

La Compañía considera como propiedad de inversión (terrero o un edificio, o parte de un edificio, o ambos) mantenidos como un arrendamiento financiero para obtener rentas o plusvalía, y no para su uso en la producción o suministro de bienes, o fines administrativos, ni para su venta en el curso ordinario de las operaciones.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(2) Principales políticas contables (continuación)

(n) Inversiones inmobiliarias (continuación)

La Compañía evalúa todos los costos de sus propiedades de inversión, en el momento en que incurre en ellos. Estos costos comprenden tanto aquellos en los que se ha incurrido inicialmente para adquirir o construir una partida de propiedades de inversión, como los costos incurridos posteriormente para añadir, sustituir parte o mantener el elemento correspondiente. Al cierre del ejercicio, no se presentan componentes de inversiones inmobiliarias en los estados financieros.

(o) Activos intangibles

La Compañía considera un activo intangible, aquel activo identificable de carácter no monetario, sin apariencia física que sea controlado y del que se espera obtener beneficios económicos en el futuro.

Utilizando el modelo del costo, los activos intangibles de la Compañía se reconocen por su costo, menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor, en caso de existir.

Los componentes de esta categoría son licencias de *software*, las cuales se registran según el modelo de medición descrito en el párrafo anterior, y se amortizan durante el período de vigencia de cada licencia adquirida.

(p) Activos y pasivos fiscales

La Compañía considera que el impuesto corriente que corresponde al período debe ser reconocido como un pasivo en la medida en que no haya sido liquidado, si la cantidad ya pagada que corresponda al período presente y a los anteriores excede el importe a pagar por esos períodos, el exceso debe ser reconocido como un activo.

Todo reconocimiento de un activo lleva inherente la suposición de que su importe en libros se recuperará en forma de beneficios económicos que la Compañía recibirá en períodos futuros.

Cuando el importe en libros de un componente del activo exceda a su base fiscal, el importe de los beneficios económicos imponible excederá al importe fiscalmente deducible de ese activo. Esta diferencia será una diferencia temporaria imponible, y la obligación de pagar los correspondientes impuestos en futuros períodos será un pasivo por impuestos diferidos.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(2) Principales políticas contables (continuación)

(q) Combinaciones de negocios

La Compañía determina si una transacción es una combinación de negocios, si los activos adquiridos y los pasivos asumidos son un negocio, es decir que son susceptibles de ser dirigidos y gestionados con el propósito de proporcionar una rentabilidad en forma de dividendos, menores costos u otros beneficios económicos.

Las combinaciones de negocio se contabilizan mediante la aplicación del método de la adquisición. En este sentido, se reconocen por separado de la plusvalía, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos que satisfagan tal definición de activos y pasivos en el marco conceptual para la preparación y presentación de los estados financieros de las Normas Internacionales de Información Financiera.

En el período reportado, la Compañía no llevó a cabo operaciones de combinaciones de negocio.

(r) Deterioro de activos no financieros

La Compañía considera que el valor de un activo se deteriora cuando su importe en libros excede a su importe recuperable.

La Compañía evaluará, al final de cada período sobre el que se informa, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera este indicio, la Compañía estimará el importe recuperable del activo.

Al final del período reportado, la Compañía considera que no hay indicios de deterioro en alguno de sus activos no financieros. Además, tampoco presenta activos intangibles con vida útil indefinida, ni plusvalía adquirida en una combinación de negocios en sus estados financieros.

(s) Otros activos

Este grupo comprende otros componentes de los estados financieros de la Compañía, correspondientes a otras operaciones que cumplen la definición de activos de acuerdo con el marco conceptual para la preparación y presentación de los estados financieros. Dichas partidas están sujetas a diferimiento o amortización conforme con el tipo de transacción que lo originó y que no se incluyen en los grupos anteriores del activo.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(2) Principales políticas contables (continuación)

(t) Pasivos financieros a costo amortizado

La Compañía reconoce un pasivo financiero en su estado de situación financiera cuando, y solo cuando, se convierte en parte de las cláusulas contractuales de un instrumento con el cual se obliga legalmente a desembolsar efectivo. Todos los pasivos financieros de la Compañía se clasifican como medidos posteriormente a costo amortizado, puesto que no es objetivo ni política de la Administración mantener algún pasivo financiero para su negociación.

Al cierre del período reportado, la Compañía no presenta componentes clasificados dentro de esta categoría.

(u) Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes

La Compañía, considera «contingente» para designar activos y pasivos que no han sido objeto de reconocimiento en los estados financieros, porque su existencia quedará confirmada solamente tras la ocurrencia, o en su caso la no ocurrencia, de uno o más sucesos futuros inciertos que no están enteramente bajo el control de la Compañía.

(v) Arrendamientos

Para la Compañía, un arrendamiento surge de aquellos acuerdos por los cuales el arrendador cede al arrendatario, a cambio de percibir una suma única de dinero, o una serie de pagos o cuotas, el derecho a utilizar un activo durante un período de tiempo determinado.

La Compañía reconoce todos los contratos de arrendamiento que tiene vigentes al momento del cierre del período, como arrendamientos operativos, puesto que los mismos no transfieren sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad. Por lo tanto, los pagos por arrendamientos se reconocen como gasto de forma lineal, durante el transcurso del plazo del arrendamiento.

La Compañía no tiene activos bajo su propiedad que sean destinados a ningún tipo de arrendamientos. Por lo tanto, su participación en contratos de arrendamiento es únicamente como arrendatario, no como arrendador.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(2) Principales políticas contables (continuación)

(w) Beneficios a los empleados

La Administración reconoce todas las formas de contraprestación concebidas por la Compañía a cambio de los servicios prestados por los empleados o por indemnizaciones por cese. Los beneficios a corto plazo se reconocen como un gasto, contra los pagos efectuados. Si existe algún importe que no haya sido satisfecho, el mismo se registrará como un pasivo. Si se hace un pago adicional al de los beneficios devengados, el excedente se reconocerá como un activo. Los pasivos por beneficios laborales que se presentan en los estados financieros se resumen a continuación:

(i) Indemnización por antigüedad

La Compañía registra mensualmente una provisión para cubrir desembolsos futuros en concepto de indemnización de acuerdo con la legislación nicaragüense, la cual requiere el pago de una indemnización por antigüedad al personal que renuncie o fuese despedido sin causa justificada, de la siguiente forma: un mes de salario por cada año laborado, para los tres primeros años de servicio; veinte (20) días de salario por cada año adicional. Sin embargo, ninguna indemnización por este concepto podrá ser mayor a cinco (5) meses de salario.

La Compañía toma en cuenta para la presentación de la indemnización por antigüedad en sus pasivos laborales, la suposición actuarial para estimar las variables que determinarán el costo final de proporcionar este beneficio post-empleo a sus colaboradores. La diferencia resultante al comparar el gasto estimado conforme las suposiciones actuariales contra el correspondiente a la legislación laboral vigente, se ajusta contra el resultado del ejercicio.

Los supuestos y parámetros usados para medir la provisión para indemnización por antigüedad al final del período son los siguientes:

a) Financieros:

- Tasa de interés efectiva anual para descuento de pagos futuros: 9.90 %
- Tasa anual de incremento de salarios: 4.50 %

b) Actuariales:

- Mortalidad: GAM 83
- Tasas de incapacidad: En función de la mortalidad.
- Tasas de rotación: 100 % de los valores de la tabla 355 usada por Watson Wyatt Worldwide para México.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(2) Principales políticas contables (continuación)

(w) Beneficios a los empleados (continuación)

(ii) Vacaciones

La legislación nicaragüense establece que todo empleado goce de un período de quince (15) días de vacaciones por cada seis meses consecutivos de trabajo. Al respecto la Compañía establece una provisión por el pago de vacaciones a sus empleados, en donde se acumulan mensualmente dos días y medio (2.5) sobre la base del salario y las cuales son descansadas de común acuerdo con el empleado.

(iii) Aguinaldo

De conformidad con el Código del Trabajo de Nicaragua, se requiere que la Compañía reconozca un mes de salario adicional a todo empleado que labora para la misma por cada año consecutivo de trabajo o una parte proporcional del salario sobre el período laborado (después del primer mes). Son acumulables mensualmente dos días y medio (2.5) sobre la base del salario total. El aguinaldo acumulado es pagado en los primeros diez (10) días del mes de diciembre de cada año.

(x) Otros pasivos

En este grupo se clasifican todas las obligaciones a cargo de la Compañía, contraídas en desarrollo de sus actividades, y que por su naturaleza no pueden ser incluidas apropiadamente en los demás grupos del pasivo.

Los otros pasivos se reconocen por el valor al que fueron adquiridos, entendiéndose que este es un valor razonable, y se miden posteriormente al disminuir su valor en libros si se amortiza la obligación, o al incrementar dicho valor con la adquisición de nuevas obligaciones.

(y) Capital accionario y reservas

Las partidas incluidas en este grupo representan los derechos de las participaciones de los accionistas sobre los activos netos de la Compañía. Comprende los importes que se originan por aportaciones de los dueños incluyendo las capitalizaciones, el capital suscrito pagado, los aportes pendientes de capitalizar, las reservas legales por ley y estatutarias mantenidas por la Compañía y los resultados acumulados de ejercicios anteriores y del presente ejercicio.

SEGUROS LAFISE, S. A.

(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(2) Principales políticas contables (continuación)

(y) Capital accionario y reservas (continuación)

(i) Reservas de capital

Corresponde a los importes que conforme a la distribución de las utilidades disponibles fueron asignadas como reservas y que no han sido capitalizadas ni aplicadas para otros fines. Dentro de este grupo se encuentran: reserva legal, otras reservas obligacionales y reservas voluntarias.

(ii) Capital social obligatorio

De conformidad con lo establecido en el artículo 34, Capital Social Obligatorio de la Ley General 733/2010, y la Norma de Actualización del Capital Social de las Sociedades de Seguros según la Resolución CD-SIBOIF-1083-1-NOV20-2018, las sociedades de seguros cuando operen en los grupos de seguros patrimoniales y obligatorias, así como en el grupo de personas, rentas y pensiones deben tener al menos como capital social obligatorio la suma de ciento diecinueve millones quinientos ochenta mil córdobas (C\$ 119,580,000). Cuando operen en la modalidad de fianzas, la suma de catorce millones novecientos cuarenta y siete mil quinientos córdobas (C\$ 14,947,500).

Cuando operen reaseguros o reafianzamiento, la suma equivalente a una vez y media (1.5 veces) los montos establecidos para cada modalidad que opere.

(iii) Reservas de capital

De conformidad con la Ley General 733/2010 en su artículo 38, las instituciones de seguros deberán constituir una reserva de capital del quince por ciento (15 %) de sus utilidades netas del año, dicho registro se reconoce en los resultados acumulados de ejercicios anteriores.

Cada vez que la reserva de capital de una institución de seguros alcanzare un monto igual al de su capital social o asignado y radicado, el cuarenta por ciento (40 %) de dicha reserva de capital se convertirá automáticamente en capital social o asignado, según sea el caso, emitiéndose nuevas acciones que se distribuirán entre los accionistas existentes en proporción al capital aportado por cada uno.

Conforme lo establecido en el artículo 38 de la Ley General 733/2010, se registró un aporte pendiente de capitalizar que corresponde al 40 % del valor que alcanzó la reserva legal al trasladar el 15 % de la utilidad del período reportado. Se presenta como aporte pendiente de capitalizar en los estados financieros reportados, el monto de C\$ 132,170,369 los cuales pasarán a aumentar el valor nominal de las acciones de cada accionista.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(2) Principales políticas contables (continuación)

(z) Reconocimiento de ingresos por primas

(i) Método para reconocer ingresos por primas

Los ingresos por primas sobre los contratos por seguros de vida, daños y fianzas, se reconocen en los resultados de las operaciones al momento de la emisión de dichos contratos.

(ii) Devoluciones y cancelaciones

Corresponden a las primas emitidas que después de haber sido reconocidas como ingreso son canceladas o devueltas por los asegurados. Las devoluciones y cancelaciones pueden ocurrir por opción voluntaria de los asegurados o por medidas internas de la Compañía.

(iii) Primas cedidas

Las primas cedidas se registran de forma mensual por la parte proporcional del riesgo que la Compañía transfiere a los reaseguradores sobre el valor de las primas netas emitidas, de acuerdo con los contratos de reaseguro suscritos.

(aa) Reconocimiento de costos y gastos

Un resumen de las políticas contables para el reconocimiento de los diferentes costos y gastos se presenta a continuación.

(i) Costos de emisión

Los costos de emisión corresponden a los gastos relacionados con la expedición de pólizas de seguros y fianzas, y los originados de las operaciones de reaseguro y reafianzamiento. Dentro de estos costos se encuentran: las comisiones a intermediarios de seguros, los costos de cobertura del exceso de pérdidas y otros gastos de adquisición.

Los costos de adquisición son registrados en los resultados de las operaciones de la Compañía al momento de la emisión de la póliza o fianza.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(2) Principales políticas contables (continuación)

(aa) Reconocimiento de costos y gastos (continuación)

(ii) Costo de siniestralidad

El costo de siniestralidad corresponde al pago de los siniestros ocurridos por el seguro y afianzamiento directo que son presentados por los asegurados y/o beneficiarios de los seguros y fianzas, así como los gastos de ajustes correspondientes a tales siniestros y otras obligaciones contractuales. El costo de siniestralidad está compuesto por: los siniestros totales, los salvamentos y recuperaciones, así como el valor recuperado por el reaseguro y reafianzamiento cedido.

El siniestro es reconocido bajo el principio de devengo, es decir que se registra cuando ocurre y es reportado a la Compañía, en cumplimiento de la normativa vigente emitida por la Superintendencia.

(iii) Gastos de administración y generales

Los gastos administrativos y generales incluyen aquellos que surgen en las actividades ordinarias de la Compañía. Entre ellos se puede resaltar, los salarios y la depreciación del activo material. Los gastos se reconocen en el momento que se originan, bajo el principio del devengo. Pueden ser pagados al momento de su registro, o reconocerse como un pasivo corriente para ser pagados a corto plazo.

(iv) Gastos por impuesto sobre la renta

El impuesto sobre la renta en la utilidad del ejercicio comprende el impuesto corriente y el impuesto diferido. El impuesto sobre la renta se reconoce en el estado de resultados.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar sobre la renta gravable del año determinado con base en la Ley 822/2012, de 17 de diciembre, de Concertación Tributaria (Ley 822/2012) que entró en vigencia el 1 de enero de 2013, y sus Reformas (2014 y 2019) usando las alícuotas de impuestos vigentes a la fecha de los estados financieros, y cualquier ajuste a la renta gravable con respecto a los años anteriores.

El impuesto diferido se causa cuando el importe en libros de un componente del activo excede a su base fiscal, puesto que el importe de los beneficios económicos imponderables excede al importe fiscalmente deducible de ese activo. Esta diferencia será una diferencia temporaria imponderable, que se reconoce como gasto en el resultado del período, de acuerdo con la naturaleza de la partida que la origine (resultado u otro resultado integral).

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(2) Principales políticas contables (continuación)

(aa) Reconocimiento de costos y gastos (continuación)

(v) Transacciones en moneda extranjera y en córdobas con mantenimiento de valor

Las transacciones en moneda extranjera y en córdobas con mantenimiento de valor generan diferencias cambiarias que se reconocen en el momento en que se incurren. Los derechos y obligaciones en moneda extranjera y en córdobas con mantenimiento de valor se ajustan a la tasa oficial de cambio vigente al cierre de cada mes y al final del año. Las ganancias o pérdidas resultantes son registradas en los resultados de las operaciones.

(bb) Cuentas de orden

En el curso ordinario de sus operaciones, la Compañía incurre en ciertas obligaciones eventuales relacionadas con las operaciones de seguro y fianzas, valores en custodia, cuentas de registro y otras cuentas de control. Estos compromisos y obligaciones contingentes se controlan en cuentas fuera de las transacciones del estado de situación financiera y se divulgan en notas como cuentas de orden.

(3) Gestión de riesgos

La Compañía debe identificar, comprender y administrar los riesgos significativos que enfrenta. El objetivo de un sistema de administración de riesgos efectivo y prudente es identificar y comparar, contra los límites de tolerancia al riesgo, la exposición al riesgo de la aseguradora sobre una operación continua, a efecto de indicar riesgos potenciales tan pronto como sea posible.

Algunos riesgos son específicos del sector asegurador, tales como el riesgo de suscripción y los riesgos relacionados con la valuación de las reservas técnicas. Otros riesgos son similares a aquellos de otras instituciones financieras, por ejemplo, riesgos de mercado (incluyendo tasas de interés), riesgos operativos, legales, organizacionales y de conglomerado (incluyendo riesgos de contagio, correlación y de contraparte). En función de lo anterior, se deben implementar las herramientas necesarias para identificar riesgos genéricos y los sistemas de medición que permitan conceptualizar, cuantificar y controlar estos riesgos en el ámbito institucional.

La Junta Directiva tiene la responsabilidad de establecer y vigilar el marco de referencia de la administración de los riesgos de la Compañía. La Junta Directiva es responsable del desarrollo y seguimiento de las políticas de manejo de los riesgos de la Compañía.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(3) Gestión de riesgos (continuación)

Las políticas de administración de riesgos de la Compañía son establecidas para identificar y analizar los riesgos a los cuales esta se enfrenta, para fijar los límites de riesgo y controles que se consideran apropiados, así como para darle seguimiento a los riesgos y al cumplimiento de los límites. Tanto las políticas de administración de riesgos como los sistemas son revisados regularmente para que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y las actividades de la Compañía.

La Compañía buscará controlar como mínimo los siguientes riesgos generales de sus actividades:

a) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito corresponde a la posibilidad de que se origine una pérdida financiera para la Compañía a causa del incumplimiento de deudores y contrapartes, así como también al riesgo de pérdida de valor de los activos financieros, debido a un deterioro en la calidad de crédito de éstos. La Compañía controla la exposición, la calidad de la contraparte y las circunstancias del mercado para determinar el valor de recuperación de los instrumentos financieros o contratos en evaluación.

La máxima exposición al riesgo de crédito está determinada por el valor de las inversiones en instrumentos financieros, cartera de créditos, primas por cobrar, reaseguradores e intermediarios.

Para la gestión del riesgo de crédito sobre la cartera de créditos, la Compañía mantiene una evaluación permanente de la calidad de sus activos de riesgo, a fin de estimar la recuperabilidad de sus activos de riesgo y tomar las medidas correctivas y de resguardo que correspondan. Se mantienen actualizadas las clasificaciones de los deudores, de acuerdo con los antecedentes que señalan variaciones del nivel de riesgo de pérdidas del deudor.

Los créditos en la cartera de la Compañía, se clasifican permanentemente con base en la capacidad de pago del deudor, medida en función de su grado de cumplimiento, reflejado en el número de días de mora.

En el caso de las inversiones en títulos del exterior, se utiliza como referencia para medir el riesgo de crédito, las calificaciones otorgadas por las instituciones calificadoras autorizadas por la Superintendencia, de acuerdo con los criterios establecidos en la norma sobre límites de inversión.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(3) Gestión de riesgos (continuación)

b) Riesgo de liquidez

Es el riesgo de que la Compañía encuentre dificultades en el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con sus pasivos que se liquidan mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez, es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tendrá suficiente liquidez para cumplir sus obligaciones a su vencimiento, en circunstancias normales y condiciones adversas, sin incurrir en pérdidas excesivas o correr el riesgo de daño a la reputación de la Compañía.

Para cubrir el riesgo de liquidez, la Compañía proyecta su flujo de caja para cada período, el cual le permite estimar los pagos a realizarse en ese lapso de tiempo, contra los vencimientos en la cartera de inversiones, la recuperación de las primas por cobrar y el flujo proveniente de la cartera de créditos. Se considera las diferentes obligaciones (cuentas por pagar y/o compras administrativas) según el plan operativo de funcionamiento de las diferentes áreas, así como las estimaciones presupuestadas de pagos por siniestralidad.

El flujo de caja es sometido a pruebas de estrés, con base en la experiencia de la administración de la Compañía, de tal forma que exista capacidad suficiente para hacer frente a diversos escenarios críticos que requieran erogaciones extraordinarias. En última instancia, las características de liquidez en parte de las inversiones que se manejan a costo amortizado, podrían permitir a la compañía acudir al mercado de dinero para hacer frente a pagos considerables no planificados.

A continuación, se presenta un detalle de la disponibilidad de los activos de riesgo de la compañía al cierre de diciembre 2019:

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(3) Gestión de riesgos (continuación)

b) Riesgo de liquidez (continuación)

	Al 31 de diciembre de 2019						
	0 - 30 días	31 - 60 días	61 - 90 días	91 a 180 días	181 días a 1 año	Más de 1 año	Total
Activos							
Efectivo y equivalente al efectivo	43,657,230	-	-	-	-	-	43,657,230
Inversiones a costo amortizado	-	91,886,426	33,816,629	248,626,788	356,912,190	1,236,988,959	1,968,230,992
Cartera de créditos	-	-	-	-	-	252,894,805	252,894,805
Primas por cobrar	94,869,112	95,099,229	95,329,938	287,402,769	581,228,203	219,032,276	1,372,961,527
	<u>138,526,342</u>	<u>186,985,655</u>	<u>129,146,567</u>	<u>536,029,557</u>	<u>938,140,393</u>	<u>1,708,916,040</u>	<u>3,637,744,554</u>

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(3) Gestión de riesgos (continuación)

b) Riesgo de liquidez (continuación)

Activos	Al 31 de diciembre de 2018						Total
	0 - 30 días	31 - 60 días	61 - 90 días	91 a 180 días	181 días a 1 año	Más de 1 año	
Efectivo y equivalente al efectivo	29,218,053	-	-	-	-	-	29,218,053
Inversiones a costo amortizado	26,565,229	154,134,478	-	24,536,949	332,120,270	1,493,695,481	2,031,052,407
Cartera de créditos	-	-	-	-	-	76,189,587	76,189,587
Primas por cobrar	103,679,092	104,088,709	104,500,005	316,068,417	643,523,530	198,879,531	1,470,739,284
	<u>159,462,374</u>	<u>258,223,187</u>	<u>104,500,005</u>	<u>340,605,366</u>	<u>975,643,800</u>	<u>1,768,764,599</u>	<u>3,607,199,331</u>

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(3) Gestión de riesgos (continuación)

c) Riesgo de mercado

Está definido como la pérdida potencial por cambios en los factores de riesgo tales como tasas de interés, tipos de cambio, precios, etc. y la medida en que estos cambios afecten los ingresos de la Compañía o el valor de los instrumentos financieros en los cuales la Compañía ha invertido. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es manejar y controlar la exposición al mismo dentro de los parámetros aceptables, mientras se optimiza su retorno.

La Compañía analiza, evalúa y da seguimiento a las posiciones sujetas a riesgos de mercado de sus distintos portafolios de inversiones, a través de metodologías que tienen la capacidad de medir las pérdidas potenciales asociadas a movimientos de precios, tasas de interés o tipo de cambio, así como medir las concentraciones de las posiciones y su sensibilidad ante distintos escenarios considerando extremos.

i. Riesgo de tasas de interés

La Compañía minimiza su exposición a cambios en las tasas de interés de las inversiones en instrumentos financieros, con la adquisición de títulos cuyo fin principal es mantener su flujo de efectivo contractual (títulos con una tasa interna de retorno atractiva) y la recuperación del principal más los intereses (SPPI), así como también para apoyar a la tesorería como fuente de liquidez secundaria en caso de requerirse (se pueden incorporar como colateral).

La Compañía evita mantener títulos a tasas de interés variables, para ser congruente con su modelo de negocio determinado.

ii. Riesgo de tipo de cambio

La Compañía está expuesta a riesgos de tipo de cambio en sus activos y pasivos monetarios que se encuentre en una moneda distinta de la moneda funcional de la Compañía, principalmente el dólar estadounidense (US\$).

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(3) Gestión de riesgos (continuación)

c) Riesgo de mercado (continuación)

ii. Riesgo de tipo de cambio (continuación)

Al 31 de diciembre, el detalle de los activos y pasivos cuya denominación es en moneda extranjera (USD) o en moneda nacional con mantenimiento de valor, se presenta a continuación:

	2019		Total
	Moneda extranjera expresado en C\$	Moneda nacional con mantenimiento de valor	
Activos			
Efectivo y equivalentes al efectivo	39,101,536	-	39,101,536
Cartera a costo amortizado	1,189,809,067	1,031,316,730	2,221,125,797
Inversiones a costo amortizado	936,914,262	1,031,316,730	1,968,230,992
Cartera de créditos, neta	252,894,805	-	252,894,805
Primas por cobrar (neto)	437,271,995	-	437,271,995
Instituciones reaseguradoras y reafianzadoras (neto)	133,904,273	-	133,904,273
Otras cuentas por cobrar	37,485,720	-	37,485,720
Bienes recibidos en recuperación de créditos	-	-	-
Participaciones en acciones	12,535,880	-	12,535,880
Inversiones de beneficios laborales	7,559,029	-	7,559,029
Otros activos	15,658,869	-	15,658,869
Total activos	1,873,326,369	1,031,316,730	2,904,643,099

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(3) **Gestión de riesgos (continuación)**

c) **Riesgo de mercado (continuación)**

ii. **Riesgo de tipo de cambio (continuación)**

	2019		
	Moneda extranjera expresado en C\$	Moneda nacional con mantenimiento de valor	Total
Pasivos			
Reservas técnicas	(1,059,011,374)	-	(1,059,011,374)
Instituciones reaseguradoras y reafianzadoras	(73,369,816)	-	(73,369,816)
Obligaciones por operaciones de seguro y fianzas	(72,132,118)	-	(72,132,118)
Pasivos fiscales	(50,413,605)	-	(50,413,605)
Provisiones laborales	(7,559,029)	-	(7,559,029)
Otros pasivos	(31,804,120)	(35,088)	(31,839,208)
Total pasivos	<u>(1,294,290,062)</u>	<u>(35,088)</u>	<u>(1,294,325,150)</u>
Exposición de riesgo de moneda	<u>579,036,307</u>	<u>1,031,281,642</u>	<u>1,610,317,949</u>

SEGUROS LAFISE, S. A.

(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(3) Gestión de riesgos (continuación)**c) Riesgo de mercado (continuación)****ii. Riesgo de tipo de cambio (continuación)**

	2018		
	Moneda extranjera expresado en C\$	Moneda nacional con mantenimiento de valor	Total
Activos			
Efectivo y equivalentes al efectivo	18,840,875	-	18,840,875
Cartera a costo amortizado	573,250,586	1,533,991,408	2,107,241,994
Inversiones a costo amortizado	497,060,999	1,533,991,408	2,031,052,407
Cartera de créditos, neta	76,189,587	-	76,189,587
Primas por cobrar (neto)	452,824,393	-	452,824,393
Instituciones reaseguradoras y reafianzadoras (neto)	129,296,504	-	129,296,504
Otras cuentas por cobrar	36,150,113	-	36,150,113
Bienes recibidos en recuperación de créditos	531,054	-	531,054
Participaciones en acciones	15,708,047	-	15,708,047
Inversiones de beneficios laborales	6,742,930	-	6,742,930
Otros activos	14,892,574	-	14,892,574
Total activos	<u>1,248,237,076</u>	<u>1,533,991,408</u>	<u>2,782,228,484</u>

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(3) Gestión de riesgos (continuación)

c) Riesgo de mercado (continuación)

ii. Riesgo de tipo de cambio (continuación)

	2018		Total
	Moneda extranjera expresado en C\$	Moneda nacional con mantenimiento de valor	
Pasivos			
Reservas técnicas	(987,010,331)	-	(987,010,331)
Instituciones reaseguradoras y reafianzadoras	(120,536,473)	-	(120,536,473)
Obligaciones por operaciones de seguro y fianzas	(92,407,518)	-	(92,407,518)
Pasivos fiscales	(53,924,200)	-	(53,924,200)
Provisiones laborales	(6,742,930)	-	(6,742,930)
Obligaciones subordinadas y/o convertibles en capital	-	-	-
Otros pasivos	(29,296,520)	(33,534)	(29,330,054)
Total pasivos	<u>(1,289,917,972)</u>	<u>(33,534)</u>	<u>(1,289,951,506)</u>
Exposición de riesgo de moneda	<u>(41,680,896)</u>	<u>1,533,957,874</u>	<u>1,492,276,978</u>

SEGUROS LAFISE, S. A.

(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(3) Gestión de riesgos (continuación)

d) Otros riesgos

i. Riesgo operativo

Es la posibilidad de que ocurra una pérdida económica asociada a errores humanos, fallos en los sistemas, existencia de políticas, procesos o controles inadecuados y eventos externos.

La alta gerencia es la principal responsable del desarrollo e implementación de los controles del riesgo operativo. Esta responsabilidad es respaldada por el desarrollo e implementación de políticas de administración de riesgo operativo en los siguientes aspectos:

- Adecuada segregación de funciones, incluyendo la independencia en la autorización de transacciones.
- Requerimientos sobre el adecuado monitoreo y conciliación de transacciones.
- Cumplimiento con las disposiciones legales.
- Comunicación y aplicación de conducta corporativa.
- Comunicación de las pérdidas operativas y proposición de soluciones.
- Planeamiento integral para la recuperación de actividades, incluyendo planes para restaurar operaciones críticas y apoyo interno y/o externo para asegurar la continuidad del negocio.
- Capacitación al personal.
- Desarrollo de actividades para mitigar el riesgo, incluyendo políticas de seguridad.

ii. Administración de riesgos de seguros

Este riesgo bajo cualquier contrato de seguro, se refiere a la posibilidad de que el evento asegurado ocurra y a la incertidumbre de la cantidad a pagar por el reclamo. Por la naturaleza misma del contrato de seguro, el riesgo es muy amplio y por lo tanto no predecible.

Para una cartera de contratos en donde la teoría de probabilidad se aplica al proceso de tarificación y de reservas técnicas, el riesgo principal del asegurador es que los reclamos reales y el pago de beneficios excedan la cantidad estipulada en las reservas técnicas. Esto podría ocurrir debido a la frecuencia o severidad de los reclamos y porque las cantidades a indemnizar son mayores que las estimadas. Los eventos de seguros son muy amplios y el número real y cantidad de reclamos y beneficios variarán año con año con respecto a los estimados establecidos utilizando las técnicas estadísticas.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(3) Gestión de riesgos (continuación)

d) Otros riesgos (continuación)

ii. Administración de riesgos de seguros (continuación)

La experiencia muestra que entre más grande la cartera de contratos de seguros similares, menor es la variabilidad relativa en cuanto a lo que el resultado esperado sería. Además, una cartera más diversa puede estar menos afectada por cualquier cambio en un ramo determinado.

Entre los factores que agravan los riesgos se encuentran la ausencia de diversificación de riesgos en términos de tipo y cantidad de riesgo, localización geográfica y clase de industria cubierta.

Reducción del riesgo a través del reaseguro

La Compañía opera bajo contratos de reaseguro no proporcionales (operativos y catastróficos) que permiten la operación en su retención hasta los límites de los mismos, cubriendo en exceso de su prioridad los siniestros que se presenten en los riesgos que se alimenten a dichos contratos. Los contratos de cobertura de exceso de pérdida catastrófica, permiten reasegurar los cúmulos retenidos por posibles eventos de la naturaleza.

Concentración de riesgos

La concentración de riesgos es determinada mediante análisis de perfiles de cartera de sumas aseguradas, distribución de sumas aseguradas y sumas retenidas por zonas de riesgo, y primas por línea y canal de negocio.

La Compañía, ha definido cinco zonas de riesgo, considerando, entre otros aspectos, características geográficas y riesgos asegurables.

(4) Cambios en políticas, estimaciones contables y errores

a) Cambios en políticas contables

Al cierre del período reportado, la Compañía no presenta ningún cambio a las políticas contables utilizadas para el registro de sus operaciones, que sea adicional a los cambios requeridos y/o permitidos en el período de transición al nuevo Marco Contable para Instituciones de Seguros, en caso de existir tales cambios, los mismos y sus efectos se revelan de forma independiente en cada nota respectiva. En la nota 2 principales políticas contables, se provee más información sobre la política contable utilizada en cada una de las partidas más importantes de los estados financieros.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(4) Cambios en políticas, estimaciones contables y errores (continuación)

b) Cambios en estimaciones contables

Al cierre del período reportado, la Compañía no presenta ningún cambio en las estimaciones contables utilizadas para el registro de sus operaciones, que sea adicional a los cambios requeridos y/o permitidos en el período de transición al nuevo Marco Contable para Instituciones de Seguros, en caso de existir tales cambios, los mismos y sus efectos se revelan de forma independiente en cada nota respectiva de la partida contable que haya sufrido el cambio.

c) Correcciones de errores de períodos anteriores

Al cierre del período reportado, la Compañía no presenta ningún cambio en las cifras reportadas previamente en sus estados financieros que sea originado producto de un error cometido en el registro contable de sus operaciones en el último período reportado u otros períodos anteriores.

(5) Valor razonable

Según lo establecido en la sección 3 del Marco Contable para Instituciones de Seguros, (otras políticas contables y revelaciones), se presenta como activos financieros sobre los que se revela su valor razonable, los componentes de inversiones a costo amortizado.

En cada nota respectiva se explica la naturaleza de los activos y pasivos financieros, así como se explicó en la nota 2 un resumen de las principales políticas contables y las bases de medición de los diferentes activos y pasivos financieros. Los cálculos de valor razonable para los componentes de inversiones a costo amortizado, se han hecho para fines de revelación, según el método que se explica a continuación.

Cartera a costo amortizado

La cartera de inversiones en valores se valúa a costo amortizado y así se presenta en los estados financieros, puesto que el propósito principal del modelo de negocios de la Compañía es la adquisición de los flujos de efectivo contractuales al vencimiento de los títulos adquiridos. Se calcula su valor razonable para fines de revelación, el cual se determina de la siguiente manera:

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(5) Valor razonable (continuación)

Cartera a costo amortizado (continuación)

i. Para instrumentos financieros cotizados en Bolsa de Valores

El valor razonable se determina tomando el promedio de las cotizaciones, de las transacciones en Bolsa de Valores del último mes; de no haberse registrado transacciones en bolsa en el último mes, se toma el promedio del último trimestre. Si en este período tampoco se hubieran registrado transacciones y si el emisor es una institución financiera supervisada o una institución del sector público del país, se aplica el mismo criterio del literal ii).

ii. Para instrumentos financieros emitidos por otras instituciones financieras supervisadas o por instituciones del sector público del país, no cotizados en Bolsa

Para estas inversiones, el valor razonable se determina a través del valor presente, el cual se calcula descontando los flujos futuros de la inversión, aplicando la tasa mayor entre: i) la específica pactada en el instrumento financiero y ii) la tasa promedio del último mes aplicado para otros instrumentos financieros transados en bolsa emitidos por las mismas instituciones u otras similares, para plazos similares o los más cercanos al instrumento financiero que se valúa. Cuando exista mora en el pago de los intereses devengados, los mismos no se toman en cuenta al calcular el flujo futuro de la inversión.

(6) Activos sujetos a restricciones

La Compañía no posee activos sujetos a restricciones al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

(7) Efectivo y equivalentes de efectivo

Un resumen del efectivo y equivalentes de efectivo en moneda nacional y moneda extranjera se presenta a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Moneda nacional		
Caja	939,170	178,871
Instituciones financieras	3,616,524	10,198,307
Total moneda nacional	<u>4,555,694</u>	<u>10,377,178</u>
Moneda extranjera		
Caja	1,662,231	425,442
Bancos	37,439,305	18,415,433
Total moneda extranjera	<u>39,101,536</u>	<u>18,840,875</u>
Total efectivo y equivalentes de efectivo	<u>43,657,230</u>	<u>29,218,053</u>

Las disponibilidades en moneda extranjera al 31 de diciembre de 2019, representan el equivalente de USD 1,155,548 (2018: USD 582,759).

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(8) Cartera a costo amortizado

(a) Inversiones a costo amortizado, neto

Se presentan los saldos de los instrumentos financieros y los cambios en los mismos, a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Instrumentos de deuda gubernamental	976,784,535	1,692,100,110
Bonos de Pago por Indemnización (BPI) emitidos por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público (MHCP), con tasas que oscilan entre el 6.36 % y el 17 % anual, con vencimiento máximo en febrero de 2028.	334,224,968	417,225,403
Bonos del Tesoro de Nicaragua emitidos por el MHCP, con tasa de rendimiento del 7.71 % y 11.50 %, con vencimiento máximo en julio de 2023.	642,559,567	1,050,913,030
Contratos de Opciones respaldados con títulos de Gobierno (Títulos emitidos por el MHCP).	-	175,373,547
Banco del Estado de Chile con tasa de rendimiento del 3.20 %, con vencimiento en enero de 2021.	-	48,588,130
Instrumentos de deuda de instituciones financieras	526,407,231	233,778,341
Certificados de depósitos a plazo fijo en Banco LAFISE Bancentro, S. A. en moneda nacional con mantenimiento de valor, con tasa de rendimiento del 5.41 %, con vencimiento en febrero de 2020.	54,532,194	49,391,948
Certificados de depósitos a plazo fijo en Banco LAFISE Bancentro, S. A., con tasas que oscilan entre el 4.06 % y del 5.59 %, con vencimiento máximo en agosto de 2020.	78,402,681	69,709,753
Bono de Santander UK, tasa de rendimiento 2.74 %, con vencimiento en octubre de 2020.	61,345,972	64,851,244
Bono Barclays PLC, tasa de rendimiento de 2.87 % y 2.97 %, último vencimiento octubre de 2020.	60,192,932	16,141,620
Bono Standard Chartered Bank PLC, tasa de rendimiento 2.85 %, con vencimiento en enero de 2023.	231,006,594	33,683,776
Bono de Industrial and Comercial Bank of China, tasa de rendimiento 3.18 %, con vencimiento en abril de 2020.	40,926,858	-

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(8) Cartera a costo amortizado (continuación)

(a) Inversiones a costo amortizado, neto (continuación)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Instrumentos de deuda de instituciones financieras	465,342,945	88,795,525
Bono de BBVA Bancomer, S. A., tasa de rendimiento 3.32 % y 3.56 %, con vencimiento en marzo de 2021.	14,180,700	-
Banco Latinoamericano, tasa de rendimiento 2.92 %, con vencimiento en mayo de 2020.	83,740,570	-
Synchrony BK Global, tasa de rendimiento 3.02 %, con vencimiento en marzo 2020.	33,858,772	-
Santander Holdings USA, INC, tasa de rendimiento 2.59 %, con vencimiento en abril de 2020.	24,669,193	-
Commercial Paper Banco de Crédito e inversiones Miami, tasa de rendimiento 2.77 %, con vencimiento en mayo de 2020.	33,464,556	-
Qib Sukuk Ltd. con tasa de rendimiento 2.77 %, con vencimiento en octubre de 2020.	53,640,195	-
Societe Generale con tasa de rendimiento del 2.96 % y 3.14 %, con vencimiento máximo en abril de 2025.	128,898,980	-
Banque Populaire y Caisee D'Epargne, tasa de rendimiento 2.82 % y 2.84 %, con vencimiento en julio de 2020.	92,889,979	-
Banco Santander Chile, tasa de rendimiento 3.28 % y 3.34 %, con vencimiento en diciembre de 2020.	-	47,798,047
Bono de Global Bank Corporation, tasa de rendimiento 3.94 %, con vencimiento en octubre de 2019.	-	32,919,063
Bono Macquarie Bank Ltd., tasa de rendimiento del 2.85 %, con vencimiento en junio de 2019.	-	8,078,415
Instrumentos de deuda de empresas privadas	-	16,461,026
Bonos de refinanciamiento de adeudo EAAI con rendimiento anual 9.33 %, con vencimiento en 2021.	-	16,461,026
Deterioro de instrumentos a costo amortizado	(303,719)	(82,595)
Total inversiones en instrumentos financieros	<u>1,968,230,992</u>	<u>2,031,052,407</u>

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(8) Cartera a costo amortizado (continuación)

(a) Inversiones a costo amortizado (continuación)

Adicionalmente, se presenta un detalle de los movimientos de inversiones para cada período contable presentado:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Saldo al inicio del año	2,031,052,407	1,592,220,275
Adiciones	2,755,745,194	2,835,862,962
Pagos (amortizaciones del principal)	(2,068,129,088)	(2,273,800,349)
Ventas (por redención anticipada y otros)	(812,435,360)	(189,234,694)
Diferencial cambiario (PPAL)	85,536,733	85,326,734
Intereses por cobrar	120,968,969	142,795,790
Redención de intereses (vencimiento)	(132,101,208)	(159,586,115)
Intereses sobre ventas	(14,809,604)	(6,043,273)
Diferencial cambiario	2,624,072	3,593,672
Deterioro	(221,123)	(82,595)
Saldo al final del año	<u>1,968,230,992</u>	<u>2,031,052,407</u>

Los riesgos que implican estas inversiones están explicados de manera breve en la nota 3, gestión de riesgos, del presente informe.

El primer detalle incluido en el literal a de la presente nota, muestra las diferentes categorías dentro las cuales se clasifican las inversiones a costo amortizado que mantiene la Compañía al cierre del ejercicio reportado. Esta clasificación se realiza tomando como base lo establecido en el Marco Contable para instituciones de seguros en el catálogo de cuentas respectivo; así como las características de los títulos valores en los que invierte la Compañía, y el tipo de emisor de estos instrumentos.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(8) Cartera a costo amortizado (continuación)

(a) Inversiones a costo amortizado (continuación)

Se presenta el detalle de la cartera de créditos, a continuación:

Un resumen del resultado originado por ventas de instrumentos de inversión a costo amortizado en el período reportado, se presenta a continuación:

31 de diciembre de 2019			
Tipo de inversión	Valor en libros	Valor de Venta	Utilidad / (Pérdida)
Instrumentos de deuda gubernamental			
Instrumentos del gobierno central	414,290,000	412,849,460	(1,440,540)
Principal	402,893,154	-	-
Rendimiento acumulado	11,396,846	-	-
Instrumentos emitidos por gobiernos extranjeros	49,409,085	49,711,742	302,657
Principal	49,292,740	-	-
Rendimiento acumulado	116,345	-	-
Total instrumentos de deuda gubernamental	463,699,085	462,561,202	(1,137,883)
Instrumentos de deuda de instituciones financieras			
Instrumentos de deuda de instituciones financieras en el exterior	363,545,879	366,317,797	2,771,918
Principal	360,249,466	-	-
Rendimiento acumulado	3,296,413	-	-
Total instrumentos de deuda de instituciones financieras	363,545,879	366,317,797	2,771,918
Total	827,244,964	828,878,999	1,634,035

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(8) Cartera a costo amortizado (continuación)

a) Inversiones a costo amortizado neto (continuación)

Un resumen del resultado originado por ventas de instrumentos de inversión a costo amortizado en el período reportado previamente, se presenta a continuación:

31 de diciembre de 2018			
Tipo de inversión	Valor en libros	Valor de Venta	Utilidad / (Pérdida)
Instrumentos de deuda gubernamental			
Instrumentos del gobierno central	162,734,079	162,734,079	-
Principal	156,814,961	-	-
Rendimiento acumulado	5,919,118	-	-
Instrumentos emitidos por gobiernos extranjeros	32,543,888	32,534,227	(9,661)
Principal	32,419,734	-	-
Rendimiento acumulado	124,154	-	-
Total	195,277,967	195,268,306	(9,661)

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(8) Cartera a costo amortizado (continuación)

a) Inversiones a costo amortizado neto (continuación)

A continuación, se presenta un resumen del valor razonable de los instrumentos financieros que integran la cartera de inversiones a costo amortizado de la Compañía al cierre del período reportado:

31 de diciembre de 2019			
Instrumento	Costo amortizado (sin deterioro)	Valor razonable	Ganancia / (pérdida) no realizada
Instrumentos de deuda gubernamental	976,784,535	915,991,234	(60,793,301)
Bonos de Pago por Indemnización (BPI) emitidos por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público (MHCP)	334,224,968	300,863,590	(33,361,378)
Bonos del Tesoro de Nicaragua emitidos por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público (MHCP)	642,559,567	615,127,644	(27,431,923)
Instrumentos de deuda de instituciones financieras	991,750,176	997,987,681	6,237,505
Instrumentos de deuda de instituciones financieras del país	132,934,875	132,934,875	-
Certificados de depósitos a plazo fijo en Banco LAFISE BANCENTRO M.N/M.V.	54,532,194	54,532,194	-
Certificados de depósitos a plazo fijo en Banco LAFISE BANCENTRO M.E.	78,402,681	78,402,681	-

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(8) Cartera a costo amortizado (continuación)

a) Inversiones a costo amortizado neto (continuación)

31 de diciembre de 2019			
Instrumento	Costo amortizado (sin deterioro)	Valor razonable	Ganancia / (pérdida) no realizada
Instrumentos de deuda de instituciones financieras en el exterior	858,815,301	865,052,806	6,237,505
Bono de Santander UK	61,345,972	63,371,089	2,025,117
Bono Barclays PLC	60,192,932	59,891,665	(301,267)
Bono Standard Chartered Bank PLC	231,006,594	231,124,966	118,372
Bono de Industrial and Commercial Bank of China	40,926,858	41,056,263	129,405
Bono de BBVA Bancomer, S. A.	14,180,700	14,138,215	(42,485)
Banco Latinoamericano	83,740,570	87,412,438	3,671,868
Synchrony Bank Global	33,858,772	35,492,783	1,634,011
Santander Holdings USA, Inc.	24,669,193	25,511,161	841,968
Commercial Paper Banco de Crédito e Inversiones Miami	33,464,556	33,590,743	126,187
Qib Sukuk Ltd.	53,640,195	59,835,929	6,195,734
Societe Generale	128,898,980	127,722,068	(1,176,912)
Banque Populaire y Caisee D'Epargne	92,889,979	85,905,486	(6,984,493)
Total inversiones en instrumentos financieros	1,968,534,711	1,913,978,915	(54,555,796)

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(8) Cartera a costo amortizado (continuación)

a) Inversiones a costo amortizado neto (continuación)

Al cierre del ejercicio, la Compañía no tiene ningún instrumento financiero que haya sido entregado en garantía o que esté sujeto a algún tipo de restricción, más allá de las condiciones contractuales establecidas en cada título y el modelo de negocio de la Compañía, que mantiene las inversiones en instrumentos financieros con el fin de respaldar las reservas técnicas y matemáticas.

b) Cartera de créditos, neta

Se presenta un detalle de la integración de la cartera de créditos al cierre del período reportado, a continuación:

<u>Créditos</u>	<u>2019</u>		<u>2018</u>		<u>Variación</u>
	<u>Personales</u>	<u>Hipotecarios</u>	<u>Personales</u>	<u>Hipotecarios</u>	<u>Total</u>
Créditos sobre valores garantizados de pólizas de vida	-	-	-	-	-
Créditos vigentes	2,133,943	247,862,703	-	76,328,329	173,668,317
Créditos prorrogados	-	-	-	-	-
Créditos reestructurados	-	-	-	-	-
Créditos vencidos	-	4,604,829	-	2,445,422	2,159,407
Créditos en cobro judicial	-	-	-	-	-
Intereses y comisiones por cobrar de créditos	-	1,713,381	-	501,212	1,212,169
Comisiones devengadas con tasa de interés efectiva	-	-	-	-	-
Subtotal	2,133,943	254,180,913	-	79,274,963	177,039,893
Menos: provisión por incobrabilidad	(42,679)	(3,377,372)	-	(3,085,376)	(334,675)
Total saldo neto	2,091,264	250,803,541	-	76,189,587	176,705,218

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(8) Cartera a costo amortizado (continuación)

b) Cartera de créditos, neta (continuación)

Se presenta un detalle de los movimientos de la provisión de la cartera de créditos al cierre del período reportado, a continuación:

Movimiento de provisión de la cartera de créditos	2019		2018	
	Personales	Hipotecarios	Personales	Hipotecarios
Saldo de provisión al inicio del año	-	3,085,376	-	880,160
Mas:				
Constitución de provisiones para cartera de créditos	47,050	7,332,207	-	4,177,802
Recuperaciones	-	-	-	(1,605,262)
Mantenimiento de valor	912	193,236	-	82,850
Menos:				
Disminución de provisiones	5,283	4,717,734	-	450,174
Saneamiento de la cartera de créditos	-	2,515,713	-	-
Saldo de provisión al final del año	42,679	3,377,372	-	3,085,376

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(8) Cartera a costo amortizado (continuación)

b) Cartera de créditos, neta (continuación)

i. Generalidades sobre el manejo de la cartera de créditos

La cartera de créditos hipotecarios de la Compañía es otorgada y administrada externamente por su controladora, los créditos personales son otorgados y administrados internamente. El manejo del riesgo crediticio sobre esta cartera se realiza de acuerdo con lo establecido en la norma sobre gestión de riesgo crediticio para las instituciones financieras, tal como se explica en la nota número tres, gestión de riesgos.

Dentro de los requisitos generales para los créditos hipotecarios, se solicita al cliente una serie de documentos que permitan identificar la capacidad de pago del solicitante, así como todos los indicadores que demuestren la situación financiera en que se encuentra, a fin de determinar la viabilidad del otorgamiento de crédito y disminuir el riesgo de que el deudor incurra en una posible falta de pago.

ii. Identificación de créditos con problemas

La Compañía evalúa semanalmente el estatus de cada uno de los créditos. La administradora de la cartera de crédito facilita un detalle de los créditos en mora, donde se muestra los saldos vencidos, así como las gestiones de recuperación que se están emprendiendo. Se monitorea el sistema de cobranzas para verificar que se ejecuten todas las acciones administrativas, de modo que se pueda procurar la recuperación de todos los créditos que están iniciando a presentar problemas.

iii. Cartera vencida y saneada

Para realizar las respectivas reclasificaciones de la cartera vigente a la cartera vencida y saneada, la Compañía considera los lineamientos establecidos en la norma de gestión de riesgo crediticio emitida por la Superintendencia. Al cierre del ejercicio reportado, la Compañía únicamente presenta dos créditos vencidos y uno saneado (registrado en cuentas de orden). Estas variaciones obedecen a la situación macroeconómica del país en los últimos dos años, lo que desmejoró considerablemente la situación financiera y capacidad de pago de los deudores adquirentes de estos créditos. Se refleja un detalle del valor de principal de estos créditos, a continuación:

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(8) Cartera a costo amortizado (continuación)

b) Cartera de créditos, neta (continuación)

iii. Cartera vencida y saneada (continuación)

<u>Tipo de crédito</u>	<u>Monto reclasificado</u>	<u>Deslizamiento</u>	<u>Recuperado</u>	<u>Monto al cierre</u>	<u>Calificación</u>	<u>Estatus al inicio</u>	<u>Estatus al cierre</u>
Hipotecario	2,515,713	42,428	52,103	2,506,038	E	Vencido	Saneado
Hipotecario	4,572,958	46,964	15,093	4,604,829	C	Vigente	Vencido
Total	7,088,671	89,392	67,196	7,110,867			

iv. Estimaciones preventivas para riesgos crediticios

Las provisiones por incobrabilidad de la cartera de crédito se hacen de acuerdo con la clasificación del crédito, para la cual se toman como base los lineamientos establecidos en la norma de gestión de riesgo crediticio emitida por la Superintendencia. En este sentido, según el comportamiento de los créditos al cierre del ejercicio reportado, la Compañía tiene constituidas las siguientes provisiones mínimas para su cartera de crédito:

<u>Tipo de crédito</u>	<u>Créditos en cartera</u>	<u>Calificación</u>	<u>Días de atraso</u>	<u>Provisión</u>	<u>Monto provisión</u>
Hipotecario	72	A Riesgo normal	Hasta 60	1%	2,413,673
Hipotecario	2	C Riesgo real	De 91 hasta 120	20%	963,699
Hipotecario	1	E Irrecuperable (saneado)	Más de 180	100%	-
Hipotecario	11	Vivienda Interés social		0%	-
Personal	4	A Riesgo normal	Hasta 30	2%	42,679
Totales	90				3,420,051

v. Intereses en suspenso sobre créditos vencidos y su efecto en resultados

La Compañía registra en cuentas de orden el valor de los intereses que se devengan de acuerdo con las condiciones contractuales de la cartera de créditos. Sin embargo, en el transcurso del período reportado, se logró obtener recuperaciones parciales sobre tales créditos, las cuales fueron reconocidas en el resultado del ejercicio.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(8) Cartera a costo amortizado (continuación)

b) Cartera de créditos, neta (continuación)

v. Intereses en suspenso sobre créditos vencidos y su efecto en resultados

A continuación, se presenta un detalle de estos movimientos:

<u>Tipo préstamo</u>	<u>Estatus</u>	<u>Recuperación intereses</u>	<u>Recuperación principal</u>	<u>Total en resultados</u>
Hipotecario	Saneado	76,673	52,103	128,776
Hipotecario	Vencido	38,591	-	38,591
Totales		115,264	52,103	167,367

vi. Intereses en suspenso registrados en cuentas de orden

Al cierre del ejercicio, la Compañía presenta dentro de sus cuentas contingentes, el valor de los intereses devengados que no han sido cobrados sobre los préstamos que están vencidos o saneados. A continuación, se presenta un detalle de los montos registrados en cuentas de orden por este concepto:

Movimiento de los intereses en suspenso por créditos	2019	2018
Saldo al inicio del año	201,356	-
Mas:		
Registro intereses cartera de créditos vencidos y saneados	447,289	320,763
Mantenimiento de valor	26,805	3,974
Menos:		
Recuperaciones de cartera vencida	38,591	-
Recuperaciones de cartera saneada	76,673	-
Traspaso hacia la cartera vigente	-	123,381
Saldo de provisión al final del año	560,186	201,356

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(9) Primas por cobrar

Un resumen de las primas por cobrar, según cada ramo, se presentan a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>Variación</u>	<u>% con relación al 2018</u>
Ramos				
Seguros de personas				
Vida	61,582,756	62,087,744	(504,988)	(0.81 %)
Accidentes personales	7,861,601	8,274,695	(413,094)	(4.99 %)
Microseguros de vida	3,058,608	4,446,630	(1,388,022)	(31.22 %)
Seguros patrimoniales				
Incendio y líneas aliadas	127,745,310	118,360,568	9,384,742	7.93 %
Automóvil	204,109,109	225,048,395	(20,939,286)	(9.30 %)
Misceláneos	1,139,969	1,759,123	(619,154)	(35.20 %)
Ingeniería	19,873,013	33,978,894	(14,105,881)	(41.51 %)
Transporte	8,085,918	9,086,237	(1,000,319)	(11.01 %)
Seguro bancario	6,572,656	2,399,664	4,172,992	173.90 %
Responsabilidad civil	12,264,100	11,110,913	1,153,187	10.38 %
Fidelidad comprensiva	2,142,550	1,349,247	793,303	58.80 %
Obligatorios	2,942,532	2,360,289	582,243	24.68 %
Fianzas	1,067,131	1,497,824	(430,693)	(28.75 %)
Subtotal de primas por cobrar	<u>458,445,253</u>	<u>481,760,223</u>	<u>(23,314,970)</u>	<u>(4.84 %)</u>
Menos: provisión (a)	(12,993,105)	(18,152,065)	5,158,960	(28.42 %)
Total saldo neto de primas por cobrar	<u>445,452,148</u>	<u>463,608,158</u>	<u>(18,156,010)</u>	<u>(3.92 %)</u>

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(9) Primas por cobrar (continuación)

(a) El movimiento de la provisión para primas por cobrar, se presenta a continuación:

	2019	2018
Saldo al 1 de enero	18,152,065	11,282,144
Provisión cargada a los resultados	18,283,212	21,168,980
Diferencial cambiario	853,422	552,914
Disminución de provisión	(24,295,594)	(14,851,973)
Saldo al 31 de diciembre	12,993,105	18,152,065

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(10) Instituciones reaseguradoras y reafianzadoras

A continuación, se presenta el detalle de los saldos con instituciones reaseguradoras y reafianzadoras:

Nombre del reasegurador / reafianzador	2019				Total
	Participación por siniestros pendientes	Participación en reservas de riesgo en curso	Siniestros pagados por cobrar	Comisiones por reaseguros cedido	
Hannover Re.	27,934,760	-	70,526	-	28,005,286
Willis Towers Watson CAC	13,445,631	-	-	-	13,445,631
Scor Reinsurance	10,271,741	-	-	-	10,271,741
Redbridge	8,170,294	-	-	-	8,170,294
Allied World	7,003,460	-	-	-	7,003,460
Reaseguradora Patria	4,690,122	-	568,002	-	5,258,124
Navigator	4,668,973	-	-	-	4,668,973
Odyssey Reinsurance	3,735,178	-	-	-	3,735,178
Amlin	2,334,486	-	-	-	2,334,486
Scor Global Life	2,057,197	-	-	-	2,057,197
Som.us Intermediario de Reaseguro	1,409,397	-	-	-	1,409,397
Active Capital Reinsurance	761,727	-	-	-	761,727
First Reinsurance Service	631,656	-	-	-	631,656
Howden UK Group Limited	338,381	-	-	-	338,381
Aon Benfield	39,168	-	-	-	39,168
Talbot Latam Miami	29,490	-	-	-	29,490
MAPFRE Re.	28,451	-	42,316	-	70,767
Compañía Internacional de Seguros	16,919	-	-	-	16,919
Transatlantic Re.	14,708	-	-	-	14,708
QUALITAS Compañía de Seguros	5,076	-	-	-	5,076
Chubb Seguros Panamá	-	-	70,527	-	70,527
Otros	-	47,495,360	-	-	47,495,360
Total a cargo de reaseguradoras y reafianzadoras	87,586,815	47,495,360	751,371	-	135,833,546

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(10) Instituciones reaseguradoras y reafianzadoras (continuación)

Nombre del reasegurador / reafianzador	2018				Total
	Participación por siniestros pendientes	Participación en reservas de riesgo en curso	Siniestros pagados por cobrar	Comisiones por reaseguros cedido	
Hannover Re.	16,564,935	-	10,086,359	-	26,651,294
Willis Ltd.	12,849,655	-	-	-	12,849,655
Scor Global Life	1,901,851	-	1,709,287	-	3,611,138
Active Capital Reinsurance	1,425,227	-	-	-	1,425,227
Compañía Internacional de Seguros	1,230,314	-	-	-	1,230,314
Talbot Latam	591,697	-	-	-	591,697
Howden UK Group Limited	323,305	-	-	-	323,305
Aon Benfield	210,068	-	-	-	210,068
Guy Carpenter	174,585	-	-	-	174,585
MAPFRE Re.	40,499	-	-	-	40,499
Instituto Nacional de Seguros - Costa Rica	32,331	-	-	-	32,331
Som.us Intermediario de Reaseguro	19,978	-	-	-	19,978
Transatlantic	2,910	-	-	-	2,910
Reaseguradora Patria	2,563	-	1,760,161	-	1,762,724
Qualitas Compañía de Seguros	1,617	-	-	-	1,617
Hannover Ruck Se.	-	-	1,400,534	-	1,400,534
Allied World Reinsurance Management Company	-	-	6,160,575	-	6,160,575
Amlin Sindicato Aml. 2001	-	-	1,760,164	-	1,760,164
Hannover Ruck Se.	-	-	10,639,107	-	10,639,107
Meridian Corredores de Reaseguros, S. A.	-	-	1,760,164	-	1,760,164
Scor Reinsurance Company	-	-	4,400,411	-	4,400,411
Otros	-	59,578,600	-	-	59,578,600
Total a cargo de reaseguradoras y reafianzadoras	35,371,535	59,578,600	39,676,762	-	134,626,897

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(11) Otras cuentas por cobrar

A continuación, se presenta un detalle de la composición del saldo de las otras cuentas por cobrar al cierre del ejercicio reportado:

	2019	2018
Banco LAFISE Bancentro (a)	25,141,463	26,805,417
Subrogaciones fidelidad comprensiva y automóvil (b)	5,177,487	5,904,663
Primas por cobrar documentadas (c)	4,690,002	2,062,107
Préstamos por cobrar al personal (d)	2,296,630	686,674
Anticipos y deducciones a intermediarios de seguros	2,163,671	1,544,482
Reembolsos pendientes de compañías relacionadas (e)	794,036	169,082
Otros (f)	2,481,311	3,221,004
Total otras cuentas por cobrar	42,744,600	40,393,429
Provisión para otras cuentas por cobrar	(5,467,897)	(3,623,269)
Total otras cuentas por cobrar, neto	37,276,703	36,770,160

- (a) Corresponde al valor pendiente de cobrar sobre las mejoras realizadas en la propiedad arrendada por la Compañía (Edificio Centro de Atención de Recalamos) a Banco LAFISE BANCENTRO, S. A. Según el contrato de arrendamiento de fecha 1 de septiembre de 2018 y su adendo de modificación con fecha del 24 de mayo de 2019, el monto total de las mejoras será asumido por el arrendador, y será reconocido de forma diferida durante el plazo del contrato, diez (10) años, a cuenta del canon de arrendamiento. El monto a reconocerse mensualmente por las mejoras será de USD 7,152 más el impuesto al valor agregado (IVA). El canon de arrendamiento se definió en USD 7,888 más IVA.
- (b) Representa valores pagados a clientes de la Compañía sobre siniestros cuya responsabilidad de pago correspondía a otras compañías aseguradoras, pero a causa de la relación de negocios con el cliente, se asume el pago y posteriormente se procede a realizar gestión de cobro con el deudor inicial.
- (c) Obedece a saldos de primas por cobrar que se encontraban vencidas y cuyas condiciones de pago fueron renegociadas con los clientes, para su pago.
- (d) Este monto corresponde a anticipos de salario otorgados a los colaboradores, de acuerdo con las políticas de beneficios a empleados de la Compañía y a la legislación vigente. Además, desembolsos efectuados a favor del personal de la Compañía en concepto de préstamos personales, los cuales se realizan de acuerdo con las condiciones previamente pactadas con cada colaborador.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(11) Otras cuentas por cobrar (continuación)

- (e) Corresponde a reembolsos de gastos de viajes y similares, para personal operativo de compañías relacionadas, los cuales se pagan para facilitar ciertas gestiones administrativas y deben reembolsarse en un corto plazo.
- (f) Representa anticipos pagados a proveedores para la compra de bienes o por la realización de servicios, deudores por arreglo judicial y valores de tarjeta de crédito pendientes de pagar.

Adicionalmente, se presenta a continuación un resumen del movimiento de la provisión de otras cuentas por cobrar:

	2019	2018
Saldo de provisión al inicio del año	3,623,269	2,274,298
Más:		
Provisión cargada a resultados	2,355,734	1,285,378
Diferencial cambiario	100,935	63,593
Menos:		
Disminución de provisiones	(612,041)	-
Saldo de provisión al final del año	5,467,897	3,623,269

(12) Bienes recibidos en recuperación de créditos

A continuación, se presenta un detalle de la composición del saldo de los bienes recibidos en recuperación de créditos, al 31 de diciembre de 2019:

	2019	2018
Bienes inmuebles	8,550,996	8,170,021
Provisión para bienes recibidos en recuperación de créditos	(8,550,996)	(7,638,967)
Total bienes recibidos en recuperación de créditos	-	531,054

Adicionalmente, se presenta un detalle de la provisión para bienes inmuebles recibidos en recuperación de créditos al 31 de diciembre de 2019, a continuación:

	2019	2018
Saldo de provisión al inicio del año	7,638,967	6,769,429
Más:		
Provisión cargada a resultados	537,482	518,152
Deslizamiento monetario	374,547	351,386
Saldo de provisión al final del año	8,550,996	7,638,967

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(13) Participaciones en acciones

A continuación, se presenta un resumen del saldo de las participaciones en subsidiarias y asociadas al cierre del ejercicio reportado:

	2019	2018
Participaciones en subsidiarias		
Seguros LAFISE Honduras (a)	12,535,880	11,977,364
Participaciones en asociadas		
LAFISE Sociedad Agencia de Seguros, S. A. (CAFSA) (b)	-	3,730,683
Saldo final	12,535,880	15,708,047

(a) Con domicilio principal ubicado en Tegucigalpa, Honduras. La participación accionaria en esta subsidiaria corresponde al 8%.

(b) Con domicilio principal ubicado en San José, Costa Rica. La participación accionaria en esta asociada correspondía al 25%. La liquidación de dicha sociedad se realizó en el mes de diciembre de 2019.

Un detalle de los movimientos por las participaciones en subsidiarias y asociadas al 31 de diciembre de 2019, se presenta a continuación:

	2019	2018
Saldo inicial	15,708,047	15,308,446
Subsidiarias		
Acciones en Seguros LAFISE Honduras	11,977,364	11,406,994
Asociadas		
LAFISE Sociedad Agencia de Seguros, S. A. (CAFSA)	3,730,683	3,901,452
Más ajuste		
Subsidiarias		
Acciones en Seguros LAFISE Honduras	558,516	570,370
Asociadas		
LAFISE Sociedad Agencia de Seguros, S. A. (CAFSA)	172,735	194,542
Menos deterioro de participaciones		
Asociadas		
LAFISE Sociedad Agencia de Seguros, S. A. (CAFSA)	(3,047,209)	(365,311)
Menos enajenación y baja		
Asociadas		
LAFISE Sociedad Agencia de Seguros, S. A. (CAFSA)	(856,209)	-
Saldo final	12,535,880	15,708,047

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(14) Activo material

A continuación, se presenta un resumen de las propiedades, planta y equipo:

	Mobiliario y equipo de oficina	Equipo de computación	Vehículos	Construcciones en curso	Mejoras a propiedades recibidas en alquiler	Total propiedades, planta y equipo
Año 2019						
Costo						
Saldo inicial	18,467,033	22,674,829	12,324,025	-	26,733,326	80,199,213
Adiciones	1,264,768	3,169,638	-	-	3,916,688	8,351,094
Bajas	(240,950)	(11,002)	(1,820,751)	-	-	(2,072,703)
Reclasificaciones	16,198	(265)	-	-	-	15,933
Traslados (a)	(2,474)	-	-	-	-	(2,474)
Saldo final	<u>19,504,575</u>	<u>25,833,200</u>	<u>10,503,274</u>	<u>-</u>	<u>30,650,014</u>	<u>86,491,063</u>
Depreciación acumulada						
Saldo inicial	11,969,384	20,726,537	4,859,046	-	18,480,011	56,034,978
Adiciones	2,332,887	1,251,676	1,366,721	-	5,294,780	10,246,064
Bajas	(239,319)	(10,902)	(208,616)	-	-	(458,837)
Reclasificaciones	(97,292)	(391,505)	(6,641)	-	-	(495,438)
Traslados	-	-	-	-	-	-
Saldo final	<u>13,965,660</u>	<u>21,575,806</u>	<u>6,010,510</u>	<u>-</u>	<u>23,774,791</u>	<u>65,326,767</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2019	<u>5,538,915</u>	<u>4,257,394</u>	<u>4,492,764</u>	<u>-</u>	<u>6,875,223</u>	<u>21,164,296</u>
Año 2018						
Costo						
Saldo inicial	14,960,855	20,236,281	9,325,195	17,318,572	25,999,014	87,839,917
Adiciones	3,491,228	2,478,378	3,130,076	5,532,615	734,313	15,366,610
Bajas	(7,128)	(20,227)	(131,246)	-	-	(158,601)
Reclasificaciones	19,603	(19,603)	-	-	-	-
Traslados	2,474	-	-	(22,851,187)	-	(22,848,713)
Saldo final	<u>18,467,032</u>	<u>22,674,829</u>	<u>12,324,025</u>	<u>-</u>	<u>26,733,327</u>	<u>80,199,213</u>
Depreciación acumulada						
Saldo inicial	9,749,911	18,841,780	3,627,321	-	15,256,880	47,475,892
Adiciones	2,226,402	1,904,684	1,321,114	-	3,223,130	8,675,330
Bajas	(6,928)	(19,927)	(89,389)	-	-	(116,244)
Traslados	-	-	-	-	-	-
Saldo final	<u>11,969,385</u>	<u>20,726,537</u>	<u>4,859,046</u>	<u>-</u>	<u>18,480,010</u>	<u>56,034,978</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2019	<u>6,497,647</u>	<u>1,948,292</u>	<u>7,464,979</u>	<u>-</u>	<u>8,253,317</u>	<u>24,164,235</u>

(a) Gasto por instalación de cámaras que se reclasificó a resultado.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(15) Activo intangible

A continuación, se presenta la integración del saldo de los activos intangibles de la Compañía al cierre del ejercicio:

	Licencias de <i>software</i>	Total
Año 2019		
Saldo inicial	4,481,014	4,481,014
Incrementos		
Costo de adquisición	12,722,683	12,722,683
Disminuciones		
Amortización	(11,857,249)	(11,857,249)
Total activos intangibles al 31 de diciembre de 2019	5,346,448	5,346,448
	Licencias de <i>software</i>	Total
Año 2018		
Saldo inicial	4,518,382	4,518,382
Incrementos		
Costo de adquisición	11,930,086	11,930,086
Disminuciones		
Amortización	(11,967,454)	(11,967,454)
Total activos intangibles al 31 de diciembre de 2018	4,481,014	4,481,014

(16) Gasto por impuesto sobre la renta

Al 31 de diciembre de 2019, el gasto por impuesto sobre la renta reportado ascendió a C\$ 69,559,996 (2018: C\$ 78,954,848) y se determinó conforme el 30 % aplicable a la renta bruta anual, por resultar este mayor que el pago mínimo definitivo (3 % de los ingresos brutos anuales, a partir de marzo de 2019; de enero a febrero de 2019 y en el año 2018 correspondía al 1% para los grandes contribuyentes, clasificación tributaria a la que pertenece la Compañía según su nivel de ingresos anuales).

Las obligaciones tributarias prescriben a los cuatro (4) años, contados a partir de la fecha en que comienzan a ser exigibles. Por tanto, las autoridades fiscales tienen la facultad de revisar las declaraciones de impuestos en esos plazos. Tal facultad puede ampliarse cuando existe inexactitud en la declaración u ocultamiento de bienes o rentas por parte del contribuyente hasta por un período de seis (6) años.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(16) Gasto por impuesto sobre la renta (continuación)

A continuación, se presenta un detalle del cálculo del impuesto sobre la renta por el año terminado al 31 de diciembre de 2019, en el mismo se puede identificar por separado tanto el impuesto corriente como el impuesto diferido:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Gastos por impuestos corriente		
Año corriente	67,748,961	78,234,712
Subtotal	67,748,961	78,234,712
Gastos por impuesto diferido	1,811,035	720,136
Subtotal	1,811,035	720,136
Saldo final	<u>69,559,996</u>	<u>78,954,848</u>

Adicionalmente, se presenta conciliación del impuesto sobre la renta, la cual refleja la relación del impuesto con respecto a importe reconocido como ganancia en el estado de resultados:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Utilidad antes de impuestos	403,529,368	452,335,069
Renta gravable	403,529,368	452,335,069
Impuesto sobre la renta	121,058,810	135,700,521
Efecto impositivo:		
Más:		
Gastos no deducibles	326,153	2,662,808
Retenciones definitivas	18,659,989	9,236,035
Menos:		
Ingresos no gravables	70,484,956	68,644,516
Total gasto por impuesto sobre la renta	<u>69,559,996</u>	<u>78,954,848</u>

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(17) Otros activos

Un resumen del saldo de otros activos se presenta a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Depósitos en garantía	13,882,997	13,243,192
Pagos anticipados		
Proveeduría	4,272,311	4,053,701
Contratos no proporcionales	1,381,723	1,320,162
Primas de seguros y fianzas	357,360	330,720
Instalaciones o mejoras permanentes	601,594	601,594
Biblioteca y obras de arte		
Obras de arte	483,243	483,243
Biblioteca	42,005	42,005
Otros activos	42,221	-
Total otros activos	21,063,454	20,074,617
Menos: amortización acumulada de instalaciones o mejoras permanentes	(601,594)	(601,594)
Saldo final	20,461,860	19,473,023

(18) Reservas técnicas

A continuación, se presenta la composición del saldo de las reservas técnicas al 31 de diciembre de 2019:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Reserva de riesgo en curso	479,608,510	496,550,140
Reserva matemática	12,726,977	11,964,923
Reservas para siniestros pendientes de liquidación y/o de pago	249,373,129	189,176,434
Reservas para obligaciones pendientes de cumplir por siniestros ocurridos y no reportados	12,468,685	9,458,853
Reservas técnicas de previsión	62,631,730	79,966,368
Reservas para riesgos catastróficos	282,658,382	240,842,654
Total saldo de reservas técnicas	1,099,467,413	1,027,959,372

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(19) Reservas para siniestros pendientes de liquidación y/o pago

Un resumen de la integración por rango de seguros de las reservas para siniestros pendientes de liquidación y/o pago se presenta a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Vida	39,782,932	42,037,982
Patrimoniales	197,457,892	136,980,163
Fianzas	12,008,288	10,158,289
Microseguros de vida	124,017	-
Total saldo	<u>249,373,129</u>	<u>189,176,434</u>

(20) Reservas para obligaciones pendientes de cumplir por siniestros ocurridos y no reportados

Un detalle de la integración por ramo de las reservas para obligaciones pendientes de cumplir por siniestros ocurridos y no reportados se detalla a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Vida	1,989,147	2,101,903
Patrimoniales	9,872,923	6,849,036
Fianzas	600,414	507,914
Microseguros de vida	6,201	-
Total saldo	<u>12,468,685</u>	<u>9,458,853</u>

(21) Otros pasivos y provisiones

Un detalle de la integración de otros pasivos y provisiones se detalla a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Otros pasivos		
Dividendos por pagar sobre acciones	65,312	63,757
Otros acreedores diversos	78,145,610	75,395,715
Otros pasivos	4,729,073	1,779,982
Subtotal	<u>82,939,995</u>	<u>77,239,454</u>
Provisiones		
Por fondos para beneficios laborales	1,142,956	763,723
Por otros beneficios laborales	6,416,073	5,979,207
Por obligaciones laborales al retiro	21,952,563	27,768,511
Provisiones para obligaciones diversas	5,581,140	4,877,435
Subtotal	<u>35,092,732</u>	<u>39,388,876</u>
Total	<u>118,032,727</u>	<u>116,628,330</u>

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(22) Resultado por deterioro de activos financieros

Se presenta un detalle del resultado por deterioro de activos financieros, a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Constitución por deterioro de activos financieros		
Deterioro de inversiones a costo amortizado	541,241	82,595
Provisiones para incobrabilidad de la cartera de crédito	7,597,305	4,412,285
Subtotal	<u>8,138,546</u>	<u>4,494,880</u>
Disminución de pérdidas por deterioro de activos financieros		
Deterioro de inversiones a costo amortizado	329,322	-
Disminución por provisión de cartera de crédito	4,723,018	2,055,436
Subtotal	<u>5,052,340</u>	<u>2,055,436</u>
Total	<u>3,086,206</u>	<u>2,439,444</u>

(23) Resultados por participación en asociadas, negocios conjuntos y subsidiarias

A continuación, se presenta resumen de los resultados por participación en asociadas y subsidiarias:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Asociadas		
Acciones LAFISE Sociedad Agencia de Valores, S. A.	(3,047,209)	(365,311)
Total	<u>(3,047,209)</u>	<u>(365,311)</u>

(24) Patrimonio

(a) Capital

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el capital social autorizado, suscrito y pagado de la Compañía es de C\$ 317,653,000. Este capital está distribuido en trescientos diecisiete mil seiscientos cincuenta y tres (317,653) acciones emitidas y pagadas totalmente por los accionistas. Dichas acciones tienen un valor nominal de un mil (C\$ 1,000) córdobas cada una.

Según Resolución CD-SIBOIF-1083-1-NOV20-2018, de fecha 20 de noviembre de 2018, (CD-SIBOIF-971-1-NOV24-2016, de fecha 24 de noviembre de 2016), Norma de Actualización de Capital Social de las Sociedades de Seguros, en su artículo 1, las sociedades de seguros cuando operen en los grupos de seguros patrimoniales y obligatorios, así como en el grupo de personas, rentas y pensiones deben tener al menos como capital social obligatorio la suma de C\$ 119,580,000. Cuando operen en la modalidad de fianzas, la suma será de C\$ 14,947,500.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(24) Patrimonio (continuación)

(a) Capital (continuación)

Adicionalmente, en cumplimiento con lo establecido en el artículo 38 de la Ley General 733/2010, la Compañía presenta, al cierre del ejercicio reportado, un aporte pendiente de capitalizar que corresponde al 40 % del valor que alcanzó la reserva legal al trasladar el 15 % de la utilidad del período. El monto de C\$ 132,170,369, se presenta como aporte pendiente de capitalizar en los estados financieros, dicho aporte está pendiente de la aprobación por parte de la Asamblea General de Accionistas.

(b) Reservas

La Ley General 733/2010, en su capítulo II, artículo 38, establece que «las Instituciones de Seguros deberán constituir una reserva de capital del quince por ciento (15 %) de sus utilidades netas». Al 31 de diciembre de 2019, la reserva legal asciende a C\$ 198,255,553 (2018: C\$ 280,787,597), asimismo, la reserva patrimonial correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2019, asciende a C\$ 49,638,325.

(c) Dividendos

El 22 de marzo de 2019, en acta n.º 27 de la Asamblea General de Accionistas se aprobó la distribución de dividendos por C\$ 376,382,600 (2018: C\$ 218,530,296).

Dicha distribución fue autorizada por la Superintendencia en un 50 %, a través de la circular n.º DS-VSIB-IS-1526-04-2019/MMDO, del 3 de abril de 2019; razón por la cual se procedió a realizar los pagos de dividendos a los accionistas de la Compañía según su participación accionaria en el monto autorizado.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(25) Ingresos por primas

Se presenta un detalle de la composición del saldo del grupo de ingresos por primas, a continuación:

	2019				
	Primas emitidas	Devoluciones y cancelaciones	Primas netas emitidas	Primas cedidas	Primas retenidas
Personas	431,241,260	86,959,403	344,281,857	154,366,375	189,915,482
Vida	375,165,543	69,784,598	305,380,945	154,151,406	151,229,539
Accidentes	36,173,547	17,100,031	19,073,516	214,969	18,858,547
Microseguros de vida	19,900,922	73,526	19,827,396	-	19,827,396
Microseguros de gastos médicos	1,248	1,248	-	-	-
Patrimoniales	1,525,784,908	558,305,060	967,479,848	103,458,116	864,021,732
Incendio y líneas aliadas	461,145,790	194,617,009	266,528,781	65,518,156	201,010,625
Automóvil	676,869,871	246,809,989	430,059,882	10,132,001	419,927,881
Misceláneos	5,138,592	2,264,763	2,873,829	2,645,060	228,769
Ingeniería	85,138,235	60,227,660	24,910,575	649,078	24,261,497
Transporte	44,986,518	17,257,471	27,729,047	4,241,926	23,487,121
Seguro bancario	18,972,451	3,752,616	15,219,835	6,189,751	9,030,084
Responsabilidad civil	46,045,829	18,551,350	27,494,479	14,082,144	13,412,335
Fidelidad comprensiva	10,968,675	4,436,310	6,532,365	-	6,532,365
Obligatorios	176,518,947	10,387,892	166,131,055	-	166,131,055
Fianzas	13,902,864	1,450,741	12,452,123	35,449	12,416,674
Total ingresos por primas	1,970,929,032	646,715,204	1,324,213,828	257,859,940	1,066,353,888

	2018				
	Primas emitidas	Devoluciones y cancelaciones	Primas netas emitidas	Primas cedidas	Primas retenidas
Personas	490,365,174	102,315,847	388,049,327	177,621,686	210,427,641
Vida	443,368,111	86,341,763	357,026,348	177,399,635	179,626,713
Accidentes	35,578,589	14,153,778	21,424,811	222,051	21,202,760
Otros	11,418,474	1,820,306	9,598,168	-	9,598,168
Patrimoniales	1,432,066,261	432,742,275	999,323,986	146,896,101	852,427,885
Incendio y líneas aliadas	380,599,057	116,214,574	264,384,483	80,623,530	183,760,953
Automóvil	691,796,780	234,913,159	456,883,621	12,487,274	444,396,347
Misceláneos	6,328,453	3,082,214	3,246,239	3,116,099	130,140
Ingeniería	81,848,367	27,429,017	54,419,350	23,369,876	31,049,474
Transporte	41,602,962	13,326,286	28,276,676	6,238,274	22,038,402
Seguro bancario	18,967,836	2,739,618	16,228,218	5,111,525	11,116,693
Responsabilidad civil	47,804,530	24,629,490	23,175,040	-	23,175,040
Fidelidad comprensiva	8,027,809	2,367,327	5,660,482	-	5,660,482
Obligatorios	155,090,467	8,040,590	147,049,877	15,949,523	131,100,354
Fianzas	16,667,924	2,947,075	13,720,849	595,338	13,125,511
Total ingresos por primas	1,939,099,359	538,005,197	1,401,094,162	325,113,125	1,075,981,037

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(26) Ajustes netos por diferencial cambiario

A continuación, se presenta un resumen de los ajustes netos por diferencial cambiario:

	2019	2018
Ingresos por diferencial cambiario		
Efectivo	4,158,034	2,183,621
Inversiones	88,041,895	88,964,340
Cartera de créditos	9,173,456	4,170,495
Deudores por primas y otros	22,364,379	26,001,524
Instituciones reaseguradoras y reafianzadoras	4,085,626	4,189,636
Participaciones	731,250	764,912
Otros activos	3,276,222	2,310,614
Inversiones de beneficios laborales	297,044	379,583
Subtotal	132,127,906	128,964,725
Gastos por diferencial cambiario		
Reservas técnicas y matemáticas	45,702,424	48,358,000
Acreedores contractuales	2,032,009	2,869,529
Acreedores diversos	6,695,644	3,423,876
Pasivos financieros	93,600	120,348
Reaseguradores y reafianzadores	6,208,987	6,696,120
Otros pasivos	2,481,566	2,858,939
Subtotal	63,214,230	64,326,812
Total	68,913,676	64,637,913

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(27) Comisiones y participación de utilidades del reaseguro cedido

Se presenta un detalle de las comisiones y participación de utilidades del reaseguro cedido, a continuación:

	2019	2018
Comisiones		
Seguros de personas		
Vida	83,863,493	95,980,085
Accidentes	79,687	74,290
Seguros patrimoniales		
Incendio y líneas aliadas	13,361,356	17,397,968
Automóvil	1,186,296	1,401,398
Misceláneos	682,951	886,534
Ingeniería	72,361	3,583,324
Transporte	(27,448)	308,146
Seguro bancario	804,243	718,577
Obligatorios	1,731,902	2,559,073
Fianzas	3,240	58,986
Subtotal	101,758,081	122,968,381
Participación de utilidades		
Seguros de personas		
Vida	1,270,367	12,498,129
Subtotal	1,270,367	12,498,129
Total	103,028,448	135,466,510

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(28) Productos y gastos financieros netos

A continuación, se presenta un detalle de los productos y gastos financieros netos:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Productos financieros		
Ingresos financieros por efectivo	947,308	433,479
Ingresos financieros por inversiones a costo amortizado	121,336,092	142,978,560
Ingresos financieros por cartera de crédito	23,083,064	8,635,064
Otros productos financieros		
Otros ingresos financieros	961,049	3,525,960
Subtotal	<u>146,327,513</u>	<u>155,573,063</u>
Gastos financieros		
Gastos financieros por obligaciones de reportos	158,878	131,080
Gastos financieros por obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos	7,337,793	4,681,637
Otros gastos financieros		
Otros gastos financieros	602,518	-
Subtotal	<u>8,099,189</u>	<u>4,812,717</u>
Total	<u>138,228,324</u>	<u>150,760,346</u>

(29) Gastos de administración

Un resumen de los gastos de administración se presenta a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Gastos del personal		
Sueldos, salarios y bonificaciones	84,871,987	89,127,662
Contribuciones patronales	20,365,205	16,003,072
Kilometraje y combustible	13,417,048	8,793,686
Otros beneficios al personal	12,132,961	13,933,553
Prestaciones sociales	8,337,912	12,021,556
Dietas	1,671,793	1,525,819
Gastos de capacitación	1,281,199	673,133
Viáticos y gastos de viaje	1,209,613	2,339,477
Otros gastos al personal	1,365,450	1,409,981
Total gastos del personal	<u>144,653,168</u>	<u>145,827,939</u>
Pasan...	<u>144,653,168</u>	<u>145,827,939</u>

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(29) Gastos de administración (continuación)

	2019	2018
...vienen	144,653,168	145,827,939
Gastos por servicios externos		
<i>Nicassist</i> (asistencia a clientes)	18,414,865	15,851,134
Asesorías	6,116,302	6,480,653
Consultorías	5,524,128	7,356,305
Otros honorarios	18,810,943	1,637,555
Total gastos por servicios externos	48,866,238	31,325,647
Gastos de transporte y comunicaciones		
Servicio transporte aéreo	24,143,340	25,817,440
Correo y mensajería	3,824,968	3,347,758
Servicio de teléfono	2,231,194	2,584,956
Servicio de Internet	2,227,983	1,709,952
Total gastos de transporte y comunicaciones	32,427,485	33,460,106
Gastos de infraestructura		
Mantenimiento de vehículo	659,103	698,700
Mantenimiento de mobiliario y equipo de oficina	477,369	315,393
Mantenimiento de edificio	472,039	1,017,965
Total gastos de infraestructura	1,608,511	2,032,058
Depreciaciones y amortizaciones		
Activos intangibles	11,888,437	11,968,024
Propiedad, planta y equipo	9,161,877	7,566,160
Total depreciaciones y amortizaciones	21,050,314	19,534,184
Gastos generales		
Gastos de oficina y alquileres	48,852,818	43,804,628
Impuestos municipales	13,436,186	13,583,839
Proporcionalidad del IVA	10,266,888	11,595,031
Aportes a la Superintendencia, otras contribuciones y suscripciones	8,075,577	7,444,371
Servicios públicos	5,319,244	4,278,784
Seguros y fianzas	3,496,872	2,760,873
Otros gastos	7,224,876	6,883,894
Total gastos generales	96,672,461	90,351,420
Total gastos de administración y generales	345,278,177	322,531,354

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(30) Costos de siniestralidad

Se presenta un resumen por ramo al cierre del ejercicio y los anteriores del costo de siniestralidad:

Ramos	2019		
	Siniestralidad neta	Neto recuperado por reaseguro y reaflanzamiento cedido	Siniestros retenidos
Seguros de personas	73,349,371	30,136,180	43,213,191
Vida	65,428,503	30,136,180	35,292,323
Accidentes	4,678,545	-	4,678,545
Microseguros de Vida	3,242,323	-	3,242,323
Seguros patrimoniales	378,677,877	60,550,827	318,127,050
Incendio y líneas aliadas	67,877,478	50,204,497	17,672,981
Automóvil	198,901,956	902,322	197,999,634
Misceláneos	269,064	-	269,064
Ingeniería	17,528,017	2,079,048	15,448,969
Transporte	9,447,644	6,757,195	2,690,449
Seguro bancario	2,269,975	654,360	1,615,615
Responsabilidad civil	130,364	(46,595)	176,959
Fidelidad comprensiva	3,706,778	-	3,706,778
Obligatorios	78,546,601	-	78,546,601
Fianzas	1,942,500	-	1,942,500
Total costos	453,969,748	90,687,007	363,282,741

Ramos	2018		
	Siniestralidad neta	Neto recuperado por reaseguro y reaflanzamiento cedido	Siniestros retenidos
Seguros de personas	107,297,859	54,023,796	53,274,063
Vida	103,838,017	53,532,169	50,305,848
Accidentes	3,459,842	491,627	2,968,215
Seguros patrimoniales	287,572,560	8,979,675	278,592,885
Incendio y líneas aliadas	12,943,168	5,632,695	7,310,473
Automóvil	189,282,569	1,245,462	188,037,107
Misceláneos	38,393	-	38,393
Ingeniería	3,996,054	1,930,970	2,065,084
Transporte	3,683,134	-	3,683,134
Seguro bancario	48,731	-	48,731
Responsabilidad civil	1,408,533	170,548	1,237,985
Fidelidad comprensiva	2,540,992	-	2,540,992
Obligatorios	73,630,986	-	73,630,986
Total costos	394,870,419	63,003,471	331,866,948

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(31) Costos de emisión

A continuación, se presenta un resumen de los costos de emisión:

Descripción	2019			Total
	Costos de adquisición	Otros gastos de adquisición	Costo de exceso de pérdida	
Comisiones a corredores y agentes de seguros	114,023,002	-	-	114,023,002
Sueldos y sobrecomisiones a supervisores	-	48,244,304	-	48,244,304
Honorarios médicos	-	634,743	-	634,743
Capacitación a agentes	-	209,953	-	209,953
Campaña y promoción de ventas	-	41,307,649	-	41,307,649
Inspección de riesgos	-	522,665	-	522,665
Gastos de papelería y útiles de oficina	-	5,713,685	-	5,713,685
Alquiler de oficinas, sucursales y tránsitos	-	3,363,290	-	3,363,290
Servicios de comunicación	-	2,109,109	-	2,109,109
Kilometraje ventas	-	2,477,452	-	2,477,452
Depreciación	-	1,084,191	-	1,084,191
Transporte del personal de ventas	-	1,071,582	-	1,071,582
Hospedaje	-	439,392	-	439,392
Viáticos al personal de ventas	-	377,658	-	377,658
Combustible y lubricantes	-	378,113	-	378,113
Servicios públicos	-	46,252	-	46,252
Costo de exceso de pérdidas	-	-	107,286,981	107,286,981
Otros gastos	-	563,678	-	563,678
Total costos de emisión	114,023,002	108,543,716	107,286,981	329,853,699

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(31) Costos de emisión (continuación)

Descripción	2018			
	Costos de adquisición	Otros gastos de adquisición	Costo de exceso de pérdida	Total
Comisiones a corredores y agentes de seguros	108,367,466	-	-	108,367,466
Sueldos y sobrecomisiones a supervisores	-	42,623,408	-	42,623,408
Campaña y promoción de ventas	-	41,214,333	-	41,214,333
Gastos de papelería y útiles de oficina	-	4,705,015	-	4,705,015
Alquiler de oficinas, sucursales y tránsitos	-	3,154,141	-	3,154,141
Servicios de comunicación	-	2,370,907	-	2,370,907
Kilometraje ventas	-	1,926,894	-	1,926,894
Depreciación	-	1,109,171	-	1,109,171
Transporte del personal de ventas	-	774,002	-	774,002
Capacitación a agentes	-	768,169	-	768,169
Honorarios médicos	-	620,208	-	620,208
Hospedaje	-	572,691	-	572,691
Inspección de riesgos	-	318,407	-	318,407
Viáticos al personal de ventas	-	284,187	-	284,187
Combustible y lubricantes	-	182,359	-	182,359
Servicios públicos	-	13,180	-	13,180
Costo de exceso de pérdidas	-	-	101,634,921	101,634,921
Otros gastos varios de adquisición	-	70,458	-	70,458
Total costos de emisión	108,367,466	100,707,530	101,634,921	310,709,917

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(32) Saldos y transacciones con partes relacionadas

(a) Transacciones con personal clave

Descripción	2019				Total
	Directores	Ejecutivos	Accionistas	Otros	
Activos					
Préstamos por cobrar	2,206,795	-	-	5,040,532	7,247,327
Primas por cobrar seguro directo	152,379	129,478	-	775,634	1,057,491
Intereses por cobrar	9,702	-	-	11,620	21,322
Total activos con partes relacionadas	2,368,876	129,478	-	5,827,786	8,326,140
Pasivos					
Siniestros por pagar	-	-	-	26,152	26,152
Total pasivos con partes relacionadas	-	-	-	26,152	26,152
Resultados					
Ingresos primas netas	480,559	261,208	-	874,860	1,616,627
Costo de siniestralidad	9,100	-	-	35,828	44,928
Gastos de administración	1,669,974	-	-	-	1,669,974
Productos y gastos financieros, netos	19,224	-	-	43,996	63,220
Total ingresos (gastos) con partes relacionadas	2,178,857	261,208	-	954,684	3,394,749
Contingencias	-	-	-	-	-
Descripción	2018				Total
	Directores	Ejecutivos	Accionistas	Otros	
Activos					
Préstamos por cobrar	2,589,567	-	-	-	2,589,567
Primas por cobrar seguro directo	113,288	117,507	-	282,794	513,589
Intereses por cobrar	87,665	-	-	-	87,665
Total activos con partes relacionadas	2,790,520	117,507	-	282,794	3,190,821
Pasivos					
Siniestros por pagar	-	161,653	-	152,733	314,386
Total pasivos con partes relacionadas	-	161,653	-	152,733	314,386
Resultados					
Ingresos primas netas	442,916	97,811	-	1,068,703	1,609,430
Costo de siniestralidad	26,530	-	-	39,162	65,692
Gastos de administración	1,524,179	-	-	-	1,524,179
Total ingresos (gastos) con partes relacionadas	1,993,625	97,811	-	1,107,865	3,199,301
Contingencias	-	-	-	-	-

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(32) Saldos y transacciones con partes relacionadas (continuación)

(b) Operaciones entre compañías relacionadas

Descripción	2019	2018
Activos		
Depósitos a plazos	121,649,299	114,936,198
Efectivo y equivalencia	34,487,942	22,314,604
Cuentas por cobrar	25,935,500	26,974,499
Inversiones en acciones	12,535,880	15,708,047
Depósito en garantía	13,882,497	13,242,692
Primas por cobrar seguro directo	22,395,165	21,236,504
Intereses por cobrar	11,285,575	4,165,502
Total activos con partes relacionadas	242,171,858	218,578,046
Pasivos		
Siniestros por pagar	16,005,260	16,519,753
Total pasivos con partes relacionadas	16,005,260	16,519,753
Resultados		
Ingresos primas netas	205,095,593	239,822,728
Costo de siniestralidad	7,653,000	6,133,595
Gastos de administración	90,210,619	73,702,869
Productos y gastos financieros, netos	10,346,355	5,952,846
Total ingresos (gastos) con partes relacionadas	313,305,567	325,612,038
Contingencias	-	-

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

33) Cuentas contingentes y de orden

a) Cuentas de orden

A continuación, se presenta un detalle de la integración de las cuentas contingentes y de orden al 31 de diciembre de 2019.

	2019	2018
Responsabilidades en vigor	259,244,284,790	255,013,976,568
Personas		
Vida	55,238,413,677	57,849,158,079
Accidentes	3,838,792,346	3,640,204,142
Microseguros de vida	11,751,027,562	8,269,703,180
Patrimoniales		
Incendio y líneas aliadas	98,099,106,837	89,941,908,503
Automóvil	15,956,210,020	17,639,045,173
Misceláneos	17,368,304,613	16,589,394,977
Ingeniería	13,384,415,747	17,803,754,354
Transporte	1,238,970,354	1,030,859,151
Seguro bancario	353,608,145	5,656,734,383
Responsabilidad civil	41,788,340,725	36,388,645,567
Fidelidad comprensiva	227,094,764	204,569,059
Riesgos cedidos en reaseguro	97,373,528,063	102,762,689,001
Personas		
Vida	22,931,168,383	24,057,400,014
Accidentes	100,668,348	54,153,588
Patrimoniales		
Incendio y líneas aliadas	36,422,600,096	37,974,422,082
Automóvil	333,397,685	397,400,002
Misceláneos	17,359,960,409	16,583,512,879
Ingeniería	7,490,023,667	11,232,073,800
Transporte	245,326,225	331,387,625
Seguro bancario	348,109,454	494,252,519
Responsabilidad civil general	12,142,273,796	11,638,086,492
Responsabilidad por fianzas otorgadas	361,398,025	361,589,995
Afianzamiento y reafianzamiento	97,133	10,967,348
Garantías y contra garantías recibidas	752,213,179	810,509,849
Cuentas de registros diversas	24,629,919	21,398,386
Total cuentas de orden	357,756,151,109	358,981,131,147

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

33) Cuentas contingentes y de orden (continuación)

b) Otras contingencias

- i. El edificio utilizado por la Compañía está bajo contrato de arrendamiento operativo renovable al vencimiento del plazo. Al 31 de diciembre de 2019, el monto total del costo por alquiler fue de C\$ 43,978,417 (2018: C\$ 39,199,273).
- ii. Los pagos mínimos futuros por arrendamiento operativo en córdobas incluyendo un deslizamiento cambiario del 5 % anual para los próximos cinco años más un 2 % de incremento anual, se presentan a continuación:

<u>Año</u>	<u>Monto C\$</u>
2020	77,157,367
2021	79,887,418
2022	82,723,044
2023	85,668,576
2024	88,728,725
Total de los pagos mínimos futuros por arriendos	414,165,130

- iii. La Administración confirma que la Compañía no tiene litigio o reclamación alguna que sea probable que origine un efecto adverso significativo a la Compañía, a su situación financiera o a sus resultados de operación.

34) Otras revelaciones importantes

Condiciones actuales del país

Desde abril de 2018, la República de Nicaragua ha estado enfrentado una serie de eventos sociopolíticos que tienen implicaciones económicas que están afectando el desarrollo de las actividades en los sectores productivos del país.

Aún es incierto determinar los impactos, el alcance y la duración de tales eventos; por lo tanto, la Compañía ha estado y continuará monitoreando diariamente la evolución de la liquidez y la calidad de la cartera de instrumentos financieros colocados o adquiridos en Nicaragua, con miras a mitigar y administrar los impactos de esa situación

35) Litigios

Al 31 de diciembre de 2019, la Compañía tenía en proceso el siguiente litigio:

Recuperación de península El Diamante, por ejecución de fianza del contratista Sebastián Tulio Hermida. (Proyecto edificio CSJ Bluefields). Juicio: Vía ordinaria con acción de nulidad de sentencia, en el cual la Compañía es el demandante.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

35) Litigios (continuación)

El proceso se encuentra en espera de que se notifique la apertura a pruebas y la programación de una audiencia solicitada con nuevo juez subrogante. Está asignado a un asesor legal externo.

Probabilidad de éxito: Media.

36) Hechos posteriores al cierre

(a) Condiciones asociadas con pandemia COVID-19

En diciembre de 2019, se reportó la aparición de una nueva cepa de coronavirus denominada COVID-19, la cual se ha extendido como pandemia entre la población mundial durante el primer trimestre de 2020. El coronavirus ha afectado negativamente las condiciones económicas de las empresas a nivel mundial, lo que ha generado una incertidumbre macroeconómica que puede afectar significativamente nuestras operaciones y las operaciones de nuestros clientes y proveedores. La gravedad final del brote de coronavirus es incierta en este momento y, por lo tanto, no podemos predecir el impacto que puede tener en nuestras operaciones, que podría ser material y adverso. Sin embargo, la Administración de la Compañía continuará monitoreando y modificando las estrategias operativas y financieras para mitigar los posibles riesgos que pudieran afectar el negocio.

(b) Aprobación de estados financieros

Los estados financieros fueron aprobados por la Administración el 27 de marzo de 2020.

37) Estado de situación financiera antes y después de ajustes

Al 31 de diciembre de 2019 y por el año terminado en esa fecha, la Compañía no registró ningún ajuste y/o reclasificación posterior al cierre contable que afectaran las cifras del estado de situación financiera previamente reportadas para que estén de conformidad con las Normas de Contabilidad emitidas por la Superintendencia.

38) Estado de resultados antes y después de ajustes

Al 31 de diciembre de 2019 y por el año terminado en esa fecha, la Compañía no registró ningún ajuste y/o reclasificación posterior al cierre contable que afectaran las cifras del estado de resultados previamente reportadas para que estén de conformidad con las Normas de Contabilidad emitidas por la Superintendencia.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

39) Explicación de la transición al nuevo marco contable

Como se indica en la nota 1 (b), estos son los primeros estados financieros de la Compañía preparados de acuerdo con el nuevo Marco Contable para las Compañías de Seguros, Reaseguros y Afianzadoras.

Las políticas contables establecidas en la nota 3 se han aplicado en la preparación de los estados financieros para el año terminado al 31 de diciembre de 2019, la información comparativa presentada en estos estados financieros al 31 de diciembre de 2018 y en la preparación de una apertura estado de situación financiera al 1 de enero de 2018 (la fecha de transición de la Compañía).

Al preparar el estado de situación financiera inicial, la Compañía ha ajustado los montos reportados previamente en los estados financieros preparados de acuerdo con el nuevo marco contable. Una explicación de cómo la transición del Manual Único de Cuentas (MUC) anteriores al nuevo marco contable ha afectado la posición financiera al 1 de enero de 2018, su desempeño financiero y los flujos de efectivo se detalla en las siguientes tablas y las notas que acompañan a los estados financieros.

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(39) Explicación de la transición al nuevo marco contable (continuación)

A continuación, se presentan las reclasificaciones y ajustes por la adopción del nuevo marco contable aplicados en el estado de situación financiera:

	Nota	1 de enero de 2018			31 de diciembre de 2018				
		Saldos MUC anterior	Reclasificaciones por conversión a nuevo marco contable	Ajustes de transición	Saldos nuevo marco contable	Saldos MUC anterior	Reclasificaciones por conversión a nuevo marco contable	Ajustes de transición	Saldos nuevo marco contable
Activos									
Efectivo y equivalente al efectivo		22,189,123	-	-	22,189,123	29,218,053	-	-	29,218,053
Inversiones, neto		1,670,837,849	12,833,897	-	1,683,671,746	2,080,628,073	26,696,516	(82,595)	2,107,241,994
Inversiones a valor razonables con cambios en otro resultado integral		1,508,427,106	(1,508,427,106)	-	-	1,950,304,565	(1,950,304,565)	-	-
Cartera a costo amortizado		162,410,743	1,521,261,003	-	1,683,671,746	130,323,508	1,977,001,081	(82,595)	2,107,241,994
Inversiones a costo amortizado	(a)	70,959,272	1,521,261,003	-	1,592,220,275	54,133,921	1,977,001,081	(82,595)	2,031,052,407
Cartera de créditos, neta		91,451,471	-	-	91,451,471	76,189,587	-	-	76,189,587
Primas por cobrar (neto)		421,610,019	-	-	421,610,019	463,608,158	-	-	463,608,158
Instituciones reaseguradoras y reafianzadoras (neto)		110,280,853	-	-	110,280,853	134,626,897	-	-	134,626,897
Otras cuentas por cobrar	(b)	24,282,632	(12,369,731)	-	11,912,901	50,013,352	(13,243,192)	-	36,770,160
Bienes recibidos en recuperación de créditos	(c)	-	1,011,531	-	1,011,531	-	531,054	-	531,054
Participaciones en acciones		15,308,446	-	-	15,308,446	15,708,047	-	-	15,708,047
Activo material	(d)	30,147,139	10,216,888	-	40,364,027	16,436,167	7,728,068	-	24,164,235
Activo intangible	(e)	-	4,518,381	-	4,518,381	-	4,481,014	-	4,481,014
Activos fiscales	(f)	-	1,272,540	-	1,272,540	-	13,979,952	-	13,979,952
Inversiones de beneficios laborales		7,284,939	-	-	7,284,939	6,742,930	-	-	6,742,930
Otros activos	(g)	41,195,175	(23,150,981)	(4,972)	18,039,222	38,899,412	(19,426,389)	-	19,473,023
Total activos		<u>2,343,136,175</u>	<u>(5,667,475)</u>	<u>(4,972)</u>	<u>2,337,463,728</u>	<u>2,835,881,089</u>	<u>20,747,023</u>	<u>(82,595)</u>	<u>2,856,545,517</u>

Explicación de las notas a las conciliaciones

Para la adopción, se realizaron reclasificaciones por cambios en los nombres de los rubros y en las agrupaciones de las cuentas conforme a lo establecido en el nuevo marco contable, además de los ajustes de transición. Las partidas de importancia relativa para el estado de situación financiera se muestran a continuación:

- (a) Actualización de la clasificación de inversiones en instrumentos financieros, de acuerdo con el modelo de negocios de la Compañía. Inversiones a costo amortizado. Se revirtió el registro de pérdidas/ganancias no realizadas y se calculó deterioro.
- (b) Reclasificación de depósitos en garantía. En el MUC anterior estaban registrados dentro de deudores por primas y otros. En el nuevo marco contable, se reclasificaron a otros activos.
- (c) Reclasificación de bienes recibidos en recuperación de créditos. Corresponde a los bienes adjudicados por la Compañía sobre créditos que nos fueron cancelados. En MUC anterior estaban integrados en otros activos.
- (d) Reclasificación de mejoras en propiedades recibidas en alquiler. En MUC anterior integraba otros activos, pero en el nuevo marco contable se consideran como parte de los bienes de uso.
- (e) En los activos intangibles, se reclasificaron las partidas correspondientes a *software*. En MUC anterior estaba clasificado como otros activos.
- (f) En los activos fiscales, se reagruparon las partidas de impuestos pagados por anticipados, menos el anticipo a cuenta del impuesto sobre la renta.
- (g) En los otros activos, se le dio de baja al inventario de salvamento, puesto que no cumple con la definición de activos de acuerdo con el marco conceptual de las NIIF. Además, se dio de baja a partidas amortizables para que afectaran directamente el

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(39) Explicación de la transición al nuevo marco contable (continuación)

	Nota	1 de enero de 2018			31 de diciembre de 2018				
		Saldos MUC anterior	Reclasificaciones por conversión a nuevo marco contable	Ajustes de transición	Saldos nuevo marco contable	Saldos MUC anterior	Reclasificaciones por conversión a nuevo marco contable	Ajustes de transición	Saldos nuevo marco contable
Pasivos									
Reservas técnicas		1,012,331,266	-	-	1,012,331,266	1,027,959,372	-	-	1,027,959,372
Reservas de riesgo en curso		481,826,068	-	-	481,826,068	496,550,140	-	-	496,550,140
Reserva matemática		10,936,399	-	-	10,936,399	11,964,923	-	-	11,964,923
Reservas para siniestros pendientes de liquidación y/o pago		196,595,647	-	-	196,595,647	189,176,434	-	-	189,176,434
Reservas para obligaciones pendientes de cumplir por siniestros ocurridos y no reportados		9,829,959	-	-	9,829,959	9,458,853	-	-	9,458,853
Reservas de contingencia		72,068,094	-	-	72,068,094	79,966,368	-	-	79,966,368
Reservas para riesgos catastróficos		241,075,099	-	-	241,075,099	240,842,654	-	-	240,842,654
Instituciones reaseguradoras y reafianzadoras		73,276,410	-	-	73,276,410	123,947,693	-	-	123,947,693
Obligaciones por operaciones de seguro y fianzas		74,989,495	37,281,568	-	112,271,063	59,813,421	41,065,363	-	100,878,784
Primas en depósito		32,374,608	-	-	32,374,608	17,633,591	-	-	17,633,591
Depósito en garantía por fianzas expedidas		42,614,887	-	-	42,614,887	42,179,830	-	-	42,179,830
Comisiones a intermediarios de seguros	(h)	-	37,281,568	-	37,281,568	-	41,065,363	-	41,065,363
Pasivos fiscales	(i)	-	72,302,984	1,736,711	74,039,695	-	127,818,645	2,456,847	130,275,492
Provisiones laborales	(j)	45,686,904	-	(5,794,008)	39,892,896	47,578,366	-	(8,189,490)	39,388,876
Otros pasivos	(k)	169,897,386	(128,085,924)	-	41,811,462	252,072,958	(174,833,504)	-	77,239,454
Total pasivos		<u>1,376,181,461</u>	<u>(18,501,372)</u>	<u>(4,057,297)</u>	<u>1,353,622,792</u>	<u>1,511,371,810</u>	<u>(5,949,496)</u>	<u>(5,732,643)</u>	<u>1,499,689,671</u>
Patrimonio									
Fondos propios									
Capital social pagado		317,653,000	-	-	317,653,000	317,653,000	-	-	317,653,000
Aportes a capitalizar		-	-	-	-	-	-	-	-
Reservas patrimoniales	(j)	225,075,019	-	-	225,075,019	280,787,597	-	-	280,787,597
Resultados acumulados		124,747,236	-	4,052,325	128,799,561	381,348,014	-	4,052,325	385,400,339
Resultados del ejercicio		312,313,356	-	-	312,313,356	371,417,186	-	1,597,724	373,014,910
Total fondos propios		<u>979,788,611</u>	<u>-</u>	<u>4,052,325</u>	<u>666,187,936</u>	<u>1,351,205,797</u>	<u>-</u>	<u>5,650,049</u>	<u>1,356,855,846</u>
Otro resultado integral neto	(a)	<u>(12,833,896)</u>	<u>12,833,896</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(26,696,516)</u>	<u>26,696,516</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Total capital		<u>966,954,715</u>	<u>12,833,896</u>	<u>4,052,325</u>	<u>983,840,936</u>	<u>1,324,509,281</u>	<u>26,696,516</u>	<u>5,650,049</u>	<u>1,356,855,846</u>
Total pasivo más capital		<u>2,343,136,176</u>	<u>(5,667,476)</u>	<u>(4,972)</u>	<u>2,337,463,728</u>	<u>2,835,881,091</u>	<u>20,747,020</u>	<u>(82,594)</u>	<u>2,856,545,517</u>

Para la adopción, se realizaron reclasificaciones por cambios en los nombres de los rubros y en las agrupaciones de las cuentas conforme a lo establecido en el nuevo marco contable, además de los ajustes de transición. Las partidas de importancia relativa

- (h) Las comisiones a intermediarios de seguros, en el MUC anterior estaban agrupadas como acreedores diversos, pero en el nuevo marco contable se creó un grupo solamente para estas cuentas.
- (i) Las partidas de impuestos por pagar efectivos y nominales estaban agrupadas en los otros pasivos en el MUC anterior. En el nuevo marco contable se efectuó reclasificación de grupo. Además, la compensación del IR a pagar
- (j) Como parte de los ajustes de transición, la Compañía reconoció el deterioro de las inversiones a costo amortizado del exterior, el efecto del cálculo actuarial sobre la indemnización laboral pendiente por pagar a los
- (k) Del grupo de otros pasivos, se canceló el valor de la contrapartida de inventario de salvamentos, puesto que no cumple con la definición de pasivos de acuerdo con el marco conceptual de las NIIF. Además, se dio de baja a

SEGUROS LAFISE, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

(39) Explicación de la transición al nuevo marco contable (continuación)

	Nota	31 de diciembre de 2018			
		Saldos MUC anterior	Reclasificaciones por conversión a nuevo marco contable	Ajustes de transición	Saldos nuevo marco contable
Ingresos por primas					
Primas netas emitidas		1,401,094,162	-	-	1,401,094,162
Primas emitidas		1,939,099,360	-	-	1,939,099,360
Devoluciones y cancelaciones		538,005,198	-	-	538,005,198
Primas cedidas		325,113,125	-	-	325,113,125
Primas retenidas		1,075,981,037	-	-	1,075,981,037
Variación de reservas					
Variación neta de reservas técnicas de riesgos en curso		16,766,411	-	-	16,766,411
Matemática y por cuenta de inversión		(14,476,593)	-	-	(14,476,593)
Prima no devengada		472,622	-	-	472,622
		(14,949,215)	-	-	(14,949,215)
Variación neta de reservas técnicas de previsión					
Reserva de previsión		31,243,004	-	-	31,243,004
Reserva catastrófica		4,191,768	-	-	4,191,768
Reserva para siniestros y gastos		27,051,236	-	-	27,051,236
		1,059,214,626	-	-	1,059,214,626
Costo de siniestralidad					
Siniestros totales		429,672,079	-	-	429,672,079
Menos: salvamentos y recuperaciones		34,801,660	-	-	34,801,660
Costo de siniestralidad, neta		394,870,419	-	-	394,870,419
Menos: neto recuperado por reaseguro / reafianzamiento cedido		63,003,471	-	-	63,003,471
Siniestros retenidos					
		331,866,948	-	-	331,866,948
Gastos operacionales					
		621,623,624	(30,379)	(2,400,454)	619,192,791
Costos de emisión					
Costos de adquisición		310,789,915	(30,379)	(49,619)	310,709,917
Otros gastos de adquisición	(l)	108,397,845	(30,379)	-	108,367,466
Costos de exceso de pérdida	(j), (m)	100,757,149	-	(49,619)	100,707,530
		101,634,921	-	-	101,634,921
Gastos de operación (netos)					
Gastos de administración y generales		310,833,709	-	(2,350,835)	308,482,874
Menos: derechos de emisión sobre pólizas	(i), (n)	324,882,189	-	(2,350,835)	322,531,354
		14,048,480	-	-	14,048,480
Menos: comisiones y participaciones de reaseguro y reafianzamiento cedido	(l)		(30,379)	-	135,466,510
		135,496,889	(30,379)	-	135,466,510
Utilidad o pérdida técnica					
		241,220,943	-	2,400,454	243,621,397
Productos y gastos financieros (netos)					
Productos financieros	(o)	140,267,241	10,493,105	-	150,760,346
Otros productos financieros	(o), (p)	143,412,039	8,635,064	-	152,047,103
Gastos financieros	(q)	29,068,433	(25,542,473)	-	3,525,960
Otros gastos financieros	(r)	9,234,663	(4,421,946)	-	4,812,717
		22,978,568	(22,978,568)	-	-
Resultados por valoración de instrumentos financieros y venta de activos	(q)		(9,660)	-	(9,660)
Resultados por deterioro de activos financieros	(p), (q), (s)		2,356,849	82,595	2,439,444
Resultado por variaciones en el tipo de cambio (neto)					
Ingresos por efectos cambiarios		64,637,913	-	-	64,637,913
Egresos por efectos cambiarios		128,964,725	-	-	128,964,725
		64,326,812	-	-	64,326,812
Otros productos y gastos (netos)					
Otros productos	(p)	3,891,113	(8,126,596)	-	(4,235,483)
Otros gastos	(r)	19,504,437	14,851,972	-	34,356,409
		15,613,324	22,978,568	-	38,591,892
Utilidad o pérdida antes del impuesto sobre la renta y participaciones					
		450,017,210	-	2,317,859	452,335,069
Gastos por impuesto sobre la renta	(i), (t)				
		78,234,712	-	720,136	78,954,848
Resultado por participación subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos					
		(365,311)	-	-	(365,311)
Resultados del ejercicio		<u>371,417,187</u>	<u>-</u>	<u>1,597,723</u>	<u>373,014,910</u>

Explicación de las notas a las conciliaciones

Para la adopción, se realizaron reclasificaciones por cambios en los nombres de los rubros y en las agrupaciones de las cuentas conforme a lo establecido en el nuevo marco contable, además de los ajustes de transición. Las partidas de importancia relativa para el estado de resultados se muestran a continuación:

- (l) Se reclasificaron las partidas de comisiones canceladas a intermediarios sobre primas emitidas en periodos anteriores que en MUC anterior formaban parte de grupo de comisiones por reaseguro cedido. En nuevo marco contable, se agrupan en conjunto con las comisiones a intermediarios.
- (m) Como parte de los ajustes de transición, la Compañía reconoció el efecto del cálculo actuarial sobre la indemnización laboral para los colaboradores de ventas en el periodo 2018. Este ajuste se aplicó en el resultado del ejercicio.
- (n) Como parte de los ajustes de transición, la Compañía reconoció el efecto del cálculo actuarial sobre la indemnización laboral para los colaboradores de administración en el periodo 2018. Este ajuste se aplicó en el resultado del ejercicio. Además, se revirtió gastos sobre partidas amortizables que fueron ajustadas en el periodo de transición.
- (o) El ingreso por intereses sobre la cartera de créditos se reclasifica de agrupación, pasando a incluirse como producto financiero. En el MUC anterior se agrupaba como otro producto financiero.
- (p) El ingreso por disminución de incobrabilidad de la cartera de créditos se reclasifica de agrupación, pasando a incluirse dentro del resultado por deterioro de activos financieros. En el MUC anterior se agrupaba como otro producto financiero. También se reclasifica de agrupación la disminución de provisión para primas por cobrar, que en el nuevo marco contable pasa a formar
- (q) El gasto por aumento de incobrabilidad de la cartera de créditos se reclasifica de agrupación, pasando a incluirse dentro del resultado por deterioro de activos financieros. En el MUC anterior se agrupaba como gasto financiero. También se reclasifica de esta misma agrupación, la pérdida en venta de inversiones. Se agrupa en el nuevo marco contable como resultado por
- (r) Los gastos sobre provisión por incobrabilidad de primas por cobrar y otros deudores, se reclasificó a otros gastos en el nuevo marco contable, cuando estaba considerada como otros gastos financieros en el MUC anterior.
- (s) Se registra el deterioro por inversiones del exterior, en el resultado del ejercicio del año 2018, de acuerdo con lo establecido en la sección de otras políticas contables y revelaciones del nuevo marco contable para instituciones de seguros.
- (t) Se calcula el impuesto diferido sobre las partidas que afectaron el resultado del ejercicio 2018, según los ajustes de transición registrados.